

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 630m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	5	339m²	847m²	80m²	630m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 630m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	5	339m²	847m²	80m²	630m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa mit 4 Schlafzimmern und herrlichem Meerblick zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

308 m2 großes Haus mit herrlichem Panoramablick auf das Meer und den Horizont.

Es befindet sich auf einem flachen Grundstück von 847 m2 mit einem 250 m2 großen Gartenbereich mit automatischer Bewässerung, großen Terrassen und einer Veranda, ideal zum Entspannen im Freien mit Blick auf das Mittelmeer.

Darüber hinaus verfügt es über einen 8 x 4 m² großen Swimmingpool.

Die Innenräume bieten eine komfortable und praktische Aufteilung mit sehr geräumigen Räumen.

Vom Erdgeschoss gelangen wir in eine Halle mit einer offenen Treppe aus Holz und Marmor. Als nächstes betreten wir das große Wohn-Esszimmer in 2 Räumen von ca. 50 m², mit Zugang zur Veranda und einer großen Terrasse, mit Blick auf das Meer und den Pool. Die ca. 25 m² große Küche ist komplett ausgestattet und hat Zugang nach draußen. Als nächstes finden wir die Waschküche mit Platz für eine Waschmaschine, einen Trockner, Schränke und ein Waschbecken. Eine Gästetoilette und ein suiteartiges Doppelzimmer mit komplettem Badezimmer mit Dusche sowie einer privaten Terrasse und Meerblick.

Im ersten Stock befinden sich 3 Doppelschlafzimmer im Suite-Stil, alle mit eigenem Bad mit Dusche, Ankleideraum und Zugang zu einer großen Terrasse, alle mit freiem Blick auf das Meer, ideal, um bei Sonnenaufgang aufzustehen oder zu Bett zu gehen und den Sonnenuntergang zu beobachten. Das größte der drei Schlafzimmer verfügt neben der Duschwanne und einem separaten Ankleidezimmer auch über eine Badewanne mit Hydromassage.

Schließlich befindet sich in der unteren Etage eine große Garage mit Platz für zwei Autos und Stauraum.

Die Beheizung des Hauses erfolgt über Warmwasserheizkörper und es verfügt außerdem über eine Wärmepumpen-Klimaanlage mit individuellem Split für jeden Raum, Aluminiumabschluss mit Doppelverglasung, elektrischen Jalousien und Alarmanlage.



lucasfox.de/go/vil49515

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 630m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	5	339m²	847m²	80m²	630m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Dank der Lage in einer ruhigen und sicheren Wohngegend ist es ein ideales Zuhause für alle, die Komfort, Ruhe und einen beeindruckenden Blick auf das Meer suchen.

Fordern Sie eine Besichtigung an und lassen Sie sich von dieser einzigartigen Villa und ihrer Umgebung überraschen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

675.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 630m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43882

4	5	339m²	847m²	80m²	630m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien