

625.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 398m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

625.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 398m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fabelhaftes geräumiges Haus mit antiken Merkmalen kombiniert mit modernen Oberflächen. 4 Doppelschlafzimmer, 2 Badezimmer, Innenpool und 3 geräumige private Terrassen in privilegierter Innenstadtlage.

Dieses schöne Haus genießt eine exzellente Lage im Herzen von Vilanova i la Geltrú, mit allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten gleich um die Ecke.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt, Sonnenterrasse und Keller. Es verfügt über einen Aufzug mit Zugang zu allen Etagen und kombiniert moderne Oberflächen mit charmanten, originellen dekorativen Details, wie einem Innenhof, der das Wohnzimmer mit Licht versorgt.

Die Verteilung ist sehr praktisch. Im ersten Stock finden wir den sehr geräumigen Tagesbereich. Dieser Teil des Anwesens besteht aus einer Wohnküche und einem großen Wohnzimmer mit Zugang zu einer 18 m² großen Terrasse. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Doppelzimmer mit Zugang zu einem Balkon, ein Ankleidezimmer und ein fantastisches eigenes Badezimmer mit Dusche.

Die zweite Etage verfügt über zwei großzügige Doppelzimmer, ein separates Bad mit Badewanne sowie einen 40 m² großen Mehrzweckraum mit WC und Zugang zu einer schönen 40 m² großen Terrasse. Von dieser Terrasse gelangen Sie auf eine weitere 30 m² große Dachterrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich ein exklusiver Wellnessbereich mit einem Luftentfeuchter mit Whirlpool und einem beheizten / automatisierten Pool mit pH-Kontrolle, Chlor-Kochsalzlösung, automatischer Poolreinigung, Gegenstromanlage und LED-Beleuchtung. Es gibt auch eine Toilette und eine Dusche sowie eine Garage für zwei Autos und einen Abstellraum.

Schließlich befindet sich in der Etage -1, die mit dem Aufzug erreichbar ist, der Spa-Maschinenraum.

Das Haus ist mit Klimaanlage und Heizung, Zentralstaubsauger, Umkehrosmose, Alarmanlage, zwei Installationen für Dolby Pro Logic, Musikanlage, Sonnenkollektoren für Sanitärwasser und Schwimmbad sowie elektrischen Rollläden ausgestattet.



lucasfox.de/go/vil18522

Terrasse, Hallenbad,
Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool,
Private Garage, Aufzug, Tageslicht,
Marmorböden, Holzböden,
Zentrales Vakuum-System, Solarpanele,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon,
Außenliegend, Alarm

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

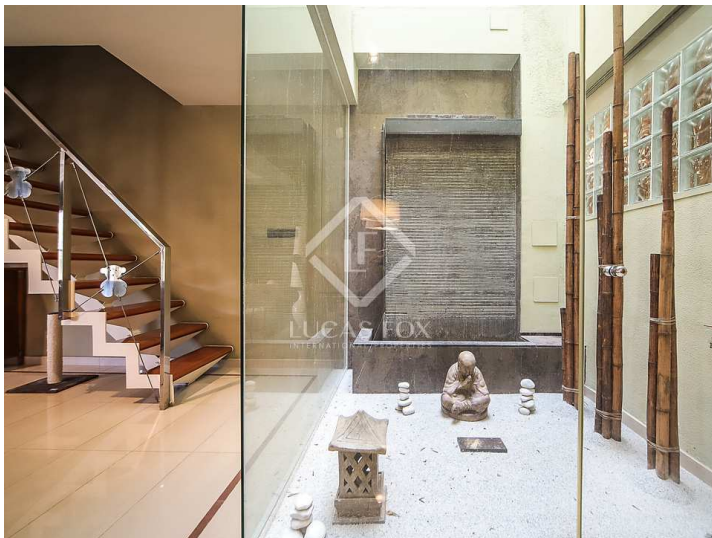
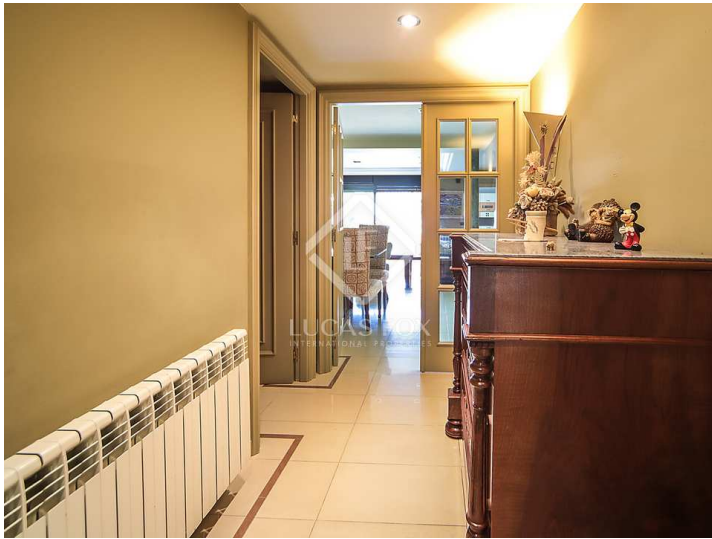
625.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 398m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns, um dieses spektakuläre Haus mit 4 Schlafzimmern in einer unschlagbaren Lage zu besuchen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien