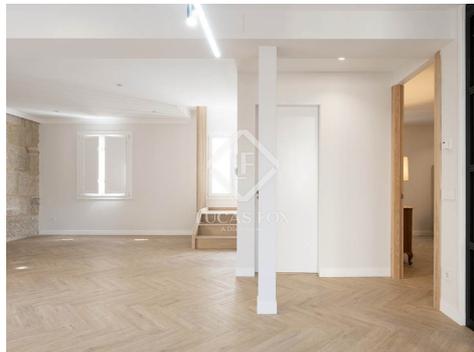


595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36002

3 3 276m² 60m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Geschmackvoll renovierte Maisonette-Wohnung mit Designer-Ausstattung und freiliegenden Steinwänden, Terrassen und in fußläufiger Entfernung zur Altstadt von Pontevedra.

Dieses wunderschöne Anwesen ist eine von zwei Maisonette-Wohnungen in einem frisch renovierten Gebäude in Pontevedra. Mit dem Fluss direkt vor der Haustür und dem Stadtzentrum auf der anderen Seite ist dieses Anwesen das ideale Zuhause für alle, die den Komfort eines Wohnens im Stadtzentrum, aber gleichzeitig den Vorteil einer ruhigeren Lage suchen.

Dieses Duplex erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock des Gebäudes und profitiert vom Außenbereich mit zwei Terrassen für die langen Sommernachmittage.

Beim Betreten des Gebäudes, das in einer ruhigen Straße liegt, befindet sich der Wohnungseingang auf der rechten Seite. Zunächst gelangt man in einen Empfangsraum, der als Büro genutzt werden kann, und anschließend in den offenen Wohnbereich, der hell und luftig ist und über einen durch eine stilvolle Glaswand abgetrennten Küchenbereich verfügt. Das gesamte Anwesen besticht durch hochwertiges Design und Materialien, mit Sichtsteinen und einem hellen Holzboden mit Fischgrätenmuster, der in den Wintermonaten mit einer Luftwärmepumpe beheizt werden kann.

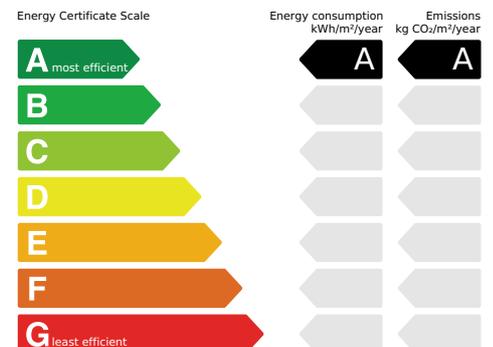
Der offene Wohn- und Essbereich verfügt über viele Fenster, die für eine angenehme Atmosphäre sorgen. Es gibt zwei Ausgänge zu den separaten Terrassen. Die Küche links besticht durch elegante graue Schränke und helle Arbeitsplatten. Alles ist stilvoll eingerichtet, mit einer Kombination aus hellem Holz und weißen Wänden, die sich zwischen den freiliegenden Natursteinen abwechseln. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Badezimmer mit Dusche.

Die Treppe hinauf in den ersten Stock setzt sich das einheitliche Design fort: helle Tischlerarbeiten, zum Boden passende Türen und elegante Leuchten. Rechts befindet sich die Hauptsuite mit eigenem Bad und Ankleidezimmer sowie einem kleinen Balkon mit Blick auf die darunterliegende Terrasse. Zurück im Flur befindet sich gegenüber der Treppe das Hauptbadezimmer mit freistehender Badewanne und Dusche mit Duschkabine. Zwei weitere Schlafzimmer befinden sich dort: eines mit Doppelbett und zwei hohen Fenstern zur Vorderseite des Gebäudes, das andere mit zwei Einzelbetten auf der Rückseite, beide mit Einbauschränken. Auf dieser Etage befindet sich auch der Hauswirtschaftsraum.



lucasfox.de/go/vig61398

Terrasse, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

595.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 60m² terrasse zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Diese schöne Maisonette-Wohnung eignet sich für ein Paar oder eine Familie, die in der Stadt Pontevedra leben möchten, und bietet eine hervorragende Anbindung an die örtlichen Schulen und Dienstleistungen sowie an die Flughäfen und Bahnhöfe anderer nahegelegener Städte wie Vigo und Santiago.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Einzelheiten.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien