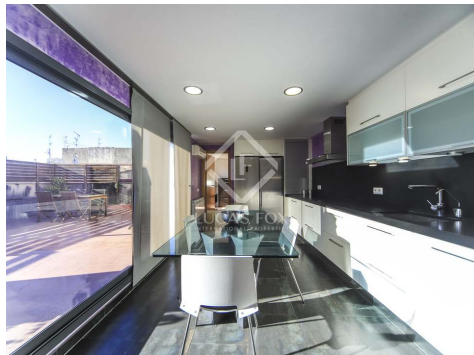


€364,000 Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **127m²** **50m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€364,000 Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **127m²** **50m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse

BESCHREIBUNG

Fabelhaftes Eck-Penthouse, komplett nach außen gerichtet, mit einer großen Terrasse im Zentrum von Vilanova neben der Rambla. Es ist eine großartige Gelegenheit aufgrund seiner exklusiven Funktionen und Lage.

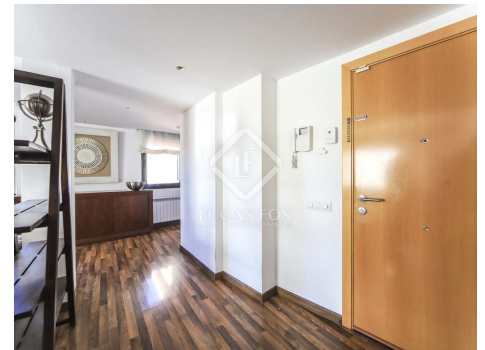
Dieses Penthouse befindet sich neben der Hauptpromenade von Vilanova i la Geltrú, in der Nähe des Marktes, der Schulen, des Gewerbegebiets, des Bahnhofs und 10 Gehminuten vom Strand entfernt.

Wir erreichen die Wohnung über den Tagesbereich, der sich perfekt vom Nachtbereich unterscheidet. Am Eingang finden wir einen Einbauschränk, der sich ideal zur Aufbewahrung von Mänteln eignet. Als nächstes haben wir das große Wohn- und Esszimmer, das dank der großen Fenster, die einerseits mit einem Balkon und andererseits mit der 58 m² großen Terrasse verbunden sind, sehr hell ist. Diese Terrasse bietet ausreichend Platz für alle Arten von Dekoration, Grill, Tisch, Stühlen usw. Es ist ein Raum, der viel Privatsphäre bietet, um Familienmomente zu genießen.

Die Küche ist geräumig und modern und verfügt über große Fenster mit Zugang zur Terrasse. Dieses Zimmer ist komplett ausgestattet mit einem Keramikfeld, einer Mikrowelle und einem Backofen sowie einem Büroraum mit praktischen Einbauschränken, der sich ideal als Wasch- und Bügelbereich eignet. Die Küche hat auch einen anderen Raum für Reinigungsmittel.

Der Nachtbereich beherbergt drei Schlafzimmer: zwei Einzelzimmer (eines mit Einbauschränk) und ein Doppelzimmer mit Zugang zu einem Balkon und einem Ankleidezimmer mit Einbauschränken. Ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und ein weiteres Badezimmer mit Hydromassage-Dusche dienen den drei Schlafzimmern.

Das Anwesen bietet hochwertige Oberflächen und Design, Parkettboden, doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen, Klima- und Heizungskanäle sowie Gasheizkörper, Einbauschränke, eine Trinkwasseroseanlage und einen Aufzug. Es sollte auch beachtet werden, dass die Eigenschaft Ecke und vollständig nach außen gerichtet ist.



lucasfox.de/go/vil26845

Terrasse, Private Garage, Aufzug, Holzböden, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Heizung, Klimaanlage, Nahe internationaler Schulen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€364,000 Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	127m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Terrasse

Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen Gemeinde mit wenigen Nachbarn und verfügt über zwei große Parkplätze: einen für ein Auto und zwei Motorräder und einen für ein Auto.

Ein außergewöhnlicher Komplex, ideal, um das ganze Jahr über zu wohnen und den Komfort zu genießen, den das Leben im Zentrum von Vilanova in einer privilegierten und einzigartigen Wohnung bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

€364,000 Dachwohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Dachwohnung mit 50m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **127m²** **50m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien