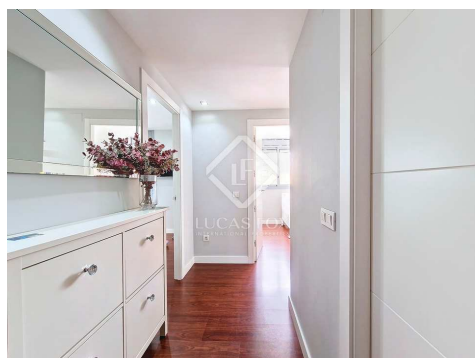


355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 **2** **77m²** **10m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	77m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Terrassen und Parkplatz im Zentrum von Vilanova i la Geltrú zu verkaufen

Lucas Fox präsentiert diese schöne Eckwohnung zum Verkauf in einer unschlagbaren Gegend, in der Nähe aller Dienstleistungen. Es befindet sich im ersten Stock eines 2009 erbauten Gebäudes im modernen Stil.

Beim Betreten des Gebäudes werden wir von einer großen Lobby mit Zugang für Personen mit eingeschränkter Mobilität begrüßt. Auf diesem Treppenabsatz befinden sich der Aufzug und der Zugang zur Treppe.

Das Haus ist sehr gemütlich und hat eine schöne Dekoration. Erstens gibt es den Flur, der Zugang zu den ersten beiden Schlafzimmern und dem hellen Wohn-Esszimmer bietet. Die großen Aluminium-Schiebetüren verleihen dem Raum mehr Geräumigkeit und führen zu einer praktischen 6 m² großen Terrasse mit Platz für ein Sofa, auf der Sie Momente der Ruhe im Freien genießen können. Die Küche ist offen, verfügt über geräumige Schränke, ist komplett mit gebrauchten und hochwertigen Geräten ausgestattet und verfügt über viel natürliches Licht.

Die Wohnung verfügt über drei Außenschlafzimmer: zwei Einzelzimmer, eines davon mit Zugang zur Hauptterrasse und freier Aussicht; und ein Doppelzimmer mit einer weiteren Terrasse und einem privaten dreiteiligen Badezimmer mit Dusche. Zur Versorgung der übrigen Schlafzimmer steht ein weiteres dreiteiliges Badezimmer mit Badewanne zur Verfügung. Und es gibt auch einen Wasserraum für die Waschmaschine.

Darüber hinaus gehört ein Parkplatz mit Zugang vom selben Gebäude aus dazu.

Es ist zu beachten, dass das Haus teilweise renoviert wurde, einschließlich der Böden, Türen, Badezimmer und der Installation von Moskitonetzen. Es verfügt über eine zentralisierte Installation durch Klima- und Heizungskanäle, elektrische Jalousien, Aluminiumfenster mit Wärme- und Schalldämmung, verbrauchsarme Beleuchtung, Parkettböden und Video-Gegensprechanlage.



lucasfox.de/go/vil49086

Terrasse, Tageslicht, Parkplatz,
Offene Küche, Klimaanlage, Heizung,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	77m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Es ist ein ideales Zuhause in einer privilegierten Umgebung. Es liegt zwei Minuten vom Marktplatz und der Hauptpromenade, 10 Gehminuten vom Strand entfernt, in der Nähe aller Dienstleistungen und Geschäfte, ohne dass Sie das Auto nehmen müssen, und neben den direkten Bushaltestellen zum Flughafen. Eine einzigartige Wohnung aufgrund ihrer Eigenschaften und Lage.

Wenn Sie es besichtigen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

355.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	77m²	10m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien