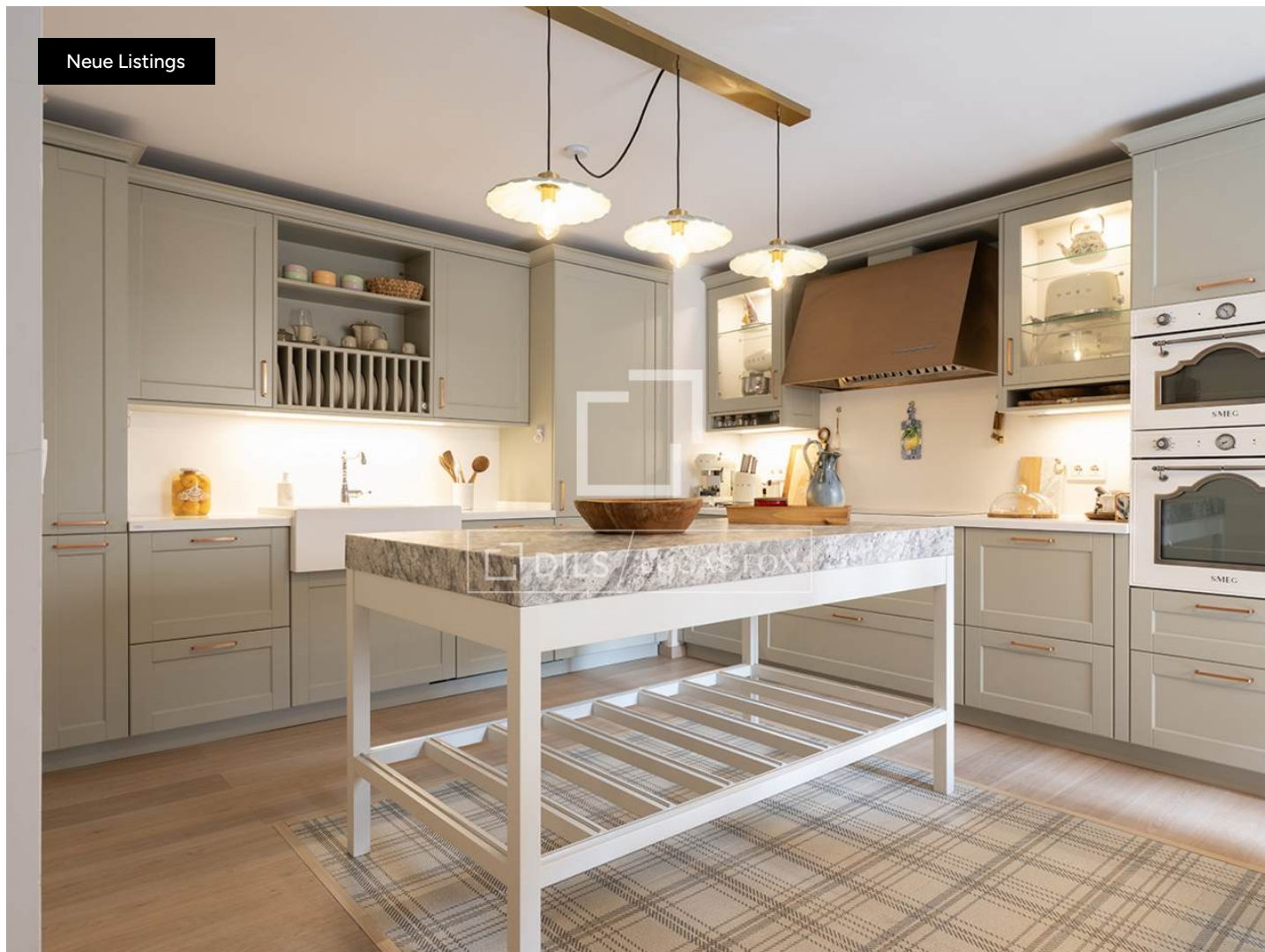


575.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36300

4 3 142m² 71m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

575.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Diese wunderschöne Doppelhaushälfte liegt nur wenige Schritte vom Yachthafen und den Stränden in der historischen Altstadt von Baiona entfernt und wurde kürzlich mit einem unverwechselbaren, charmanten Stil modernisiert.

Dieses Eckhaus in der Altstadt von Baiona erstreckt sich über drei Etagen und wurde mit einzigartigem Geschmack und Design renoviert. Es stammt aus dem frühen 20. Jahrhundert und hat seine ursprünglichen Merkmale bis zu einer kürzlich erfolgten, stilvollen Modernisierung bewahrt.

Die Doppelhaushälfte aus Stein misst 85 m², mit einem Grundriss von 142 m² auf drei Ebenen und 104 m² Wohnfläche.

Im Inneren gehen die einladenden Wohn- und Essbereiche fließend in die offene Küche über, die mit hochwertigem Design, maßgefertigten Schreinerarbeiten und erstklassigen Geräten besticht. Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad für zusätzlichen Komfort sowie drei weitere Schlafzimmer und zwei weitere Badezimmer – was dieses Haus zur idealen Wahl für Familien oder alle macht, die mehr Platz benötigen. Die Terrasse im Obergeschoss bietet Platz für einen kleinen Tisch mit Stühlen und einen herrlichen Blick auf den Yachthafen.

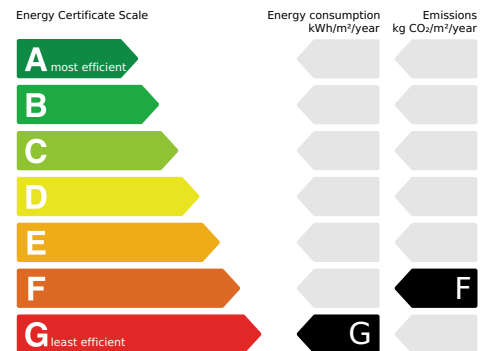
Diese Immobilie ist ideal für alle, die in der Altstadt von Baiona wohnen möchten, da alle Geschäfte des täglichen Bedarfs bequem erreichbar sind. Sie eignet sich auch hervorragend für Familien, die den Sommer in dieser beliebten Gegend verbringen möchten, sowie für Investoren, die an Kurzzeitvermietungen interessiert sind, da die Nachfrage während der Sommersaison hoch ist.

Dieses charaktervolle Anwesen befindet sich in einer etablierten Gegend in der Altstadt von Baiona, mit Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe und nur wenige Minuten vom Meer entfernt – was seine Attraktivität sowohl als Wohnsitz als auch als Kapitalanlage erhöht.



lucasfox.de/go/vig68567

Terrasse, Tageslicht, Holzböden,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Hauswirtschaftsraum,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

575.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien