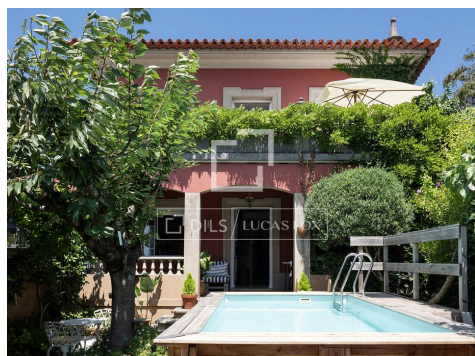


690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36610

5	3	295m ²	253m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Charaktervolles Strandhaus mit 6 Schlafzimmern, viel Charme, nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt.

Mit Blick auf eine der gegenüberliegenden Atlantikinseln, über den Kanal, der sie mit dem Festland von Carril verbindet, besticht dieses prächtige Haus durch seinen Charme und wurde liebevoll restauriert und gepflegt. Es vereint Antiquitäten und Architektur *im Indiana-* Stil mit modernen Akzenten und hohem Wohnkomfort. Von fast allen Zimmern und der Dachterrasse genießt man einen traumhaften Meerblick.

Bei unserer Ankunft auf dem Grundstück befindet sich ein Fußgängereingang, der von großen gusseisernen Toren bewacht wird. Dahinter verbirgt sich ein geheimer Garten, eine kleine Oase mit ebenerdigem Pool, Bäumen und Pflanzen, die für Privatsphäre zur Straße hin sorgen, und Platz für ein kleines Auto innerhalb des Eingangstors.

Auf der Terrasse im Erdgeschoss befindet sich ein Essbereich im Freien am Pool. Von dort aus betritt man links das Haus und wird von einem recht imposanten, gefliesten Flur empfangen, in dem sich rechts eine aus Marmor gefertigte Treppe befindet, deren Wand mit einer Kombination aus Stuck und Tapete verziert ist.

Der Flur führt links in ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, die beide lichtdurchflutet sind und Fenster nach Westen mit Meerblick haben. Das Wohnzimmer besticht durch einen Kamin und eine individuelle Mischung aus Möbeln und Materialien. Vom Flur aus gelangt man außerdem in ein Schlafzimmer im Erdgeschoss, ein Büro, ein renoviertes Badezimmer und eine moderne Einbauküche.

Über die Marmortreppe gelangt man in den ersten Stock, wo sich vier weitere Schlafzimmer befinden, die sich zwei Badezimmer teilen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen Balkon mit Meerblick.

Auch der Dachboden wurde genutzt und dient derzeit als Entspannungsraum und Wellnessbereich mit Whirlpool.

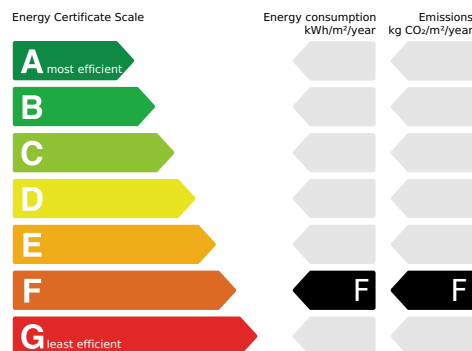
Im Untergeschoss befinden sich ein Hauswirtschaftsraum, ein Spielzimmer sowie eine Tür, die zum hinteren Teil des Grundstücks führt.

Es gibt einige interessante Stilelemente aus der damaligen Zeit, zum Beispiel die Stuckarbeiten an den Decken, und es wurden hochwertige Materialien verwendet, eine Mischung aus Holz, Fliesen und Marmor – perfekt für alle, die eine historische Immobilie am Meer suchen, aber mit modernen Annehmlichkeiten und mit Doppelverglasung und Zentralheizung.



lucasfox.de/go/vig71438

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

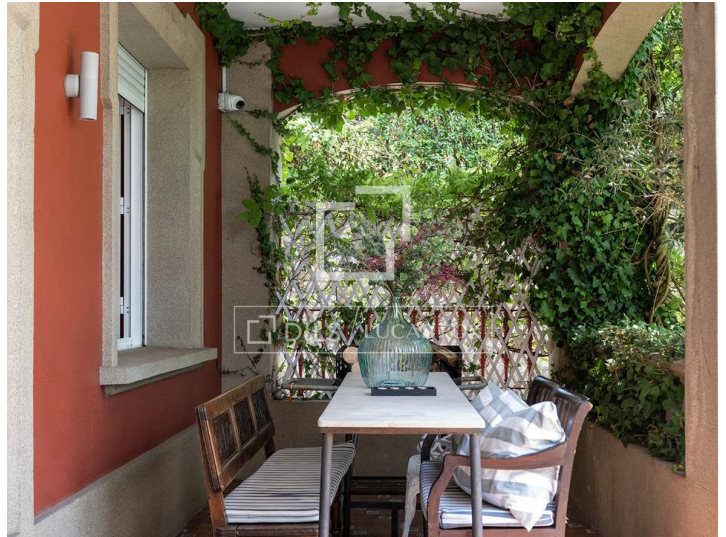
+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

690.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Dieses Anwesen aus den 1950er Jahren bietet seinen Besitzern einen fantastischen Rückzugsort am Meer, eignet sich aber auch perfekt als ständiger Wohnsitz, da das Dorf Carril direkt vor der Haustür liegt und die größere Stadt Villagarcia in 10 Autominuten erreichbar ist.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien