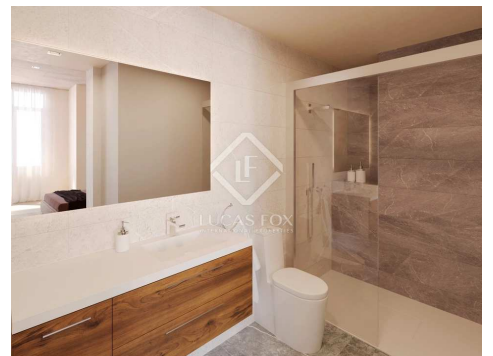


Preis ab 270.000 € New development

## VIL46352 Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 270,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

3                      2.0                      72m<sup>2</sup>  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**Preis ab 270.000 € New development**

## **VIL46352 Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 270,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3**                      **2.0**                      **72m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 270,000 €**

Lucas Fox präsentiert diese Aktion von drei exklusiven Luxusapartments am Meer zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú.

Die Wohnungen verfügen über eine Aufteilung mit offenen Räumen, wie zum Beispiel dem Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche und haben Zugang zu einer privaten Terrasse. Sie bieten helle Räume mit hohen Decken von 3,25 Metern und hohen Türen von 2,50 Metern, die sehr geräumig sind. Der Nachtbereich verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alle Räume in den Apartments wurden von einem Innenarchitekten dekoriert, insbesondere das Esszimmer, die Küche und die Badezimmer, um eine moderne und komfortable Atmosphäre zu schaffen.

Darüber hinaus bieten sie eine hohe Energieeffizienz mit einer hochmodernen Kanalklimaanlage, die mit aerothermischer Energie betrieben wird und die Nachhaltigkeit der Häuser gewährleistet. Sie verfügen außerdem über die besten Oberflächen und Technologien, wie z. B. Schilfdächer aus feinen Pflanzenfasern, die nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch ökologisch und nachhaltig sind. Die Küchen sind komplett mit hochwertigen integrierten Geräten ausgestattet, darunter eine Waschmaschine.

Die Häuser liegen in einer der privilegiertesten Gegenden der Stadt, neben der Promenade und zwischen den Stränden Faro de Sant Cristófol und Adarró. Diese unschlagbare Lage bietet bequemen und einfachen Zugang zu den wichtigsten Punkten der Stadt sowie zu den schönsten Stränden der Costa Dorada.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eines dieser drei exklusiven Apartments zu erwerben: das Voramar Xaloc, das Claramar Xaloc oder das Terramar Xaloc. Ebenso besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz zu erwerben.

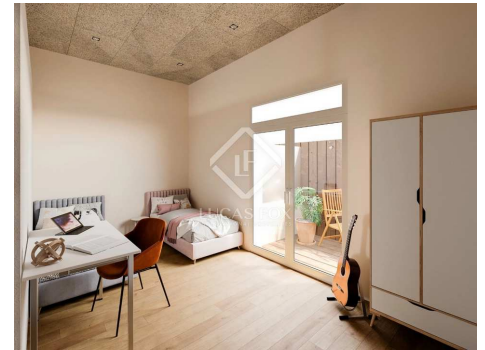
Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu diesen High-End-Apartments zu erhalten.

### **Höhepunkte:**

- Apartments mit 2 Schlafzimmern
- Hof
- Am Meer

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



[lucasfox.de/go/vil46352](https://lucasfox.de/go/vil46352)

Preis ab 270.000 € New development

## VIL46352 Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 270,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3** Verfügbare Einheiten      **2.0** Schlafzimmer      **72m<sup>2</sup>** Größen ab

- Energieeffizienz
- Tolle Qualitäten

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	270.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	72m <sup>2</sup>
Wohnung	315.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	82m <sup>2</sup>
Wohnung	335.000 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	92m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



Preis ab 270.000 € New development

## VIL46352 Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 270,000 €, 3 Wohnungen verfügbar

**3**                      **2.0**                      **72m<sup>2</sup>**  
Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien