

549.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

549.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Hochwertige Villa mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern und privatem Pool in Bonanova Ciutat Jardí, einer der besten Gegenden von Calafell (Costa Dorada).

Fabelhaftes Haus mit 4 Winden in einer der besten Wohngegenden von Calafell, Bonanova. Es liegt nur 1 Kilometer von der Altstadt von Calafell und allen Dienstleistungen entfernt. Es wurde 2003 vom selben Eigentümer erbaut und verfügt über eine bebaute Fläche von 350 m², verteilt auf zwei Etagen plus Keller, auf einem 500 m² großen Grundstück.

Im Erdgeschoss finden wir ein geräumiges und helles 42 m² großes Wohn-Esszimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda und zum Außenbereich mit Grill und privatem Pool mit Elektrosalzreinigung (ohne Chlor). Als nächstes gibt es eine voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und einer zentralen Insel, gefolgt von einem separaten Waschraum mit Osmose, beide mit direktem Zugang zum Außenbereich. Auf der gleichen Etage finden wir ein komplettes Badezimmer mit Dusche und einen Raum, der als Schlafzimmer oder Büro genutzt werden kann.

Eine stattliche Treppe führt uns in die erste Etage, in der sich der Nachtbereich befindet. Es verfügt über insgesamt vier Schlafzimmer, nämlich zwei Doppelzimmer und ein Einzelzimmer, mit einem kompletten Badezimmer mit Dusche, sowie das 37,50 m² große Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und einem kompletten Badezimmer mit Hydromassage-Badewanne und Dusche sowie Zugang zu der Balkon.

Im Keller finden wir einen Mehrzweckraum, einen Lagerraum, einen Maschinen- und Heizraum sowie die Garage mit motorisierten Toren und Platz für vier Fahrzeuge.

Ebenso ist das Haus komplett mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, wie z. B. Innenschreinereiarbeiten aus Kirschholz, Steinzeugböden, Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium, Fußbodenheizung für Wärme/Kälte mit einem aerothermischen Carrier Acuasnep Plus-System, Zentralstaubsauger, Musikanlage, Lautstärkealarm im Innenraum mit eingeschalteten Sensoren die Fenster, Überwachungskamera mit kontinuierlicher Aufzeichnung und Wasserenthärter im gesamten Netzwerk.

Dieses Haus ist besonders für Liebhaber der Exklusivität zu empfehlen, die ein Zuhause mit vielen Details, hochwertigen Materialien und ruhiger Lage in einer natürlichen Umgebung zwischen Bergen und Meer suchen.



lucasfox.de/go/vil32091

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

549.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 300m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

5	3	350m²	500m²	300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Kurz gesagt: Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses prächtige Haus zu besichtigen, und kontaktieren Sie uns, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien