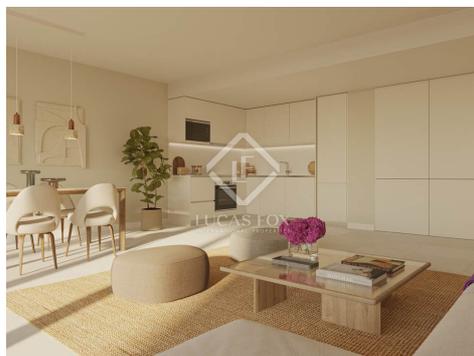


870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4 2 141m² 13m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	141m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive Neubauwohnung mit 4 Schlafzimmern und 13 m² Terrasse zum Verkauf in einem Wohngebiet mit Swimmingpool und Meerblick in Cubelles.

Lucas Fox freut sich, Ihnen mit Dune ein exklusives Neubauprojekt höchster Qualität direkt am Strand präsentieren zu dürfen. Die Anlage befindet sich in Cubelles, einem wunderschönen Fischerdorf am Mittelmeer, das seine kulinarische Tradition und den Charakter der Gegend bewahrt. Cubelles bietet mehrere Strände mit kristallklarem Wasser und weißem Sand, die das ganze Jahr über Spaß machen und vom Haus aus zu Fuß erreichbar sind.

Die vom renommierten Architekturbüro MiAS Architects entworfene Anlage fügt sich dank der von den Farbtönen des Strandes und des Meeres inspirierten Farbwahl und der geschichteten, organischen Bauweise in diese natürliche Umgebung ein. Darüber hinaus ist die Fassade strategisch positioniert, sodass Sie einen beeindruckenden Meerblick genießen können.

Dune präsentiert diese 142 m² große Neubauwohnung im ersten Stock. Das Haus verfügt über ein modernes Design mit offenen und luftigen Zimmern, die den Platz optimal nutzen, und einer Dekoration in neutralen Tönen für eine moderne Ästhetik.

Die Wohnung verfügt über klar abgegrenzte Tag- und Nachtbereiche. Auf der linken Seite befindet sich der Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der offenen Küche. Im Wohnbereich gibt es eine geräumige private Terrasse von 13 m² mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Der Nachtbereich hingegen verfügt über zwei Doppelzimmer, ein dazugehöriges Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Die Wohnung verfügt über eine komfortable und funktionale Raumaufteilung, mit der Möglichkeit, die Raumaufteilung flexibler zu gestalten und ein zusätzliches Schlafzimmer hinzuzufügen, je nach den Bedürfnissen des neuen Eigentümers.

Zu seinen Vorzügen zählen die motorisierten Rollläden, die Porzellanböden höchster Qualität und die Außenschreinerarbeiten aus Aluminium mit thermischer Trennung und doppelt verglasten Fenstern. Küche und Bäder sind komplett mit hochwertigen Sanitäröbekten und Geräten wie Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Induktionskochfeld und integrierter Dunstabzugshaube ausgestattet.



lucasfox.de/go/vil40410

Terrasse, Garten, Fitnessstudio, Aufzug,
Tageslicht, Parkplatz,
Gemeinschaftsterrasse, Neubau,
Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Balkon,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	141m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Für den Komfort der Eigentümer gibt es eine Klimaanlage warm/kalt und eine Warmwasserbereitung durch Aerothermie, was die Energieeffizienz verbessert. Das Projekt verfügt außerdem über eine BREEAM-Einstufung, die die Bauqualität garantiert und die Reduzierung der Umweltbelastung fördert.

Diese fantastische neue Anlage bietet ihren Bewohnern die besten Serviceleistungen, mit einem beeindruckenden Gemeinschaftspool, angelegten Gartenbereichen, Solarium und Kinderspielflächen sowie einem Fitnessstudio und Spa. Die beste Art, sich zu entspannen und diese privilegierte Lage am Meer zu genießen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Lucas Fox.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

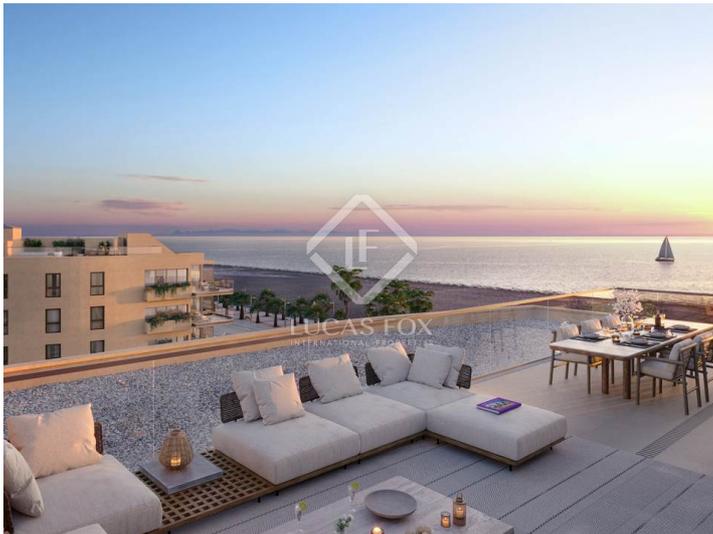
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

870.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 13m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

4	2	141m²	13m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien