

560.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Cubelles, Barcelona

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**560.000 € Landhaus - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### **BESCHREIBUNG**

## **Herrlicher Bauernhof mit 3 Hektar Grundstück zum Verkauf in Cubelles.**

Lucas Fox präsentiert dieses charmante ländliche Anwesen, das sich über ein 3 Hektar großes Grundstück erstreckt und ideal für diejenigen ist, die einen ruhigen Lebensstil in Kontakt mit der Natur suchen. Ein Teil des Landes ist für die Ausbeutung bestimmt und bietet daher vielfältige Möglichkeiten für den Anbau von Nutzpflanzen oder die Tierhaltung.

Das renovierte Haus hat eine Fläche von 212 m<sup>2</sup>. Beim Betreten empfängt uns ein helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, ideal für gemütliche Momente mit der Familie. Die integrierte Küche öffnet sich auf eine Terrasse mit atemberaubender Aussicht, ideal zum Entspannen und Genießen der Landschaft. Das Haus verfügt über fünf große Doppelzimmer und drei Badezimmer.

Darüber hinaus eignet sich der Poolbereich perfekt zum Abkühlen an heißen Tagen und der wunderschöne Pavillon, umgeben von Jasminbäumen, ist der ideale Ort, um Mahlzeiten im Freien zu genießen.

Zum Anwesen gehören außerdem ein 120 m<sup>2</sup> großes Lagerhaus und ein 103 m<sup>2</sup> großes Lagerhaus, das die Möglichkeit bietet, in ein zusätzliches Zuhause umgewandelt oder als Lager genutzt zu werden.

Das Haus versorgt sich völlig autark mit dem Wasser, das zur Bewässerung aus dem Foix-Stausee kommt, und verfügt über einen Brunnen für den persönlichen Gebrauch.

Dieser Bauernhof ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine Immobilie auf dem Land suchen, mit allem Komfort und einer natürlichen Umgebung, die zur Ruhe einlädt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/vil52291](https://lucasfox.de/go/vil52291)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Kamin, Eingerichtete Küche, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**560.000 € Landhaus - Zum Verkauf**

## **5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Cubelles, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>212m<sup>2</sup></b>	<b>30.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien