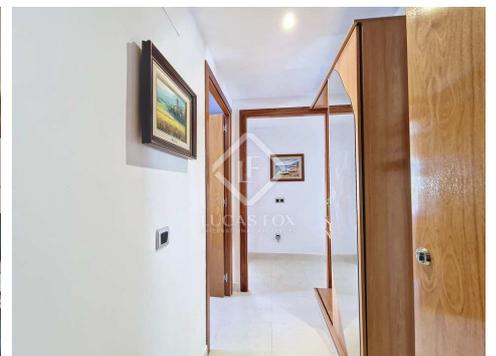


330.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08800

**3** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**71m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**330.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08800

**3** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**71m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Fantastische Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern, Parkplatz und Gemeinschaftspool zum Verkauf in einer unschlagbaren Lage in Cubelles.**

Lucas Fox präsentiert diese fantastische Eckwohnung zum Verkauf in einer unschlagbaren Gegend, nahe dem Strand und dem Bahnhof. Es befindet sich im ersten Stock eines 2004 erbauten Gebäudes im modernen Stil.

Das Haus ist sehr gemütlich und hat viel Licht. Erstens gibt es den Flur, der Zugang zu den drei Schlafzimmern des Hauses, zwei Einzel- und einem Doppelzimmer, sowie zum hellen Wohn-Esszimmer bietet. Diese verfügt über große Schiebetüren aus Aluminium, die dem Raum mehr Geräumigkeit verleihen und zu einer praktischen 10 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Blick auf den Garten und den Gemeinschaftspool führen, auf der Sie einen Tisch und Stühle aufstellen und Momente der Ruhe im Freien genießen können. Die separate Küche verfügt über geräumige Schränke und ist komplett mit gebrauchten und hochwertigen Geräten ausgestattet; Darüber hinaus verfügt es über viel natürliches Licht.

Die Wohnung verfügt über drei Außenschlafzimmer: zwei Einzel- und ein Doppelzimmer. Als Ergänzung zu den Schlafzimmern steht ein komplettes Badezimmer mit Badewanne zur Verfügung.

Darüber hinaus umfasst es einen Parkplatz mit Zugang vom selben Gebäude und einen 6 m<sup>2</sup> großen Abstellraum. Es verfügt über einen schönen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool.

Es ist zu beachten, dass das Haus über eine zentrale Installation von Klima- und Heizungskanälen sowie Aluminiumfenstern mit Wärme- und Schalldämmung verfügt.

Es ist ein ideales Zuhause in einer privilegierten Umgebung und Lage. Es liegt zwei Minuten vom Strand und zwei Gehminuten vom Bahnhof entfernt, in der Nähe aller Dienstleistungen und Geschäfte, ohne dass Sie das Auto nehmen müssen. Eine einzigartige Wohnung aufgrund ihrer Eigenschaften und Lage.

Wenn Sie es besichtigen möchten, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/vil49451](https://lucasfox.de/go/vil49451)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**330.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08800

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>71m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien