

555.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	235m ²	20m ²	70m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

555.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	235m ²	20m ²	70m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Prächtiges Haus mit 3 Winden mit 4 Schlafzimmern, Aufzug, Garage und 70 m² Garten zum Verkauf in Aragai, Vilanova i la Geltrú.

Ausgezeichnetes Eckhaus mit drei Winden, gebaut mit hochwertigen Materialien und Oberflächen, in einer der besten Gegenden von Vilanova.

Das Haus liegt in einer sehr ruhigen Wohngegend, umgeben von Grünflächen und in der Nähe von Dienstleistungen, ohne das Auto nehmen zu müssen. Das Haus wurde 2006 mit hochwertigen Oberflächen gebaut, es wurde auf alle möglichen Details geachtet, um dieses Haus zu einem sehr funktionellen Zuhause zu machen.

Wir betreten die schöne Gegend durch eine schöne Halle, die zu mehreren Räumen führt, darunter der Eingang zu einem herrlichen Garten, der mit einem Grill und einer großen Holzpergola ausgestattet ist, die eine Umgebung mit viel Privatsphäre schafft, um Zusammenkünfte mit Familie und Freunden zu genießen. . Auf derselben Etage befinden sich eine Waschküche und ein Bügeleisen, sogar mit Stauraum, um alle Arten von Küchenutensilien aufzubewahren und den Grillbereich zu bedienen. Darüber hinaus hat es den Eingang zur großen Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge und einem Maschinenbereich.

Wir betreten den ersten Stock über Designertreppen, handgefertigt aus Iroco-Holz, die dem Haus ein einzigartiges Aussehen verleihen. Als nächstes werden wir von einem hellen Esszimmer mit einem eingebauten Kamin in der Wand und großen Fenstern mit Zugang zu einem Balkon mit Meerblick begrüßt. Die Küche ist unabhängig und sehr modern, ausgestattet mit Induktionskochfeld, Backofen und eingebauter Mikrowelle und mit Zugang zu einem Balkon. Um diese Etage zu bedienen, gibt es auch eine Toilette.

Auf der zweiten Etage befinden sich drei Schlafzimmer: ein Einzelzimmer und zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken. Es umfasst das Hauptschlafzimmer mit Terrasse, ideal zum Entspannen und Genießen der unglaublichen Aussicht auf das Meer, mit einem vierteiligen Badezimmer mit Badewanne und einem Ankleidezimmer mit großem Einbauschränk. Auf dieser Etage befindet sich auch ein komplettes vierteiliges Badezimmer mit einer Hydromassage-Dusche, das den Rest der Schlafzimmer versorgt.



lucasfox.de/go/vil39175

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Solarpaneele, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

555.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	235m²	20m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Schließlich führt uns die Treppe in die obere Etage, wo sich ein viertes Schlafzimmer mit Dachschrägen aus Holz mit Fenstern mit Blick in den Himmel befindet, was eine gemütliche Atmosphäre schafft, ideal als Doppelzimmer oder als Büro. In diesem Bereich befindet sich auch ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Bemerkenswert ist das elegante Erscheinungsbild dieses Hauses von der Fassade sowie die Innenausstattung, die ein Design mit sehr gutem Geschmack widerspiegelt. Es ist mit Sonnenkollektoren für Warmwasser, einem Wasserenthärter, einer Warm-/Kaltluftpumpe durch Kanäle, elektrischen Rollläden, Parkett- und Marmorböden und einem hydraulischen Aufzug ausgestattet.

Kurz gesagt, ein Juwel für alle Arten von Familien, eine einzigartige Gelegenheit, ein Traumhaus in einem Wohngebiet zu genießen, in Reichweite aller Dienstleistungen.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um es zu besuchen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

555.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa mit 70m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	235m²	20m²	70m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien