

395.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	113m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
113m² Gebäudeplan
80m² Terrasse

BESCHREIBUNG

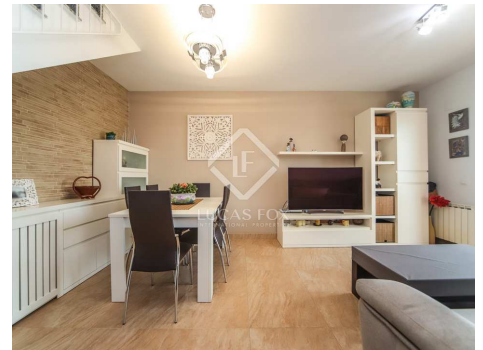
Außergewöhnliches 83 m² großes Penthouse mit einer 80 m² großen Terrasse zum Verkauf in einem Gebäude mit Aufzug direkt am Meer in Las Salinas, in Cubelles.

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige Penthouse direkt am Meer mit zwei Schlafzimmern, mit der Möglichkeit, ein drittes Schlafzimmer zu konfigurieren, und einer außergewöhnlichen Terrasse in Cubelles.

Wir betreten die Wohnung durch einen großen Flur, der uns empfängt und uns Zugang zu den restlichen Räumen des Hauses bietet. Auf der einen Seite finden wir das großzügige Wohn-Esszimmer, das über ein großes Fenster mit Zugang zu einer 15 m² großen Terrasse verfügt. Von hier aus können wir Abendessen oder Mahlzeiten mit der Familie genießen, begleitet von einer unglaublichen Aussicht auf das Meer und den Gemeinschaftsbereich. Als nächstes gibt es die separate Küche mit geräumigen Schränken für alle Arten von Utensilien. Von der Küche aus hat man Zugang zu einem Bereich, der als Waschküche genutzt werden kann.

Im Nachtbereich befinden sich die beiden Außenschlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer. Das Ankleidezimmer könnte als drittes Schlafzimmer konfiguriert werden, da die Wohnung ursprünglich über drei Schlafzimmer verfügte: zwei Einzelzimmer und ein Doppelzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes Fenster mit herrlichem Blick auf das Meer und Zugang zur Terrasse. Darüber hinaus verfügt dieses Schlafzimmer über ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Die Wohnung verfügt über ein weiteres komplettes Badezimmer mit Dusche, das den Rest des Hauses versorgt. Dieser Bereich verfügt auch über einen großen Abstellraum.

Im Obergeschoss, das über eine bequeme Treppe vom Inneren des Hauses aus zugänglich ist, finden wir eine spektakuläre offene Terrasse von etwa 80 m², die sich ideal als Solarium oder Sommeresszimmer eignet. Hier gibt es einen überdachten Bereich zum Waschen. Es gibt auch einen Wäschebereich, in dem Waschmaschine und Trockner installiert sind. Auf der Terrasse wäre Platz für einen Grill und Markisen, ein Ort, an dem man traumhafte Sonnenuntergänge genießen und betrachten kann. Auf der Terrasse gibt es auch eingebaute Lagerräume zur Aufbewahrung.



lucasfox.de/go/vil46363

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Parkplatz, Spielplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	113m²	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Haus ist mit doppelt verglasten Aluminiumfenstern mit Schiebeöffnung, Kanalklimaanlage, Heizung durch Gasheizkörper, Einbauschränken und elektrischen Markisen ausgestattet.

Zu beachten ist, dass das Penthouse direkt am Meer liegt und nach Süden ausgerichtet ist, sodass es den ganzen Tag über die Sonne genießt. Es handelt sich um eine sehr geräumige und helle Wohnung und hat zudem eine außergewöhnliche Lage.

Die Gemeinschaft bietet einen schönen Gartenbereich mit Swimmingpool und Spielplatz und Basketballplatz sowie zwei Parkplätze auf dem gleichen Grundstück.

Ein perfektes Zuhause, aufgrund seiner Lage direkt am Strand und der Promenade, ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen anzufordern.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

395.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer dachwohnung mit 80m² terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

2 Schlafzimmer
2 Badezimmer
113m² Gebäudeplan
80m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien