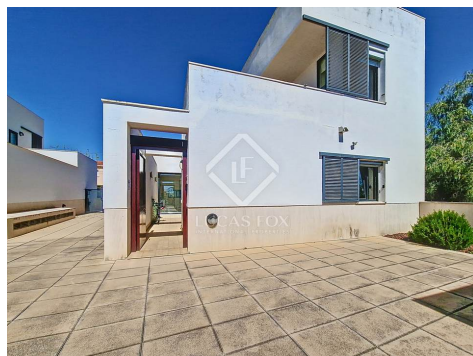


450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

4	3	312m ²	90m ²	50m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

4 **3** **312m²** **90m²** **50m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse Garten

BESCHREIBUNG

Exklusives Designerhaus mit Meerblick in Calafell

Suchen Sie ein anderes Haus? Dieses Anwesen ist in seiner Lage einzigartig: In einer der besten Wohngegenden von Calafell gelegen, wo Doppelhaushälften vorherrschen, ist dies das einzige freistehende Einfamilienhaus mit Vier-Winde-Design. Ein architektonisches Juwel, umgeben von Natur, Privatsphäre und Räumen, die für maximalen Genuss konzipiert sind.

Es erstreckt sich über drei komfortable Etagen sowie ein spektakuläres Solarium mit Panoramablick auf das Meer und die iberische Zitadelle von Calafell.

Im Erdgeschoss führt ein charmanter Eingangshof in das Haus und ist direkt mit der geräumigen, hellen und voll ausgestatteten Küche verbunden, die sich direkt zur Terrasse öffnet. Das Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern öffnet sich zu einem privaten Garten mit separatem Eingang von der Straße aus – perfekt, um die Natur in absoluter Privatsphäre zu genießen. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit Doppelbett, ein komplettes Badezimmer und eine funktionale Raumaufteilung, die die Verbindung zwischen allen Räumen erleichtert.

Im ersten Stock finden wir eine elegante Suite mit eigenem Bad, ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein weiteres komplettes Badezimmer. Von dieser Etage aus haben Sie Zugang zu einer Terrasse, die mit dem Solarium verbunden ist: ein magischer Ort mit Blick auf das Meer und ganz Calafell, ideal für Momente der Entspannung, ein Abendessen mit Freunden oder einfach zum Genießen der privilegierten Umgebung.

Das Untergeschoss ist überraschend geräumig und vielseitig: Es verfügt über eine sehr große Garage mit automatischem Tor, einen Mehrzweckraum, der sich ideal als Weinkeller, Fitnessraum oder Spielzimmer eignet, einen Abstellraum und einen separaten Waschraum, der für Ordnung und Komfort im Alltag sorgt.

Das Haus liegt in einer gepflegten Wohngegend, die ihren Bewohnern einen spektakulären Gemeinschaftspool bietet, umgeben von Grünflächen, baumgesäumten Plätzen und einem bezaubernden Picknickbereich: der perfekte Ort, um Zeit mit Familie oder Freunden zu verbringen oder einfach inmitten der Natur zu entspannen.



lucasfox.de/go/vil55665

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Spielzimmer, Schönheitssalon, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

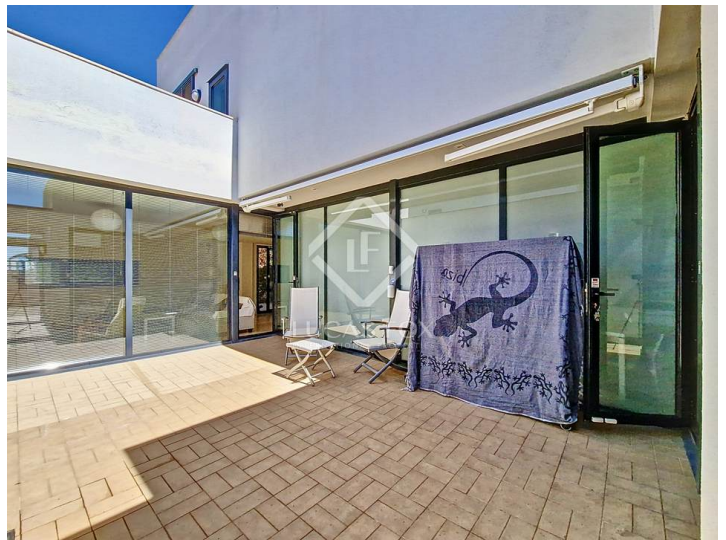
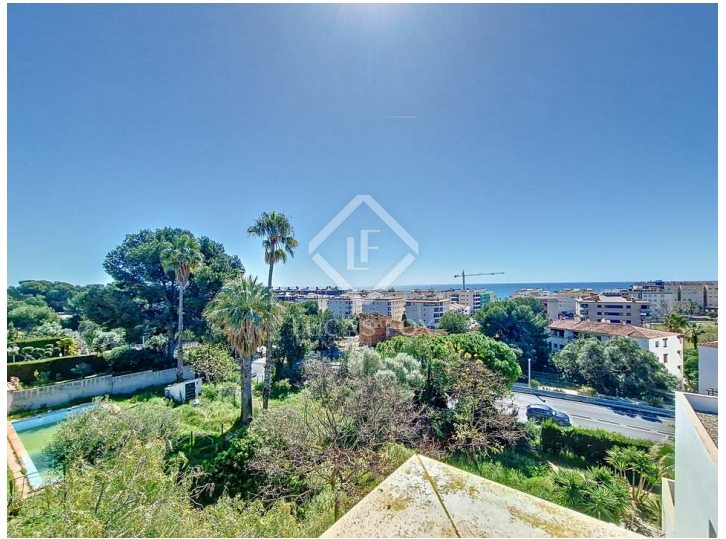
450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 50m² garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43893

4	3	312m²	90m²	50m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Ein exklusives und einzigartiges Anwesen mit Design, Privatsphäre, Großzügigkeit, Außenbereichen, unschlagbarer Aussicht und einer privilegierten Lage. Ideal als Dauerwohnsitz oder als Zweitwohnsitz am Meer.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien