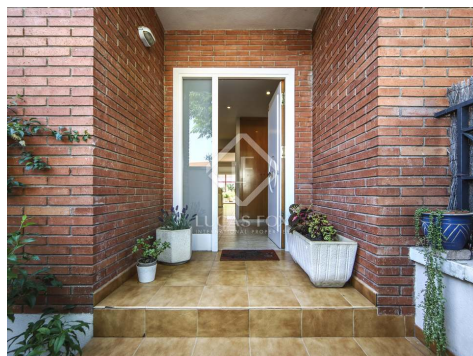


590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 65m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	302m ²	65m ²	10m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 65m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	302m ²	65m ²	10m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Fabelhaftes Dreiseitenhaus, komplett nach außen gerichtet, mit großem Garten, zum Verkauf in einem Wohngebiet von Vilanova, in der Nähe aller Dienstleistungen. Eine großartige Gelegenheit für seine exklusiven Funktionen und seine Lage.

Diese schöne Doppelhaushälfte empfängt uns mit einem gemütlichen Garten, der uns bis zur Haustür des Hauses im Erdgeschoss führt. Beim Betreten finden wir einen Flur mit Einbauschränk, ideal zum Ablegen von Mänteln und Schuhen. Auf dieser Etage befindet sich das Wohn-Esszimmer mit dem Essbereich und dem Wohnbereich gut differenziert. Das Esszimmer verfügt über große Fenster, die den ganzen Tag Licht spenden, und öffnet sich zu der herrlichen 65 m² großen Terrasse mit einer großen Veranda, auf der Sie den Schatten genießen können. Dieser Außenbereich verfügt über einen wunderbaren eingebauten Grill, um Mittag- und Abendessen im Freien zu feiern, und die Terrasse verfügt über einen Bereich, in dem Sessel zum Chillen aufgestellt werden können, ideal zum Entspannen. Es ist ein Raum, der viel Privatsphäre bietet, um Familienmomente zu genießen.

Auf derselben Hauptetage befindet sich auch die Wohnküche mit großen Fenstern, die eine sehr helle Atmosphäre schaffen, die dem Raum wiederum Geräumigkeit verleiht. Die Küche ist mit Elektrogeräten, Gasherd, Backofen und eingebauter Mikrowelle ausgestattet und verfügt über eine Abstellfläche für einen Tisch und mehrere Stühle sowie eine Waschküche. Schließlich gibt es eine Toilette, um diesen Bereich zu bedienen.

Auf der ersten Etage befinden sich drei Doppelzimmer, alle nach außen gerichtet und mit Einbauschränken. Einer von ihnen hat Zugang zu einem Balkon. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein elegantes vierteiliges Badezimmer mit Dusche mit Hydromassage-Säule und Doppelwaschbecken. Der Boden wird mit einem vierteiligen Badezimmer mit Badewanne vervollständigt.

Auf der obersten Etage befindet sich ein großes Loft, das sich ideal als Mehrzweckbereich, Spielbereich, Schlafzimmer, Fitnessraum und auch mit Zugang zu einer Sonnenterrasse eignet, um ein Sonnenbad in absoluter Privatsphäre zu genießen.



lucasfox.de/go/vil30210

Beheiztes Schwimmbad, Garten, Hallenbad, Terrasse, Spa, Whirlpool, Private Garage, Tageslicht, Parkplatz, Abstellraum, Außenliegend, Balkon, Doppelverglasung, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Entspannungsbereich, Grill, Heizung, Klimaanlage, Solarpanele, Spielzimmer

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 65m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	302m²	65m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Vom Erdgeschoss aus erreichen wir die private Garage mit Platz für drei oder vier Autos. Es hat auch einen Mehrzweckraum mit einer großen maßgefertigten Garderobe, einem Maschinenraum und einem kleinen Keller. Schließlich bietet es einen spektakulären Spa-Raum mit Holzdielen und einen beheizten Swimmingpool, der mit Wasserstrahl, Whirlpool-Funktion und Gegenstromanlage ausgestattet ist. Eine Oase zum Entspannen in den eigenen vier Wänden.

Das Haus verfügt über Gasheizung, Klimaanlage, Alarmanlage, Küche mit Backofen, eingebauter Mikrowelle und Gasherd, Trennwände in den Badezimmern, Einbauschränke und Sonnenkollektoren.

Es sollte beachtet werden, dass das Haus eckig ist und einen guten sonnigen Aspekt hat; Darüber hinaus liegen alle Zimmer nach außen, was dem Inneren unglaubliches natürliches Licht verleiht.

Kurz gesagt, ein außergewöhnliches Traumhaus für die ganze Familie, ideal, um das ganze Jahr über zu wohnen und den Komfort zu genießen, den das Leben in Vilanova bietet, in einer privilegierten Wohngegend, nur wenige Minuten vom Zentrum entfernt und mit allen Dienstleistungen in Reichweite .

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

590.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 65m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	302m²	65m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien