

475.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43880

4	3	404m ²	636m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

475.000 € Haus / Villa - Verkauft**4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43880

4	3	404m²	636m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG**Wunderschöne Villa mit hochwertigen Oberflächen und Materialien, Garten, Pool und Whirlpool zum Verkauf in La Bonavista, El Vendrell.**

Villa von 404 m² in La Bonavista, einer ruhigen Wohngegend von El Vendrell, 20 Autominuten von Sitges und 50 Minuten von Barcelona entfernt. Die Villa befindet sich auf einem 636 m² großen Grundstück mit einem schönen Garten mit Naturrasen und einer Veranda, die sich ideal zum Entspannen oder Essen im Freien eignet, da es eine Sommerküche und einen argentinischen Grill gibt. Darüber hinaus gibt es einen Pool mit einem Brunnen in Form von Buddha und einem Whirlpool.

Das praktische Layout bietet sehr geräumige Zimmer. Eine Eingangshalle im Erdgeschoss verfügt über eine offene Treppe aus Marmor und Holz. Dann betreten wir das große Wohn-Esszimmer mit 2 Hauptbereichen, einem Kamin und Zugang zur Veranda. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine zentrale Insel, einen Essbereich, eine Waschküche und eine Sommerküche mit Zugang zum Garten. Eine Gästetoilette und ein Schlafzimmer / Büro vervollständigen diese Ebene.

Im ersten Stock befinden sich 3 Doppelzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad mit Dusche, ein Ankleidezimmer und einen Balkon verfügt. Ein weiteres Schlafzimmer bietet ein eigenes Bad mit Badewanne und Dusche sowie Zugang zu einem Balkon. Auf derselben Etage befindet sich ein Badezimmer mit einer Whirlpool-Badewanne.

Die obere Etage bietet einen Mehrzweckraum mit Zugang zu einer Terrasse mit Meerblick. Schließlich verfügt die untere Etage über eine große Garage, die in einen Abstellraum, ein Heimkino und einen Weinkeller umgewandelt wurde.

Ein ideales Familienhaus in einer ruhigen und sicheren Wohngegend. Aufgrund seiner hohen Rentabilität bei der Vermietung von Ferienhäusern eignet es sich auch hervorragend für Investoren. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

lucasfox.de/go/vil16836

Bergblick, Meerblick, Garten, Schwimmbad, Terrasse, Whirlpool, Hohe Decken, Marmorböden, Tageslicht, Bodenheizung, Abstellraum, Alarm, Aussicht, Balkon, Begehrter Kleiderschrank, Doppelverglasung, Einbauschränke, Grill, Hauswirtschaftsraum, Heimkino, Heizung, Kamin, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

475.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43880

4	3	404m²	636m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien