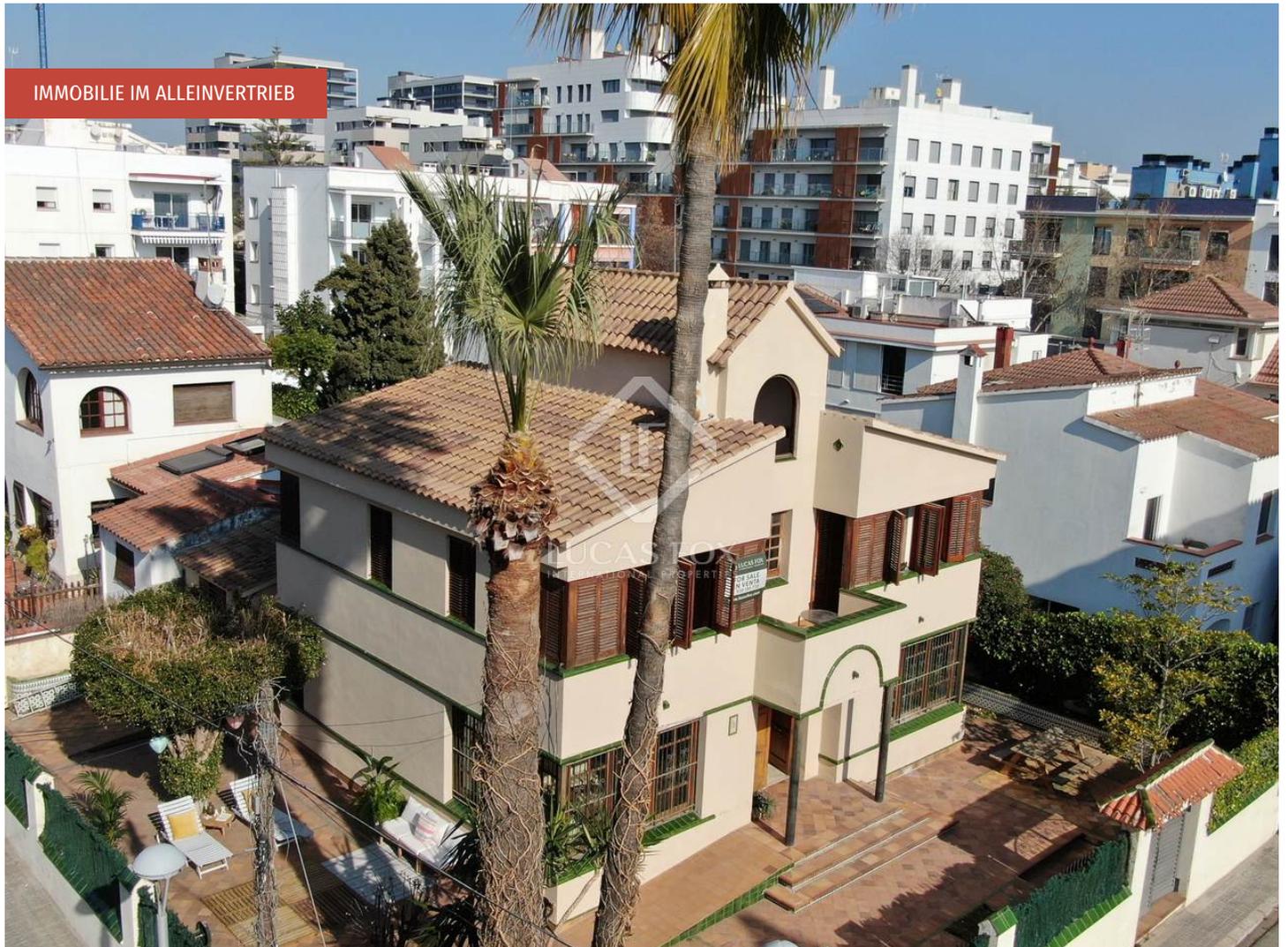


1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 290m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	247m²	392m²	290m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 290m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	247m²	392m²	290m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Einfamilienhaus mit Meerblick zum Verkauf in Ribes Roges.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Einfamilienhaus im prestigeträchtigen Viertel Ribes Roges von Vilanova i la Geltrú, in einer privilegierten Lage mit Meerblick. Das Haus ist geräumig und verfügt über eine durchdachte Raumaufteilung sowie vielseitige Räume, die Sie an Ihre Bedürfnisse anpassen können.

Beim Betreten des Gebäudes durch die Haupttür werden wir von einer geräumigen und hellen Eingangshalle begrüßt. Von hier aus gelangen Sie in die verschiedenen Räume im Erdgeschoss. Es gibt ein separates Wohn- und Esszimmer, das sich perfekt für entspannende Momente und Treffen mit Familie und Freunden eignet. Es gibt große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und Ausblicke nach draußen bieten. Die großzügig bemessene Küche ist so angelegt, dass ein informeller Essbereich integriert werden kann, der sich perfekt für Frühstücke und Mahlzeiten mit der Familie eignet. Auf dieser Hauptetage befindet sich außerdem ein Doppelschlafzimmer, das je nach Bedarf des neuen Eigentümers als Gästezimmer, Büro oder Spielzimmer genutzt werden kann. Es verfügt außerdem über ein komplettes Badezimmer und eine praktische separate Waschküche.

Wir gehen in den ersten Stock, wo wir den Ruhebereich finden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein praktisches Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer. Darüber hinaus verfügt diese Etage über zwei Einzelschlafzimmer, die sich ein komplettes Badezimmer teilen und sich ideal für Kinder, Jugendliche oder als Arbeitsbereich eignen. Alle Zimmer verfügen über Tageslicht und eine klare Aussicht.

Im Obergeschoss befindet sich ein Mehrzweckraum mit niedrigen Schränken, der sich ideal für alle eignet, die ein Arbeitszimmer, Büro, Spielzimmer oder einen Entspannungsbereich suchen. Dieser Raum bietet endlose Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Draußen gibt es einen fantastischen Grillplatz, der sich perfekt für Zusammenkünfte mit Familie und Freunden eignet, und ein großes Grundstück mit der Möglichkeit, einen privaten Pool zu bauen, ideal für Sommertage. Für zusätzlichen Komfort verfügt das Haus über einen offenen Parkplatz für ein Auto.



lucasfox.de/go/vil55656

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 290m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	247m²	392m²	290m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Das Haus befindet sich in Ribes Roges, einer der besten Gegenden von Vilanova i la Geltrú, nur wenige Minuten vom Strand entfernt und in der Nähe aller Annehmlichkeiten: Schulen, Geschäfte, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel. Eine privilegierte Umgebung, die Lebensqualität und Exklusivität garantiert.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

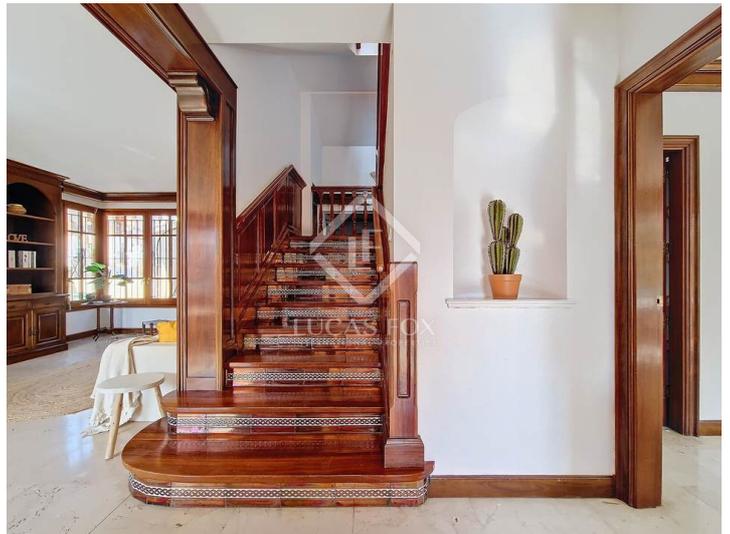
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1.290.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

5 Schlafzimmer haus / villa mit 290m² garten zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

5	3	247m²	392m²	290m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien