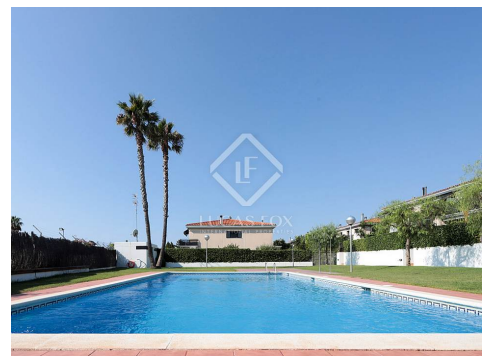


347.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	191m²	126m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

347.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	191m²	126m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastisches kürzlich gebautes Haus mit einem Gemeinschaftspool, zu verkaufen in der Gemeinde Santa Maria in Vilanova i la Geltrú.

Dieses Reihenhaus ist lichtdurchflutet und liegt komplett nach außen. Es liegt in einer ruhigen und familienfreundlichen Gegend, in der Gemeinde Santa Maria de Vilanova i la Geltrú, umgeben von Parks und Grünflächen. Die Gemeinschaft verfügt über Gemeinschaftssportanlagen für die Nutzung und den Genuss der Bewohner und diese besondere Eigenschaft genießt die Nutzung des Pools nur zwischen 6-8 anderen Nachbarn geteilt.

Das Haus ist neu gebaut, mit hochwertigen Oberflächen, so dass es in sehr gutem Zustand und bereit ist, sich zu bewegen. Es ist von einer großen Terrasse mit einer Markise, die zum Erdgeschoss führt, wo sich das Wohn-Esszimmer befindet, eine große Küche mit Frühstücksbereich und Zugang zu einer weiteren Terrasse mit einem Grill, mit der Möglichkeit, es vollständig mit einem abdecken Markise. Diese Etage besteht aus 1 Doppelzimmer mit einem Einbauschränk und einem Badezimmer mit Dusche.

Die erste Etage bietet das große Schlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank sowie Zugang zu einem Balkon mit schöner Aussicht auf eine Grünfläche und das Meer. Es gibt 2 weitere Doppelzimmer, die sich ein Badezimmer teilen.

Schließlich beherbergt das Untergeschoss eine große Waschküche, den Keller und eine große Garage für 2 Autos.

Einige zusätzliche Features gehören Gasheizung, gefasste Klimaanlage / Heizung, Aluminium-Außenschreinerarbeiten mit Doppelverglasung und hochwertige Steinzeugböden. Ideal für Familien oder Investoren, die es als Ferienhaus oder Ferienresidenz mieten möchten.



lucasfox.de/go/vil12058

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage,
Tageslicht, Parkplatz,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Grill, Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

347.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 30m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	191m²	126m²	30m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien