

378.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	95m ²	12m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

378.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Schöne gebrauchte 3-Zimmer-Wohnung mit 12 m² Terrasse und Parkplatz neben der Promenade und dem Strand in Vilanova i la Geltrú zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert diese prächtige Wohnung in der Gegend von Eixample de Mar, in einem prächtigen Gebäude, das aktuelle Designrends mit der Eleganz präsentiert, die diese Konstruktion auszeichnet. Ebenso ist das Gebäude in vier Windrichtungen gebaut, um die Belüftung der Häuser zu verbessern und eine bessere Orientierung zu erhalten.

Beim Betreten des Gebäudes gibt es eine große Lobby mit Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität, da alle Eingänge keine Stufen haben. Auf dieser Landung befindet sich der Aufzug und der Zugang zur Treppe.

Das Haus ist aufgrund der Helligkeit im gesamten Raum sehr attraktiv. Zunächst präsentiert sich das prächtige Wohn-Esszimmer zusammen mit der halboffenen Küche. Letzteres hat moderne weiße Schränke, viel Fassungsvermögen und ist komplett mit Elektrogeräten, Cerankochfeld und Backofen ausgestattet. Vom Wohnzimmer und der Küche aus haben Sie Zugang zur 12 m² großen Terrasse, die ideal ist, um einen Tisch und mehrere Stühle aufzustellen und Treffen mit Familie und Freunden zu genießen. Vom Balkon aus ist der Abstand zum davor liegenden Gebäude großzügig und durch eine Grünfläche getrennt, so dass die Aussicht angenehm ist und Privatsphäre bietet.

Der Nachtbereich verfügt über drei Außenschlafzimmer, zwei Einzelzimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem dreiteiligem Badezimmer mit Dusche. Um den Rest der Schlafzimmer zu bedienen, wird ein weiteres dreiteiliges Badezimmer mit Badewanne angeboten.

Es umfasst auch einen Parkplatz mit Zugang vom selben Gebäude.

Es sollte beachtet werden, dass das Haus über die neuesten Fortschritte in der Ausstattung verfügt, wie Glasfaser, Sonnenkollektoren für Warmwasser, Grauwassersammeltank, Heizung und zentralisierte Klimaanlage durch Kanäle. Darüber hinaus präsentiert es gute Qualitäten wie Parkettböden, weiß lackierte Türen und Aluminiumfenster mit Schall- und Wärmedämmung.

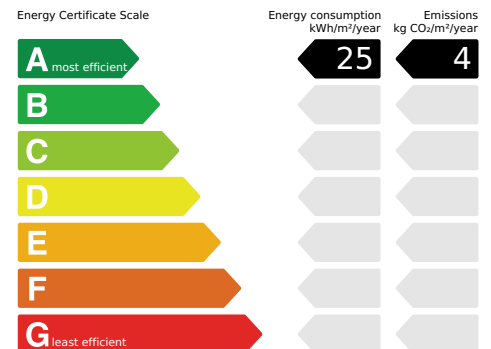
Es ist ein ideales Zuhause, praktisch neu, in einer privilegierten Umgebung, zwei Minuten von der Promenade und dem Strand entfernt, in der Nähe aller Dienstleistungen und Geschäfte, ohne das Auto nehmen zu müssen.

Wenn Sie es besuchen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/vil40177

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Solarpanele, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

378.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien