

260.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

5 2 182m² 782m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

260.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

5 2 182m² 782m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eckhaus zum Verkauf mit Garten, Pool, Grill und Panoramablick auf das Meer und die Berge zum Verkauf in Segur de Calafell, nur wenige Autominuten von der Stadt, dem Strand und allen Dienstleistungen entfernt.

Diese prächtige Villa befindet sich in Segur de Calafell, einer Urbanisation in der Gemeinde Calafell, in der Region Baix Penedès.

Im Erdgeschoss werden wir von einer geräumigen Halle empfangen, die uns einerseits zum Wohn-Esszimmer und zum Wohnzimmer führt, mit großen Fenstern, die sich auf eine Terrasse öffnen, von der aus wir den erfreulichen Blick auf das Meer genießen können. Auf der anderen Seite finden wir einen Korridor, der zu einem kompletten Badezimmer mit Dusche und einem Doppelzimmer führt, das derzeit als Büro genutzt wird. Auf der gleichen Etage, neben dem Esszimmer, befindet sich eine Küche im Bürostil mit Platz für einen Tisch und Stühle, völlig unabhängig und ausgestattet mit Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube und großem Stauraum.

Im Erdgeschoss finden wir einen Verteiler, der uns zum Nachtbereich führt, mit drei Doppelzimmern mit Fenstern, die uns nach draußen führen. Eines der Schlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer in der Größe eines Doppelzimmers. Wir haben auch auf der gleichen Etage eine Waschküche und ein komplettes Badezimmer mit Badewanne.

Das Obergeschoss des Hauses bietet uns eine große Terrasse mit herrlichem Panoramablick auf den Ort, die Berge und das Meer.

Im Untergeschoss finden wir einen großen renovierten Bereich mit einem großen Wohn-Esszimmer, Schlafzimmer, Küche und Bad.

Der Außenbereich hat zwei Ebenen: Auf der ersten Ebene befindet sich ein Swimmingpool. Die zweite Ebene bietet einen Grillplatz mit einer schönen Pergola, die vor der Sonne schützt und sich perfekt für angenehme Momente mit Familie oder Freunden eignet. Das Haus ist von einem Garten mit Bäumen und Sträuchern umgeben.

Dieses Haus zeichnet sich durch seine Helligkeit, ruhige Umgebung und seine unschlagbare Aussicht sowie seine Nähe zur Stadt und den Stränden von Segur de Calafell aus.



lucasfox.de/go/vil39341

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad,
Tageslicht, Parkplatz, Spielzimmer,
Schönheitssalon,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Grill,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Begehrter Kleiderschrank, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

260.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

5	2	182m²	782m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Segur de Calafell bietet eine wunderschöne Promenade und den kürzlich renovierten Hafen, der voller Bars, Cafés, Tapas-Bars und Restaurants ist. Es gibt viel Leben und eine große Auswahl an Gastronomie, wo Sie an sonnigen Morgen am Mittelmeer ein herrliches Frühstück sowie Abendessen mit Freunden oder der Familie genießen können, da die Strände Spiele und Unterhaltung für Kinder bieten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

260.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

5	2	182m²	782m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien