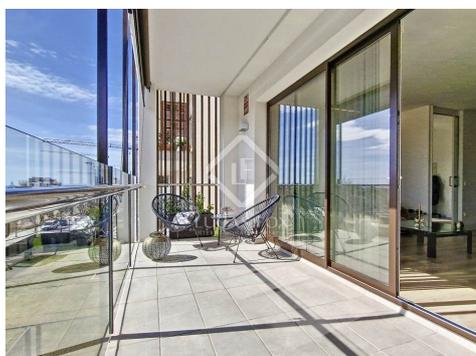


390.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

4 2 150m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

390.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

4 **2** **150m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Fantastische Außenwohnung, fast neu mit 4 Schlafzimmern, Aufzug und Parkplatz zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox präsentiert diese exzellente Wohnung, die sich in einem 2018 erbauten Gebäude befindet und nach Süden ausgerichtet ist, sodass sie über reichlich natürliches Licht verfügt. Darüber hinaus genießt es außergewöhnliche Räume und Verteilung.

Die Wohnung hat laut Kataster eine bebaute Fläche von 150 m² und eine Nutzfläche von 108 m² ganz außen.

Beim Betreten des Hauses finden wir eine große Halle, die Zugang zu den verschiedenen Räumen bietet. Einerseits können wir eine separate Küche schätzen, die komplett mit Cerankochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube ausgestattet ist. Auf der anderen Seite werden wir von einem geräumigen und hellen Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse empfangen, von der aus Sie einen herrlichen Blick auf das Meer und den Pool genießen können und die Platz für einen Tisch und mehrere Stühle bietet.

Schließlich gibt uns die Halle durch einen Korridor Zugang zum Nachtbereich, wo sich die vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer verteilen. Zunächst betreten wir zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, eines davon mit kleinem Balkon. Als nächstes finden wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und einem kompletten Badezimmer mit Dusche. Im selben Bereich haben wir ein weiteres komplettes Badezimmer mit Badewanne. Schließlich wird ein viertes individuelles Schlafzimmer angeboten, das derzeit als Büro genutzt wird und mit dem Wohn-Esszimmer kommuniziert.

Die Waschküche befindet sich in einem Einbauschränk im Flur.

Das Haus verfügt über Abluftklimaanlage mit Wärmepumpe, Aluminiumschreinerei, Doppelverglasung, Parkettböden, Stellplatz für ein Auto und Abstellraum. Die Farm verfügt über einen Aufzug, schöne Gemeinschaftsbereiche, einen Salzchlorierungspool und Sonnenkollektoren für Warmwasser in der Gemeinde.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre große Leuchtkraft sowie durch ihre hervorragende Aufteilung mit geräumigen und funktionalen Räumen aus.



lucasfox.de/go/vil39953

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Solarpanele, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

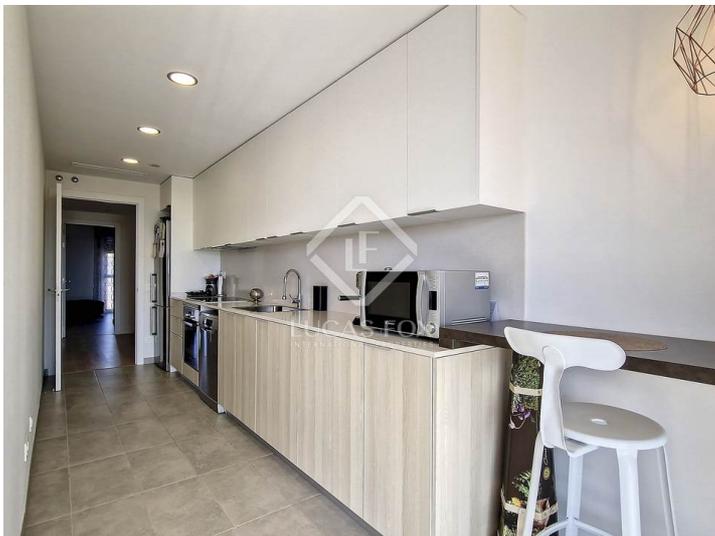
390.000 € Wohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08880

4 **2** **150m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien