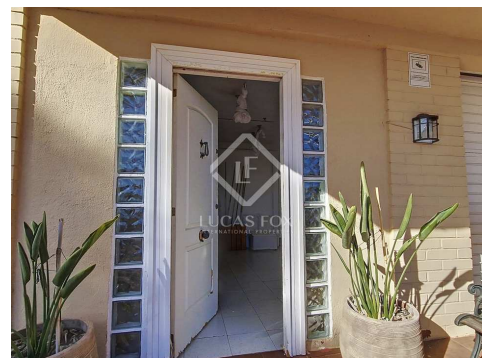


428.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 460m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	2	264m ²	565m ²	15m ²	460m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

428.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 460m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	2	264m²	565m²	15m²	460m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Schönes Haus mit 4 Winden, mit Doppelhaus, Garten, Pool und herrlichem Blick auf das Meer und die Berge zum Verkauf in Segur de Calafell.

Lucas Fox präsentiert dieses schöne zweistöckige Haus mit zwei unabhängigen Häusern auf einem großen Grundstück in Segur de Calafell, in einer sehr ruhigen Umgebung, mit absoluter Privatsphäre, nur wenige Minuten von der Stadt und dem Strand entfernt.

Das Haus hat eine Fläche von 264 m², gebaut auf einem 565 m² großen Grundstück. Das Haus zeichnet sich durch seinen modernen und wohnlichen Stil mit viel Licht und geräumigen Räumen aus.

Der Haupteingang führt zu einer großen Garage, von der aus wir Zugang zum Erdgeschoss haben. Wir betreten eine moderne halboffene Küche, die mit Backofen, Cerankochfeld und Dunstabzugshaube ausgestattet ist. Als nächstes betreten wir ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die uns ein Gefühl von Geräumigkeit vermitteln, mit Zugang zum Garten und herrlichem Bergblick. Diese Etage verfügt über ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein offenes Doppelzimmer mit Whirlpool-Badewanne, was ihr einen modernen und praktischen Charakter verleiht.

Über einige Außentreppen gelangen wir in den ersten Stock. Dieses zweite Zuhause ist anders verteilt. Das erste, was wir beim Betreten finden, ist eine große separate Küche, die mit einem Cerankochfeld, einem Backofen, einer Dunstabzugshaube und einem eingebauten Geschirrspüler ausgestattet ist. Das Wohn-Esszimmer verfügt über einen Kamin, der dem Raum eine warme und heimelige Note verleiht. Es hat Zugang zu einer großen Terrasse mit Platz für einen Tisch und vier Stühlen und herrlichem Blick auf das Meer. Dieses Haus verfügt über drei Schlafzimmer, ein Doppel- und zwei Einzelzimmer, sowie ein komplettes Badezimmer mit Dusche.

Draußen finden wir einen großen Eingang mit einer schönen Veranda, Grillplatz, Swimmingpool, einem großen Garten und einer weiteren Veranda hinter dem Haus. Es gibt auch einen Weinkeller.



lucasfox.de/go/vil46650

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Touristenlizenz, Klimaanlage, Kamin, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

428.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 460m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	2	264m²	565m²	15m²	460m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Es verfügt über Ölzentralheizung, Split-Klimaanlage im Wohnzimmer im Obergeschoss, Deckenventilatoren in allen Räumen, Steinzeug- und Keramikböden, Aluminiumschreinereiarbeiten und Doppelverglasung mit Kamera. Es verfügt auch über eine Touristenlizenz.

Es ist anzumerken, dass dies ein ideales Zuhause als Erst- oder Zweitwohnsitz ist, perfekt für diejenigen, die ein komfortables Zuhause mit Charme suchen und gleichzeitig die Ruhe genießen möchten, die die Lage bietet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

428.500 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 460m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	2	264m²	565m²	15m²	460m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien