

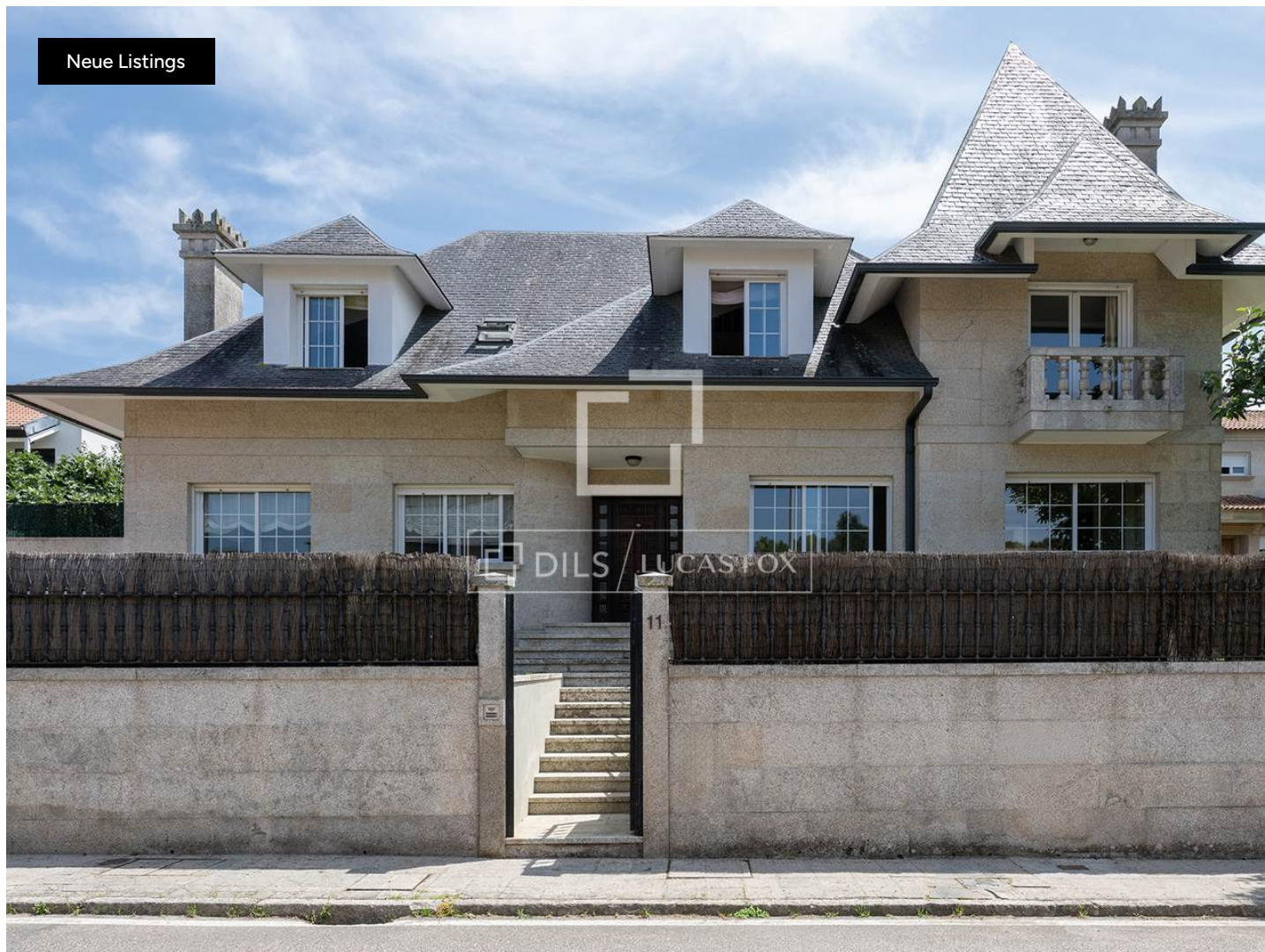
950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36212

| | | | |
|--------------|------------|-------------------|-------------------|
| 6 | 6 | 430m ² | 520m ² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Atemberaubende Villa in einer exklusiven Wohnanlage mit Fokus auf großzügiges Wohnen, nur 500 Meter vom Strand Samil an der Küste von Vigo und nur 15 Minuten vom Stadtzentrum entfernt.

In einer der begehrtesten Wohngegenden von Vigo, direkt an der Atlantikküste gelegen, bietet dieses prächtige Anwesen 430 m² Wohnfläche auf einem 520 m² großen Grundstück. Es ist ideal für alle, die Wert auf die perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Eleganz und Meeresnähe legen. In einer ruhigen Wohnanlage, nur 500 Meter vom berühmten Strand von Samil entfernt, bietet diese Residenz das Privileg, am Meer zu wohnen und gleichzeitig die Annehmlichkeiten der Stadt in wenigen Minuten zu genießen.

Bei ihrer Ankunft werden die Besucher von einem eleganten, diskreten Eingang empfangen, der den exklusiven Charakter des Hauses unterstreicht.

Das Grundstück ist vollständig umzäunt und verfügt über pflegeleichte Landschaftsflächen, die die moderne Architektur des Hauses einrahmen.

Im Inneren teilt eine einladende Eingangshalle das Haus in zwei separate Wohneinheiten – ideal für eine Familie mit mehreren Generationen. Die erste Wohneinheit wurde mit hochwertigen Materialien komplett renoviert und besticht durch ein durchdachtes Design und zeitlosen, klassischen Stil. Diese Etage bietet einen großzügigen, offenen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, einen Kaminofen, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Einbauschränken. Von der Küche aus gelangt man direkt in den Garten. Hochwertige Bodenbeläge und fachmännisch ausgeführte Schreinerarbeiten befinden sich in exzellentem Zustand.

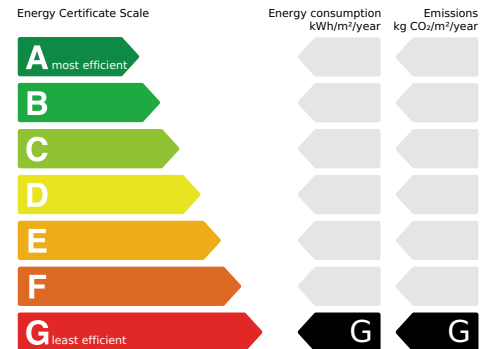
Der separate Hauptbereich besticht durch ein geräumiges, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit großen Fenstern. Es geht in eine voll ausgestattete Wohnküche und einen großzügigen Essbereich über, ideal für Familienfeiern. Die Küche wurde mit Möbeln von Santos, einem der führenden Küchenhersteller Spaniens, ausgestattet.

Das Obergeschoss ist eine Oase der Ruhe mit vier Schlafzimmern und drei Badezimmern – alle hell, geräumig und gut schallisoliert für maximalen Komfort und Entspannung. Einige Schlafzimmer bieten hohe Decken und kleine Galeriebereiche, ideal für Familien mit Kindern. Das Hauptschlafzimmer besticht durch sein elegantes Design, den unverbauten Ausblick und einen Steinbalkon mit Blick auf die Landschaft, der jeden Morgen zu einem erholsamen Erlebnis macht.



lucasfox.de/go/vig70842

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Renoviert, Personaleingang, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Das Untergeschoss bietet viel Platz und kann je nach Bedarf der Eigentümer als Fitnessraum, Spielzimmer oder Familienzimmer genutzt werden. Weitere Ausstattungsmerkmale sind mehrere Abstellräume, ein Waschraum und ein Technikraum.

Ein überdachter Außencarport bietet Platz für 3 bis 4 Fahrzeuge.

Im Außenbereich bietet das Grundstück eine perfekte Mischung aus Grünflächen und funktionalen Räumen, umgeben von einer natürlichen Umgebung, die sowohl Frische als auch Ruhe bietet und gleichzeitig nur minimalen Pflegeaufwand erfordert.

Diese Immobilie ist ideal für alle, die sich ein Haus mit der Familie und einem anderen Paar teilen möchten, wobei jeder seine Privatsphäre und einen separaten Eingang genießen soll.

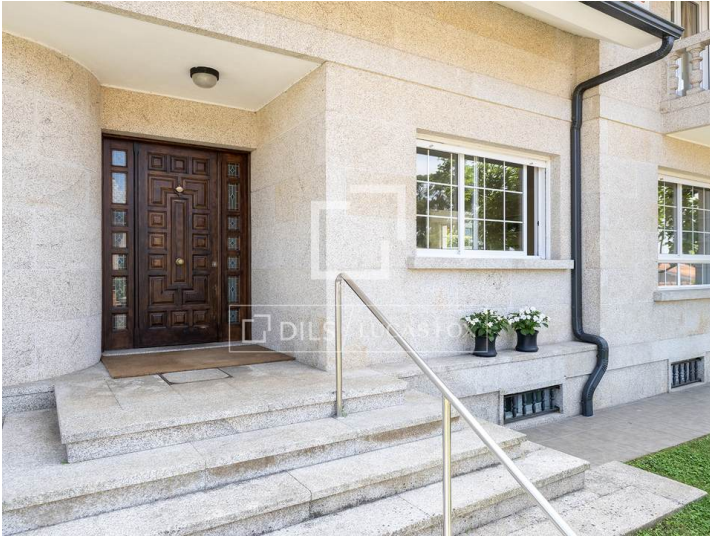
Dieses Anwesen ist mehr als nur ein Zuhause – es bietet Ihnen die Möglichkeit, einen einzigartigen Lebensstil am Meer zu genießen, mit maximaler Privatsphäre und höchstem Komfort. Ideal für Familien, die einen eleganten Wohnsitz an der galicischen Küste suchen, oder für alle, die ein luxuriöses Zweitwohnsitz wünschen, um den Atlantik in seiner ganzen Pracht zu erleben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

950.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien