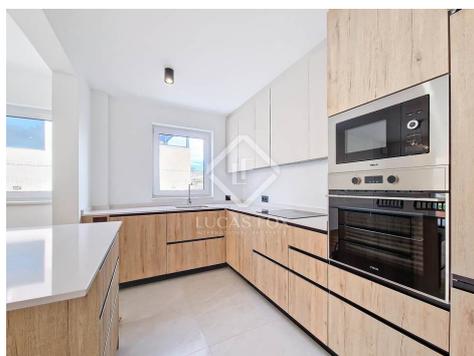


620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43881

4                      3                      516m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43881

**4**                      **3**                      **516m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## **Spektakuläres Designerhaus zum Verkauf in Cunit an der Costa Dorada**

Lucas Fox präsentiert diese 236 m<sup>2</sup> große Villa auf einem 520 m<sup>2</sup> großen Grundstück in einer ruhigen Wohngegend von Cunit, in der Nähe aller Dienstleistungen.

Wenn wir eine Grünfläche überqueren, gelangen wir zum Haupteingang mit Panzertür. Von dort aus gelangen wir durch eine helle Eingangshalle, die uns willkommen heißt, ins Erdgeschoss. Als nächstes finden wir den direkten Eingang zur großen Garage mit Platz für mehrere Autos und einem Werkzeug- und Lagerbereich, die über ein Außenfenster und eine automatische Tür verfügt.

Im Erdgeschoss gibt es ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein helles Doppelzimmer mit Einbauschränk. Als nächstes finden wir eine große Küche, die zum gesamten Wohnzimmer hin offen ist und mit allen Geräten und einer zentralen Kochinsel ausgestattet ist. Das geräumige Wohn-Esszimmer verfügt über große Fenster, die den ganzen Tag über für Licht sorgen, sowie über Zugang zum Garten und zur Veranda, ideal, um das Leben im Freien zu genießen.

Im ersten Stock begrüßt uns, wenn wir die Treppe hinaufgehen, eine geräumige Halle mit eigenem Zugang zu einer gemütlichen Terrasse. Auf dieser Etage gibt es ein komplettes Badezimmer mit Badewanne und Außenfenster sowie drei nach außen gerichtete Doppelschlafzimmer. Eines der Doppelzimmer bietet Zugang zu einer spektakulären Terrasse mit Meerblick, während das Hauptschlafzimmer neben dem Zugang zur Terrasse auch über ein eigenes Badezimmer und ein Ankleidezimmer verfügt.

Schließlich finden wir im Garten auch einen unglaublichen Swimmingpool und einen Verandabereich mit eingebauter Pergola. Es handelt sich um einen Raum, der viel Privatsphäre für gemeinsame Familienmomente bietet und über einen direkten Zugang vom Eingang sowie vom Wohn- und Küchenbereich aus verfügt.

Das Haus verfügt über Klimaanlage, Alarmanlage, voll ausgestattete Küche, Natur-Eichenparkettboden und doppelt verglaste Aluminiumfenster. Das Haus wurde mit Sip-Technologie mit niedrigem Energieverbrauch gebaut und verfügt über hochwertige Materialien.



[lucasfox.de/go/vil55869](https://lucasfox.de/go/vil55869)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Schönheitssalon, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43881

**4**                      **3**                      **516m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche

Es befindet sich in einem außergewöhnlichen Komplex, der sich ideal eignet, um ihn das ganze Jahr über mit der Familie zu genießen und den Komfort des Lebens in einer privilegierten Wohngegend mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite zu genießen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

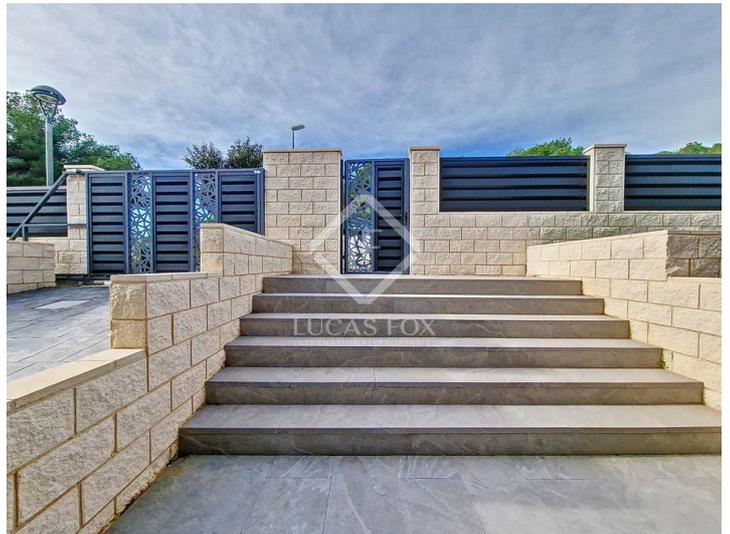
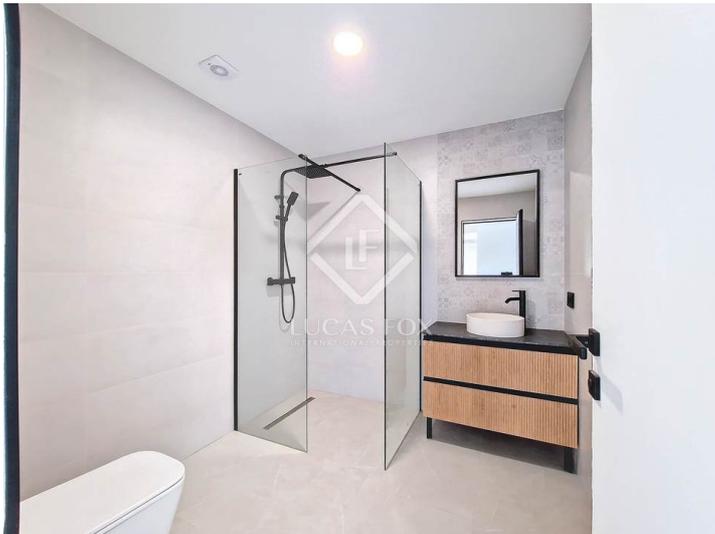
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Cunit, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43881

**4**                      **3**                      **516m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien