

169.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	152m ²	192m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

169.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4 **3** **152m²** **192m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Neubau in natürlicher Umgebung im Viertel Trenarroques, wenige Minuten vom Zentrum von Cunit, Cubelles und seinen Stränden, 10 Minuten von Vilanova i la Geltrú, 15 Minuten von Sitges und 30 Minuten von Barcelona entfernt.

Es bietet 18 Doppelhäuser, alle mit spektakulärem Meerblick, optionalem privatem Pool und Garten sowie modernsten Energieeffizienzsystemen. Dazu gehören Aerotermia für die Klimatisierung des gesamten Hauses und des Brauchwassers, Wärmedämmsystem mit doppelwandiger Polyurethanbeschichtung nach neuesten Vorschriften, PVC-Außenschreinerarbeiten von höchster Qualität mit Wärmedämmung von 5 Kammern, Veranden und Dächer mit Wärme- und Schalldämmung sowie Sicherheitseingangstüren. Sowohl das Äußere als auch das Innere dieser Häuser sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Es gibt 2 Arten von Häusern, alle Doppelhäuser. Die Häuser 1 bis 10 haben eine hellbraune Außenfassade, eine private Garage, ein großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer Veranda und einen privaten Garten mit Pool. Sie bestehen aus einer großen Küche, 2 Doppelzimmern und 1 Einzelzimmer, 2 Badezimmern und dem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Dachschrägen, Ankleideraum und Terrasse.

Die Häuser 11 bis 18 bieten eine weiße Backsteinfassade, eine private Garage, ein großes Wohnzimmer mit Zugang zu einer Veranda und einen privaten Garten mit Swimmingpool, eine große Küche und ein Gäste-WC. Sie verfügen über 3 Doppelzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Die Böden aller Häuser sind mit Porzellanfliesen verkleidet, ebenso die Wände der Badezimmer. Die Innenausstattung ist hochwertig, mit weiß lackierten Küchenelementen nach Maß, hochwertigen Badmöbeln und weiß lackierten Innentüren. Alle Zimmer liegen nach außen und bieten den ganzen Tag über Tageslicht und Sonne.

Häuser, die geschaffen wurden, um die Natur zu genießen. Sie sind aufgrund ihrer Eigenschaften und ihrer Lage ideal für Investoren und Familien. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte

- 18 Doppelhäuser mit spektakulärem Meerblick, privatem Garten und optionalem



lucasfox.de/go/vil16158

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Private Garage, Tageslicht, Parkplatz,
Solarpanele, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

169.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	152m²	192m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

privatem Pool

- Materialien und Oberflächen von bester Qualität und auf Energieeffizienz und Nachhaltigkeit ausgelegt
- Fantastische Lage mitten im Grünen und nahe am Strand
- 2 Arten von Wohnungen mit allen Annehmlichkeiten
- Hervorragende Außenausrichtung für viel natürliches Licht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

169.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4	3	152m²	192m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien