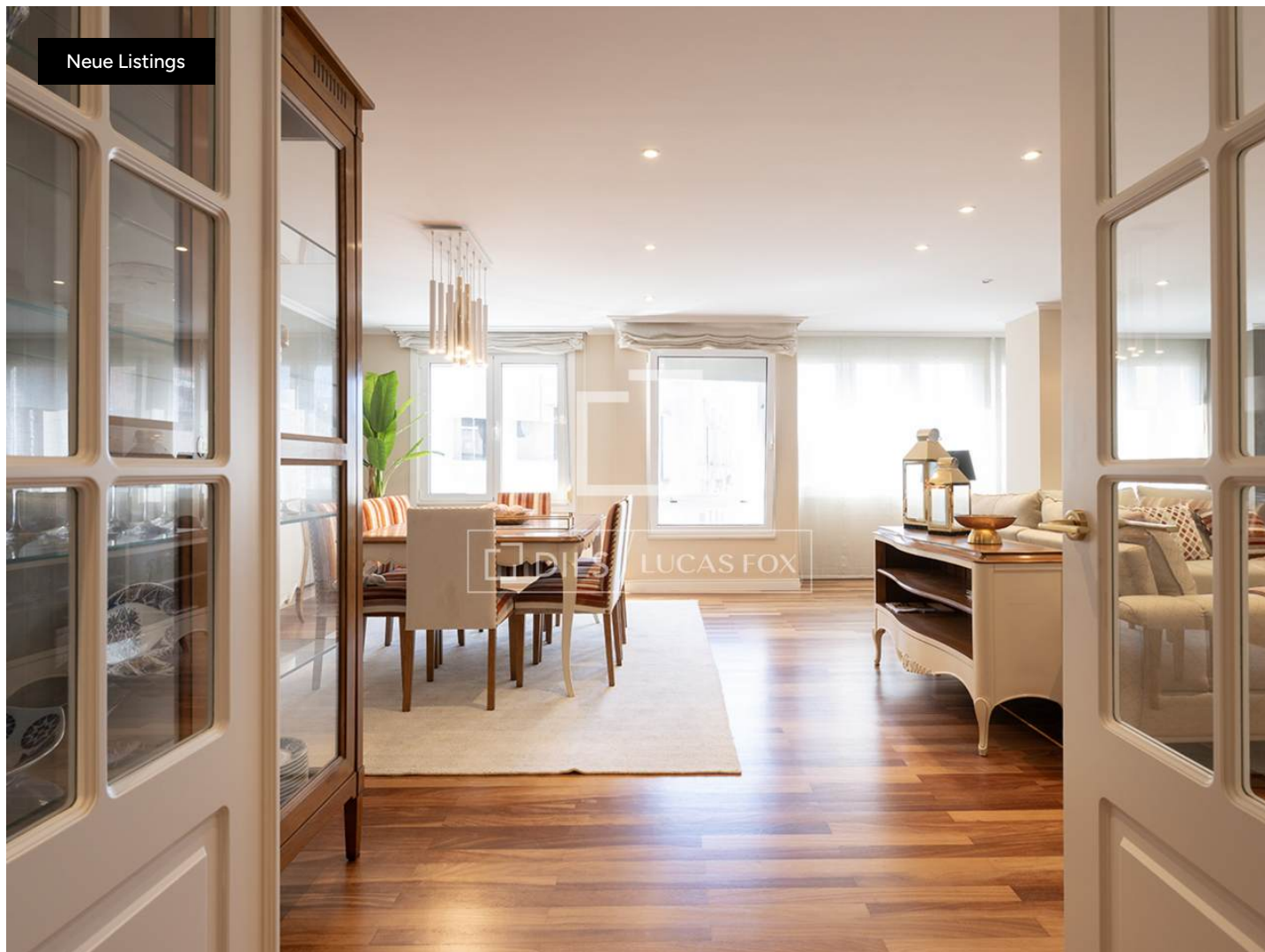


975.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 15706

4                      3                      332m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Mit einer Fläche von 287 m<sup>2</sup> bietet sich hier eine attraktive Gelegenheit, eine Immobilie im Stadtzentrum der galicischen Hauptstadt zu erwerben.

Dieses geräumige, gut ausgestattete und ansprechend präsentierte Apartment mit Blick nach außen befindet sich im Herzen von Santiago de Compostela und bietet großzügigen Wohnraum in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt, nur wenige Gehminuten von allen Geschäften, Dienstleistungen, Restaurants und Annehmlichkeiten entfernt.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns eine einladende Lobby. Rechts davon befindet sich der große, helle Wohn- und Essbereich mit seinen vielen Fenstern, der zum Entspannen und für gesellige Stunden einlädt. Ein zweites, separates Wohnzimmer am Ende des Flurs bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich auch ideal als Homeoffice.

Am anderen Ende des Flurs befinden sich die Schlafräume. Das Haus verfügt über vier gut geschnittene Schlafzimmer, darunter eine geräumige Master-Suite mit eigenem Bad. Die drei weiteren Schlafzimmer sind ebenfalls nach außen ausgerichtet und profitieren so den ganzen Tag über von natürlichem Licht. Zusätzlich gibt es zwei weitere, komplett ausgestattete Badezimmer, was das Haus ideal für Familien macht.

Die Einbauküche befindet sich im Zentrum des Hauses, zwischen Wohn- und Schlafbereich. Sie ist mit hochwertigen Möbeln und Einbaugeräten ausgestattet, darunter Kaffeemaschine, Backofen, Mikrowelle und ein Kühl-/Gefrierschrank mit zwei Türen. Zur Küche gehört eine Kochinsel, und es gibt einen angrenzenden Wasch- und Bügelbereich.

Die Wohnung verfügt über eine elektrische Heizung, Holzböden und besticht durch eine durchweg beeindruckende Qualität.

Ein seltener Vorteil im Stadtzentrum: Die Wohnung verfügt über zwei private Parkplätze im selben Gebäude, was außergewöhnlichen Komfort und einen Mehrwert bietet.

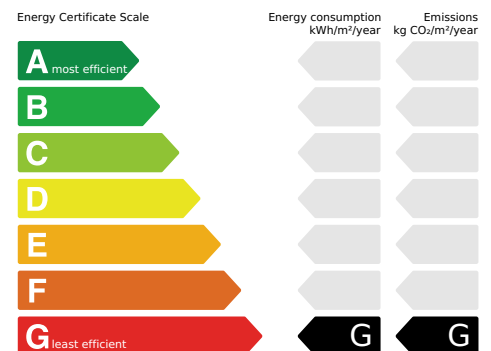
Eine hervorragende Gelegenheit, eine geräumige, lichtdurchflutete Immobilie in bester zentraler Lage in Santiago de Compostela zu erwerben, ideal als Wohnsitz in der galicischen Hauptstadt oder als Kapitalanlage.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



[lucasfox.de/go/vig69595](https://lucasfox.de/go/vig69595)

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Alarmsystem, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

975.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien