

1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Anwesen mit 6 Schlafzimmern im exklusiven Viertel „Los Abetos“, mit großen Terrassen, einem Obstgarten und hervorragender Aussicht auf die Cies-Inseln.

Diese prächtige mehrstöckige Residenz befindet sich in „Los Abetos“, einem der begehrtesten Viertel von Nigrán. Sie bietet einen atemberaubenden Blick auf die Städte Baiona und Nigrán sowie die Mündung und die Cies-Inseln.

Die Residenz ist durchdacht auf drei Ebenen verteilt und verfügt über eine großzügige Garage und einen vielseitig nutzbaren Raum. Die Hauptverteilhalle ist von der Garage im Untergeschoss oder vom Haupteingang aus zugänglich. Von der Halle aus finden wir links den Tagesbereich mit einer offenen Küche, die mit einem geräumigen Wohn- und Essbereich verbunden ist. Ein Korridor führt uns zu den Schlafräumen, wo wir fünf geräumige Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, und ein komplettes Badezimmer finden.

Dann steigen wir ins Dachgeschoss hinauf, wo wir die luxuriöse Hauptsuite mit eigener Terrasse und eigenem Bürobereich finden. Die Aussicht von dieser Etage ist einfach atemberaubend, mit Panoramablick auf die Baiona-Mündung, Nigrán und vor allem die Cies-Inseln.

Das wunderschön angelegte Grundstück umfasst einen Swimmingpool und einen eigenen Grillbereich, der sich perfekt zum Unterhalten eignet. Ein Teil des Grundstücks ist mit verschiedenen Obstbäumen bepflanzt. Eine lange Veranda im Freien verleiht dem Haus Charme und Funktionalität.

Dieses Haus vereint Eleganz und Funktionalität auf nahtlose Weise und ist ideal für Familien, die in einer ruhigen und exklusiven Umgebung leben möchten, jedoch dennoch in der Nähe aller grundlegenden Dienstleistungen, einschließlich der internationalen Schulen in der Region, sein möchten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses außergewöhnliche Anwesen in einem der exklusivsten Viertel von Nigrán zu besitzen.

Kontaktieren Sie Lucas Fox noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/vig51100

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.050.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36391

6	5	636m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien