

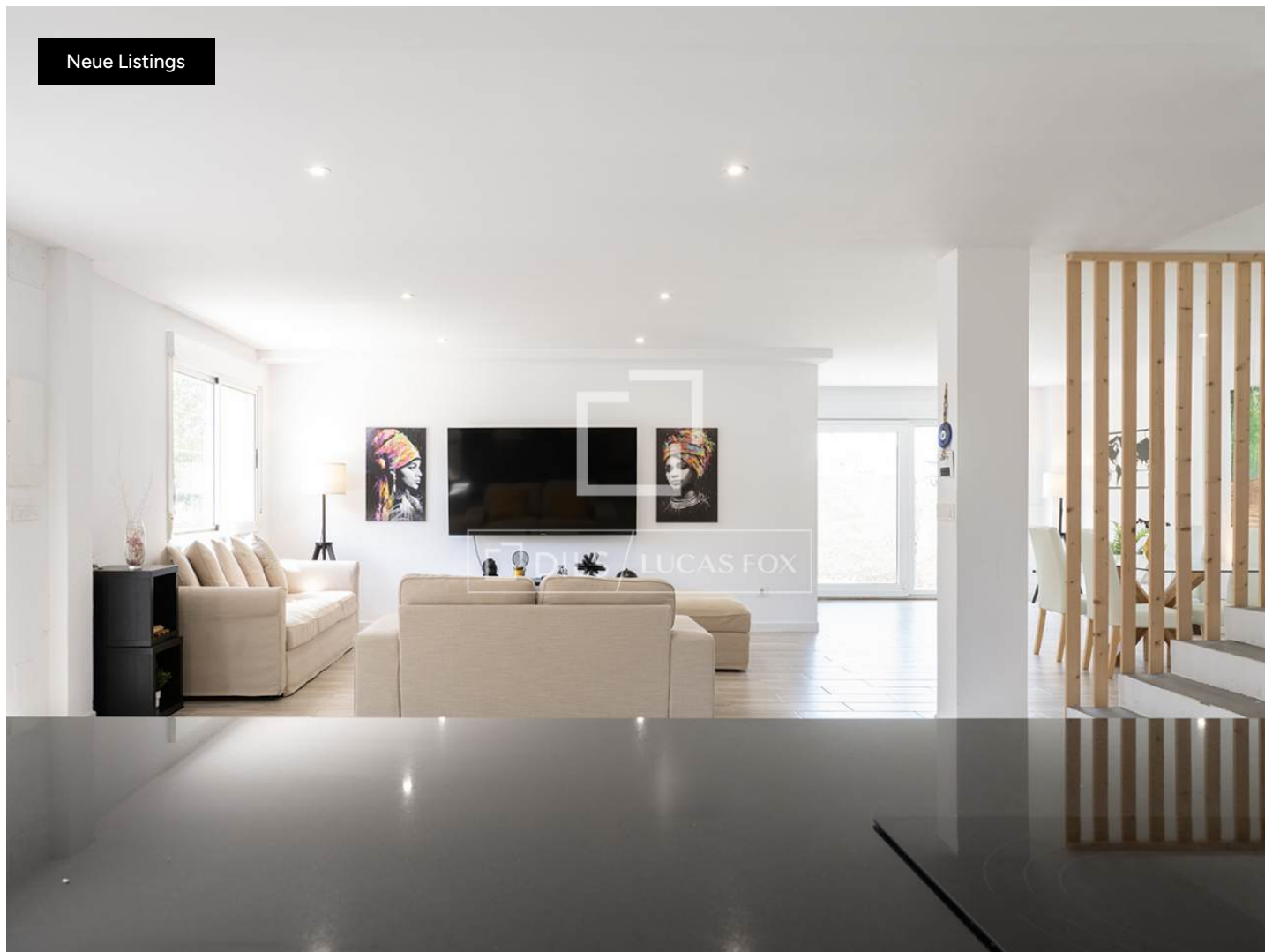
400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36968

5	3	317m ²	4.041m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Ein geschmackvoll renoviertes, hochwertiges Anwesen mit moderner Ausstattung und Dekoration steht im ländlichen Sanxenxo-Gebiet an der Küste von Pontevedra zum Verkauf.

Nur zehn Minuten vom Strand und der Stadt Sanxenxo entfernt, befindet sich dieses solide gebaute Granithaus auf einem großzügigen Grundstück in ruhiger Dorflage.

Mit eigenen Albariño-Reben und einem umzäunten Grundstück im hinteren Bereich bietet dieses Anwesen eine großartige Mischung aus ländlicher Umgebung und Anbindung an verschiedene Sandstrände sowie die nahegelegene Stadt Sanxenxo.

Das Haus bietet insgesamt 288 m² Wohnfläche mit fünf Schlafzimmern und drei Badezimmern auf zwei Etagen. Das gesamte Anwesen wurde in den letzten Jahren modernisiert und nach aktuellen Standards renoviert. Es vereint nun eine typisch galicische Steinfassade mit einem zeitgemäßen Interieur und Annehmlichkeiten wie der Fußbodenheizung im gesamten Haus.

Durch den Haupteingang gelangt man in einen offenen Wohn-/Essbereich mit angrenzender Küche und Kochinsel. Der Boden ist in Holzoptik gehalten, Einbaustrahler sind vorhanden und die Einrichtung ist neutral. Ebenfalls auf dieser Etage befinden sich ein Doppelzimmer und ein Badezimmer. Über die breite Treppe erreicht man den ersten Stock mit vier weiteren Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, die anderen teilen sich ein Badezimmer.

Das Haus liegt auf einem eigenen Grundstück und bietet Potenzial für ein schönes Familienheim oder einen Zweitwohnsitz an der galicischen Küste. Sanxenxo mit seinen vielfältigen Bars, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und dem Strand ist schnell zu erreichen. Auch Lebensmittelgeschäfte und Dienstleistungsbetriebe befinden sich im nahegelegenen Meaño, und es gibt zahlreiche Sandstrände zur Auswahl.

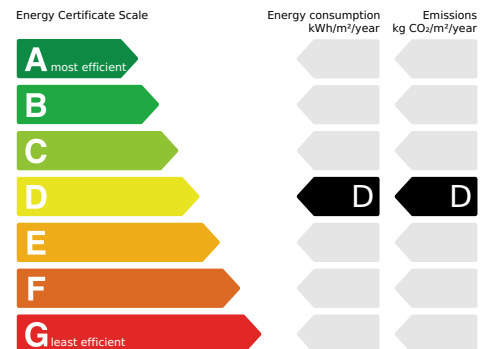
Das Stadtzentrum von Pontevedra ist nur zwanzig Minuten entfernt. Wer einen entspannten Lebensstil oder einen Rückzugsort auf dem Land sucht und gleichzeitig die Nähe zum Meer und eine gute Anbindung an die umliegenden Städte und Einrichtungen genießen möchte, ist hier genau richtig.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/vig68028

Bergblick, Terrasse, Garten, Weinberge, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Offene Küche, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien