

740.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

740.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

2                      2                      150m<sup>2</sup>                      21m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Dies ist ein wunderschönes Penthouse mit einer 21 m<sup>2</sup> großen privaten Terrasse mit Blick auf die Stadt und einer außergewöhnlichen Aussicht auf die Mündung. Das Hotel liegt im Herzen von Vigo, nur wenige Gehminuten von allen Dienstleistungen, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten entfernt.**

Lucas Fox bietet dieses Penthouse zum Verkauf an. Es befindet sich im Herzen von Vigo, an einer der Hauptverkehrsstraßen der Stadt. Das Anwesen verfügt über 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche und eine herrliche Terrasse von fast 21 m<sup>2</sup> mit atemberaubendem Blick auf die Hügel von O Castro und die umliegende Landschaft.

Die Aufteilung ist praktisch, mit einem klar abgegrenzten Tagesbereich an der Vorderseite des Gebäudes und den Schlafzimmern an der Rückseite.

Beim Betreten des Anwesens finden wir einen großen offenen Raum, der als Wohn-Esszimmer dient und mit einer herrlichen Terrasse verbunden ist. Die Küche ist unabhängig und vom Esszimmer aus leicht zugänglich.

Die Terrasse ist geräumig und bietet einen 180-Grad-Blick auf die Stadt, mit der herrlichen Avenida Urzaiz auf der rechten Seite und der Avenida Gran Vía auf der linken Seite. Im Hintergrund erhebt sich hinter einer Ansammlung von Gebäuden der Monte O Castro mit seinen verschiedenen Grüntönen.

Ein Flur führt uns in den Schlafbereich, wo wir zwei Schlafzimmer mit Fenstern finden, die einen Blick auf die Stadt bieten, die auf die Mündung des Vigo trifft und die Räume mit natürlichem Licht füllt. Eines dieser Schlafzimmer hat einen begehbaren Kleiderschrank mit Blick auf die Mündung und die Städte Cangas und Moaña auf der anderen Seite des Wassers. Es besteht die Möglichkeit, eines der Zimmer als zusätzliches, drittes Schlafzimmer zu nutzen. Dieses Anwesen verfügt über zwei gut ausgestattete Badezimmer.

Der vielleicht interessanteste Bereich dieser Wohnung ist das Sommerzimmer, in dem wir einige der beeindruckendsten Ausblicke auf Vigo, die Flussmündung und die grüne Umgebung genießen können, die ein in einem hochgelegenen Stadtteil gelegenes Anwesen bieten kann.



[lucasfox.de/go/vig56138](https://lucasfox.de/go/vig56138)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Stadtansichten, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

740.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

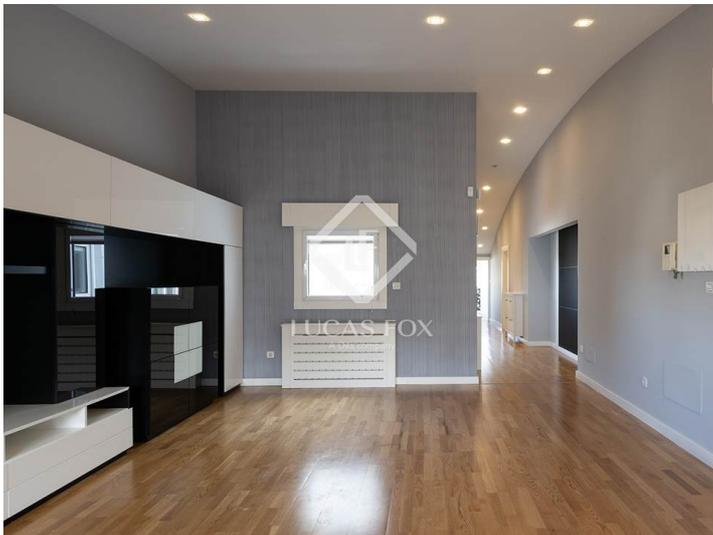
## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die zum Verkauf angebotene Wohnung eignet sich sowohl für eine Familie mit Kindern als auch für einen Berufstätigen, der eine Zweitwohnung in der Stadt sucht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

740.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 21m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien