

895.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

895.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Schlafzimmer **3** Badezimmer **259m²** Gebäudeplan **21m²** Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Penthouse mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern und einer 90 m² großen Terrasse zum Verkauf im Zentrum von Vilanova i la Geltrú, Barcelona.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre, exklusive Duplex-Penthouse zum Verkauf im Zentrum von Vilanova, mit Blick auf die Rambla Principal von Vilanova i la Geltrú.

Es ist auf zwei Etagen verteilt. Um das Haus zu erreichen, verfügen wir über einen Aufzug, der einen direkten Zugang zum Haus ermöglicht und somit viel Privatsphäre bietet.

In der unteren Etage finden wir einen großen Flur, der uns Zugang zu einem wunderschönen Wohn-Esszimmer mit zwei verschiedenen Umgebungen bietet. Auf der einen Seite gibt es einen Wohnbereich mit Sofas und Fernseher, der zum Verweilen mit der Familie sehr gemütlich und komfortabel ist. Neben diesem Bereich befindet sich der Essbereich, getrennt durch zwei große Schiebetüren. Neben dem Esszimmer gibt es eine schöne Küche, die mit Geräten, Backofen und Cerankochfeld ausgestattet ist. Die Küche verfügt außerdem über einen Bereich, in dem Sie einen Tisch für die täglichen Mahlzeiten aufstellen können.

Vom Wohnzimmer aus gelangen wir über einen Flur in den Nachtbereich, wo wir auf der rechten Seite einen großen Einbauschränk finden und der wiederum mit dem Flur verbunden ist. Der Flur führt zu drei großen Außenschlafzimmern mit Einbauschränken. Einer davon ist als Büro eingerichtet. Zur Versorgung dieses Bereichs steht ein komplettes Badezimmer mit Dusche zur Verfügung. Am Ende des Flurs finden wir das große Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken, einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer mit Badewanne. Dieses Schlafzimmer hat Zugang zu einer Terrasse, auf der sich der Waschmaschinen- und Trocknerbereich befindet.

Eine Treppe führt uns in die obere Etage, die einen großen Mehrzweckraum beherbergt, der derzeit als Wohnzimmer genutzt wird. Neben diesem Raum haben wir ein komplettes Badezimmer mit Duschwanne. Das Wohnzimmer bietet Zugang zur ca. 90 m² großen Terrasse, auf der Sie Familientreffen genießen können. Es verfügt über einen Grill und direkten Zugang über den Gemeinschaftsaufzug.



lucasfox.de/go/vil48126

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschränk, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

895.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Designer-Duplex verfügt über hochwertige Ausstattungen wie Naturparkett im Schlafbereich oder Marmorböden in den übrigen Räumen sowie Erdgasheizung durch Heizkörper und Klimaanlage.

Dies ist eine großartige Gelegenheit, im Zentrum von Vilanova i la Geltrú in einer der exklusivsten Wohnungen der Stadt zu wohnen. Es liegt ganz in der Nähe eines Spielplatzes, von Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln, Einkaufsvierteln und nur 10 Gehminuten vom Strand und dem Bahnhof Vilanova i la Geltrú entfernt.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

895.000 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	259m²	21m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien