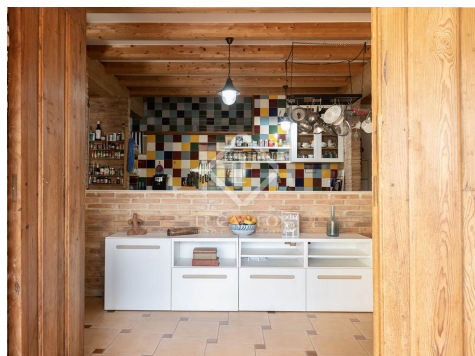


1.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 1 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m <sup>2</sup>	682m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**1.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **1 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

**1**                      **2**                      **204m<sup>2</sup>**                      **682m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Ein nach Süden ausgerichtetes, vollständig renoviertes Steinhaus mit einem pflegeleichten Garten und geräumigen Zimmern, nicht weit vom Fluss Minho, Portugal und Sandstränden entfernt.**

Ein entzückendes renoviertes Steinhaus in der Region O Rosal in Pontevedra, nicht weit von Portugal entfernt, mit wunderschönen Stränden und charmanten Dörfern. Das Anwesen verfügt über einen schönen kleinen Garten, der leicht zu pflegen ist.

Früher handelte es sich um eine historische Scheune aus Stein, die die jetzigen Besitzer in ein interessantes Haus umgebaut haben, wobei einige der ursprünglichen Merkmale erhalten geblieben sind.

Sobald wir das Anwesen betreten haben, gelangen wir über einen kleinen Kopfsteinpflasterweg zum Gartenbereich und zum Eingang des Hauses. Im Garten gibt es ruhige Außenbereiche, die Sie mit Freunden und Familie genießen können, und es gibt einen großen Terrassenbereich für Mahlzeiten im Freien. Es gibt einen Gemüsegarten mit Beeten und automatischer Bewässerung. Er ist komplett nach Süden ausgerichtet.

Wenn wir das Haus durch eine große Holztür im galizischen Stil betreten, gelangen wir in eine offene Küche mit gemauerten Porzellan-Arbeitsflächen und bunten Wandfliesen. Es gibt wunderschönes Mauerwerk und große Holzbalken. Es gibt ein Badezimmer und einen Stauraum unter der Treppe. Von der Küche aus öffnen sich die originalen Scheunentore in den Wohn-/Arbeitsbereich, der auf die Terrasse hinausführt.

Im Obergeschoss mit einer offenen Holzbalkendecke gibt es ein zweites Badezimmer und derzeit ein Schlafzimmer, das sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt. Es gibt viel Platz, um bei Bedarf ein weiteres Schlafzimmer hinzuzufügen. Ein heller und offener Bereich, der auf die große, geschlossene Terrasse mit Blick auf den Garten und herrlichen Ausblicken auf den Fluss Minho und die portugiesischen Berge führt.

Das Anwesen bietet die Möglichkeit, ein kleines Home-Office einzurichten und in einem charmanten Dorf zu leben.



[lucasfox.de/go/vigr55382](https://lucasfox.de/go/vigr55382)

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht,  
Hohe Decken, Bodenheizung, Solarpaneele,  
Renoviert, Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,  
Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

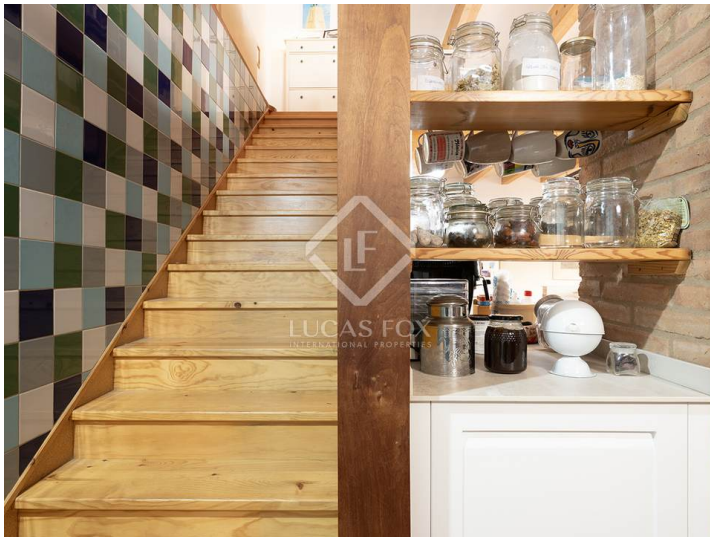
+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**1.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten**

## **1 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>682m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien