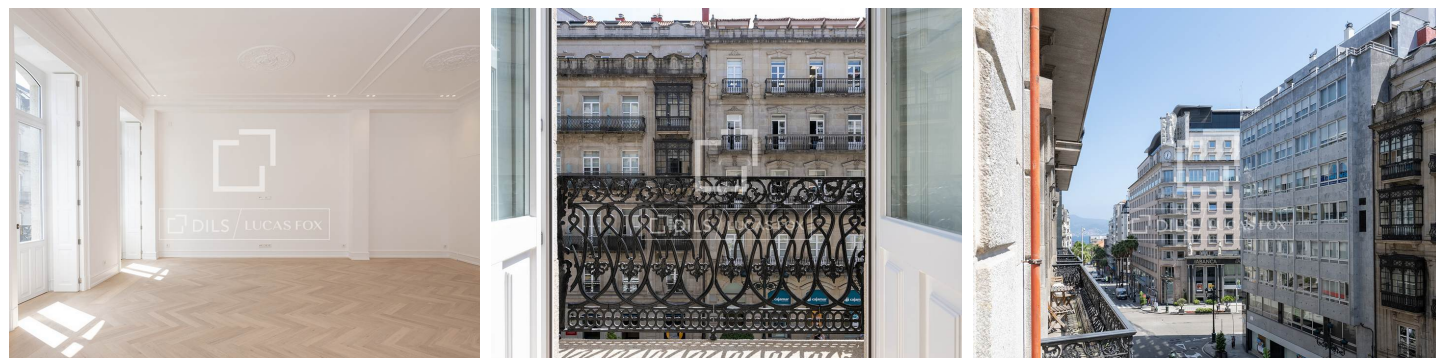
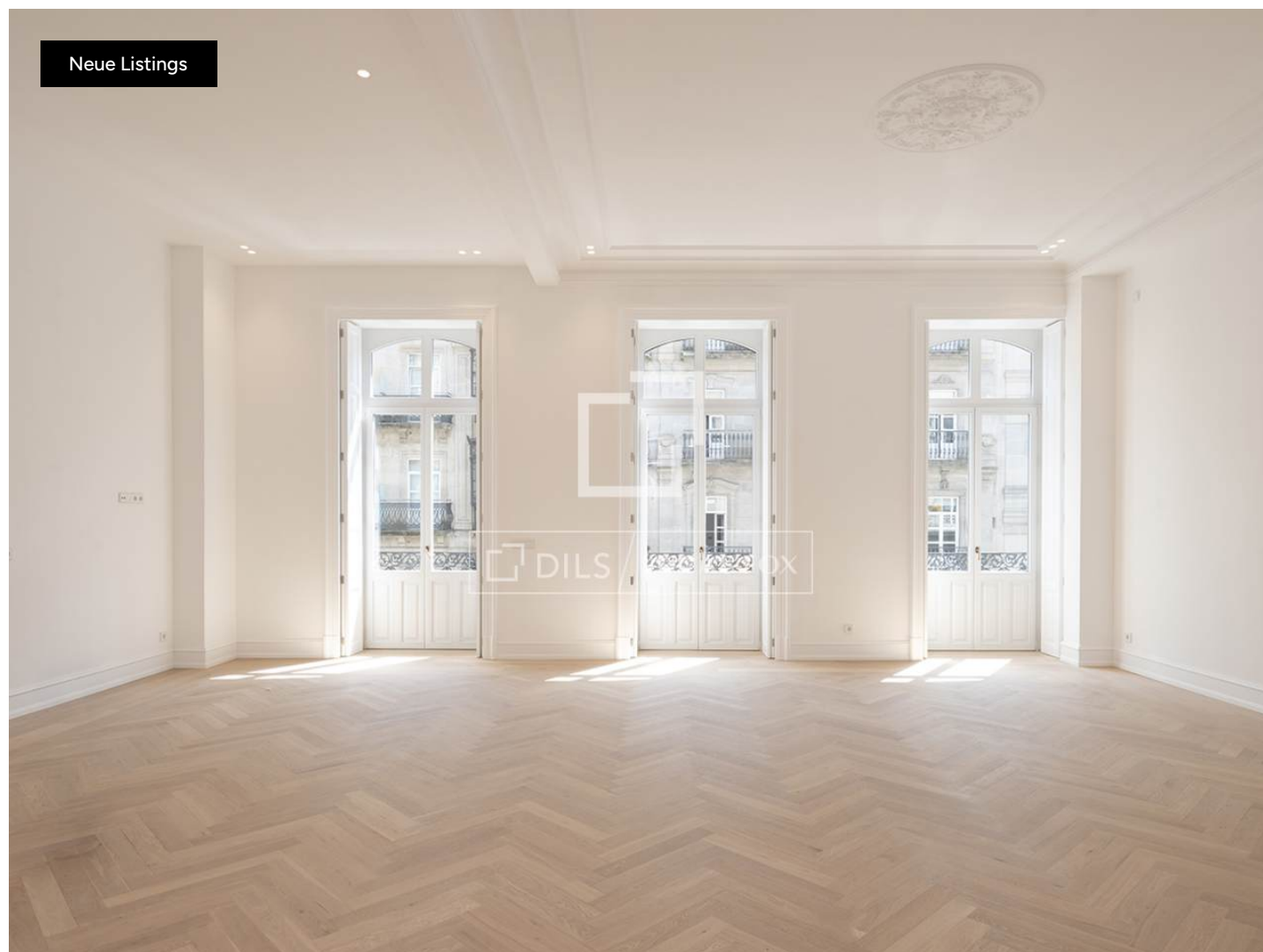


1.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

3                      3                      253m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

### 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

**Drei exklusive Residenzen in einem ikonischen Gebäude im neoklassizistischen Stil, erbaut 1912 vom bekannten Architekten Jenaro de la Fuente und 2026 mit hochwertigen Materialien renoviert.**

Im historischen und pulsierenden Herzen von Vigo, in einer seiner bekanntesten Straßen, steht ein einzigartiges neoklassizistisches Gebäude, das 1912 von Jenaro de la Fuente entworfen wurde und den Lauf der Zeit und die Entwicklung der Stadt miterlebt hat.

Heute präsentiert sich dieses sorgfältig restaurierte Anwesen als einmaliges Angebot für nur sechs exklusive Residenzen, die für all jene konzipiert wurden, die das Außergewöhnliche suchen.

Diese wunderschöne, nach Osten ausgerichtete Wohnung im zweiten Obergeschoss steht ab sofort zum Verkauf. Sie bietet einen großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit offener Küche und Kochinsel. Auf derselben Ebene befindet sich der Eingangsbereich, der den nach Osten ausgerichteten Wohnbereich mit dem nach Westen ausgerichteten Schlafbereich verbindet. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich ein Gäste-WC, der Hauswirtschaftsraum, ein Badezimmer, zwei Schlafzimmer sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Die Wohnung ist 253 m<sup>2</sup> groß und verfügt über große Fenster und Balkone mit Blick auf die Hauptstraße von Colón.

Dieses Bauvorhaben basiert auf einem klaren Konzept: die ursprüngliche architektonische Essenz des Gebäudes zu respektieren, seine Identität und seinen Charakter zu bewahren und gleichzeitig höchste Standards des 21. Jahrhunderts zu erfüllen. Das Ergebnis ist eine perfekte Verschmelzung von Klassizismus und Avantgarde, bei der jedes Detail sorgfältig gestaltet wurde, um ein einzigartiges, elegantes und anspruchsvolles Wohnerlebnis zu bieten.

Die Wohnungen sind allesamt einzigartig und sorgfältig gestaltet und zeichnen sich durch hohe Decken, großzügige Räume und durchdachte Grundrisse aus, bei denen natürliches Licht, Funktionalität und Komfort im Vordergrund stehen.

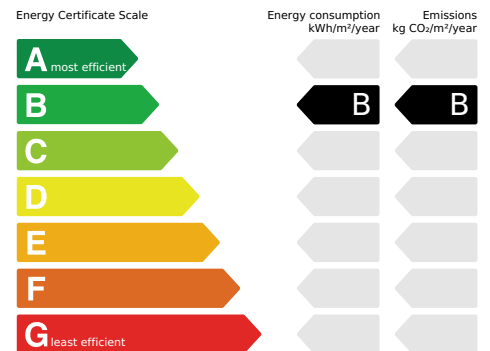
Die Achtung vor traditioneller Architektur spiegelt sich in restaurierten Elementen wie Stuckarbeiten, schmiedeeisernen Balkonen und großen Fenstern wider, die harmonisch mit modernsten Materialien und Technologien koexistieren.

Eine ideale Wohnung für alle, die mehr Platz im Stadtzentrum von Vigo suchen oder eine Zweitwohnung für einen längeren oder kürzeren Zeitraum benötigen.



[lucasfox.de/go/vig69661](https://lucasfox.de/go/vig69661)

- Tageslicht, Periodengebäude,
- Holzböden, Hohe Decken,
- Bodenheizung, Rollstuhzugang,
- Offene Küche,
- Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
- Nahe internationaler Schulen, Heizung,
- Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
- Doppelverglasung, Domotikanlage,
- Begehbare Kleiderschrank, Balkon,
- Außenliegend, Alarmsystem



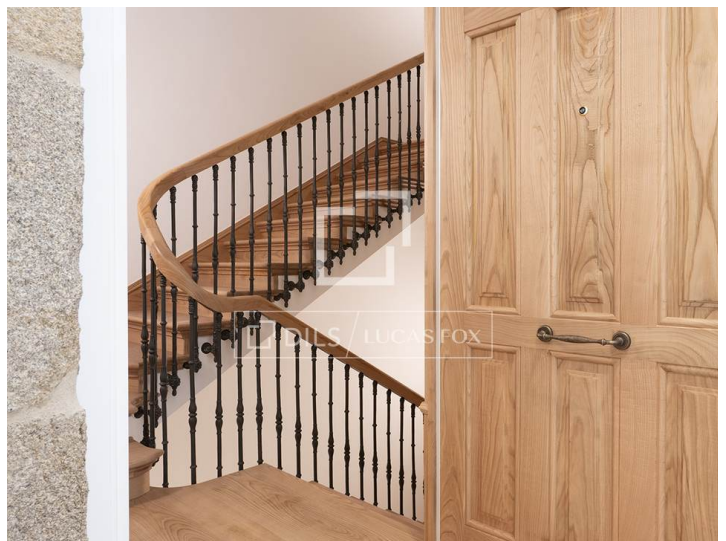
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 · [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.475.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

Die Immobilie befindet sich in einer der lebendigsten Gegenden des Stadtzentrums, wo alle Annehmlichkeiten bequem erreichbar sind. Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien