

325.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
60m² Gebäudeplan
18m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

325.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
60m² Gebäudeplan
18m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Ein neu gebautes Penthouse mit 18 Quadratmeter großen privaten Terrassen im Stadtzentrum von Vigo. Mit schöner Aussicht und günstiger Lage in der Nähe aller grundlegenden Dienstleistungen.

Dieses Penthouse im Herzen von Vigo wurde gründlich renoviert, wobei der Schwerpunkt auf Komfort und zeitgenössischem Design lag. Das Penthouse verfügt über 60 Quadratmeter bebaute Fläche, die sehr praktisch verteilt sind, was diese Immobilie perfekt für den Alltag macht.

Wir betreten das Anwesen und finden einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche. Dieser Raum geht nahtlos in die beiden Schlafzimmer über, von denen eines nach vorne und das andere nach hinten ausgerichtet ist. Beide Schlafzimmer haben große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen, die Aussicht auf die Stadt ist großartig. Ein geräumiges und stilvolles Badezimmer befindet sich in einem gut zugänglichen Bereich zwischen den beiden Schlafzimmern.

Das Gebäude wurde modernisiert und seine Energieeffizienz durch Erhöhung der Dicke und Qualität der Isolierung von Dächern und Fassaden deutlich verbessert. Die Granitstruktur wurde modernen Behandlungen unterzogen, die ihre Luftdichtigkeit und Wasserabweisung verbessern und so ihren Absorptionskoeffizienten senken.

Diese Wohnung verfügt über zwei Terrassen an der Vorder- und Rückseite des Gebäudes. Eine kleine Terrasse mit fast 3 Quadratmetern, die vom Wohn-Essbereich aus zugänglich ist, und eine große Terrasse mit insgesamt 15 Quadratmetern, die sowohl vom Tagesbereich als auch von einem der Schlafzimmer aus zugänglich ist. Diese Terrasse erweitert den Wohnraum nach draußen und bietet einen schönen, privaten Bereich zum Entspannen oder zum abendlichen Essen im Freien.

Diese neue Anlage bietet eine hervorragende Gelegenheit, sich ein hochwertiges Zuhause in bester Lage zu sichern. Egal, ob Sie eine Stadtresidenz oder eine Investition in Vigos florierenden Immobilienmarkt suchen, diese Wohnung ist eine hervorragende Wahl. In der Gegend gibt es viele Parkplätze zu mieten.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung wenden Sie sich bitte an das Lucas Fox-Büro in Vigo.



lucasfox.de/go/vig56734

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

325.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Reserviert

2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 18m² terrasse zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
60m² Gebäudeplan
18m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien