

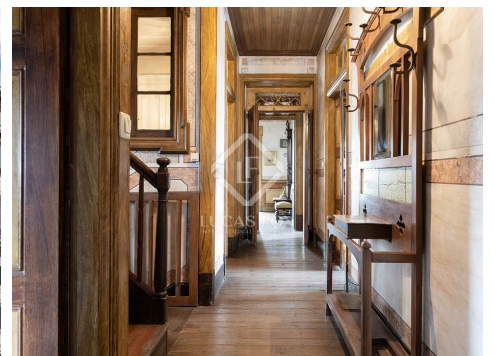
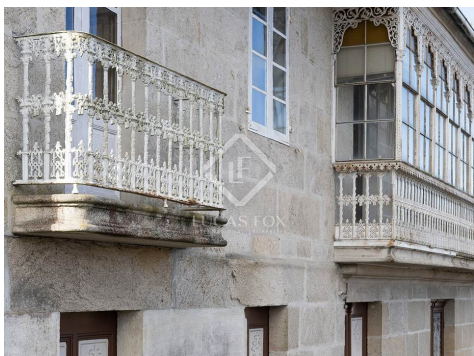
285.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

285.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36879

5 **1** **991m²** **5.526m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Dieses schöne Eckgrundstück bietet viel Potenzial für eine vollständige Renovierung. Es befindet sich in Mondariz und verfügt über ein unterteilbares und bebaubares Grundstück.

Eingebettet im ruhigen Dorf Vilasobroso in der Gemeinde Mondariz in Spanien bietet dieses charmante Landhaus eine einzigartige Gelegenheit für alle, die eine Vision von Restaurierung haben. Nur eine kurze Autofahrt von der pulsierenden Stadt Vigo entfernt, verbindet dieses Anwesen die Ruhe des ländlichen Galiciens mit bequemem Zugang zu städtischen Annehmlichkeiten.

Das komplett renovierungsbedürftige Haus steht auf einem städtischen Grundstück mit erheblichem Potenzial.

Das Grundstück ist unterteilbar, wodurch zusätzliche Grundstücke entstehen können – ideal für Investitionen oder Erweiterungen. Das großzügige Gebäude besticht durch hohe Decken, die dem Innenraum ein luftiges, großzügiges Ambiente verleihen und gleichzeitig die ursprünglichen Merkmale bewahren, die an seinen historischen Charakter erinnern. Sichtbare Steinwände, rustikale Balken und andere authentische Elemente warten auf eine sorgfältige Restaurierung, um dieses Haus zum Leben zu erwecken.

Das Landhaus erfordert eine vollständige Restaurierung mit neuer Verteilung, Elektrik und Sanitär. Das Haus verfügt über viele alte und originale Elemente, deren Erhaltung oder Restaurierung unpraktisch wäre.

Im Erdgeschoss befinden sich der Weinkeller, der Lagerraum und die Parkplätze. Das Erdgeschoss bietet Wohnräume, das Obergeschoss einen Schlaf- und Lagerbereich. Im Außenbereich befinden sich einige Nebengebäude, die derzeit als Lager genutzt werden.

Umgeben von der natürlichen Schönheit der galizischen Landschaft, mit der ikonischen Burg Sobroso in der Nähe und den Thermalquellen von Mondariz in Reichweite, ist dieses Anwesen perfekt gelegen für alle, die einen ruhigen Rückzugsort oder ein kreatives Projekt suchen.



lucasfox.de/go/vig57003

Bergblick, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Hauswirtschaftsraum, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

285.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

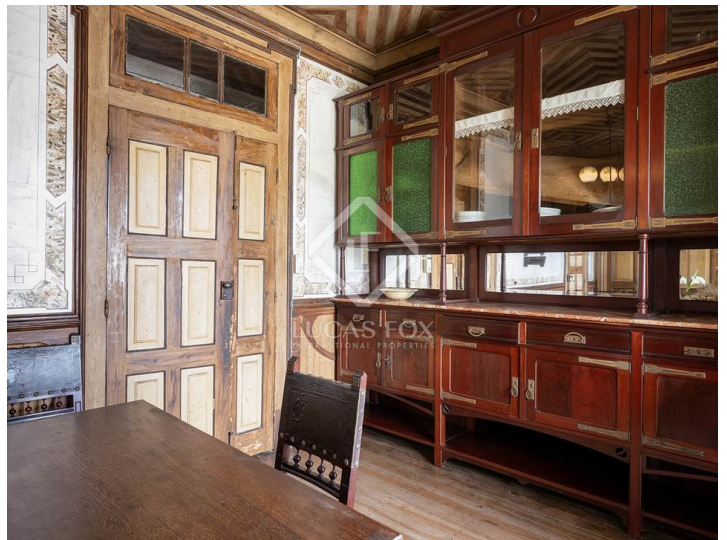
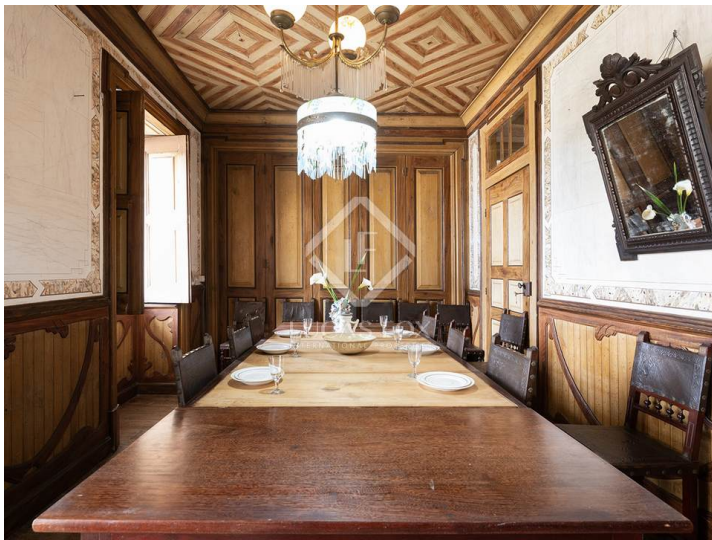
5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Dieses Juwel in Vilasobroso bietet dem richtigen Eigentümer endlose Möglichkeiten, seine Zukunft zu gestalten, sei es als prachtvolles Familienhaus, Boutique-Gästehaus oder als Entwicklungsmöglichkeit.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

285.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36879

5	1	991m²	5.526m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien