

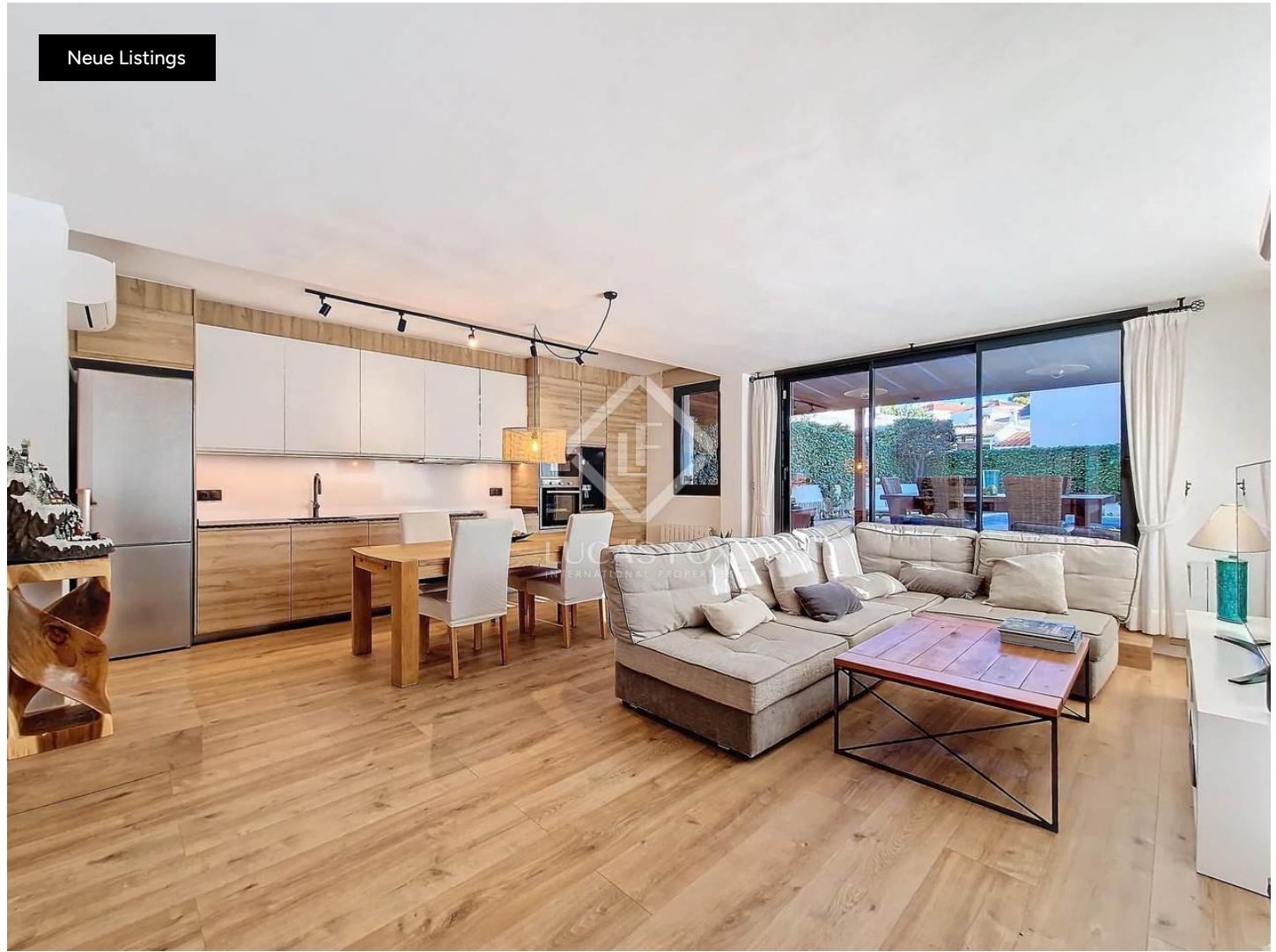
720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 519m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43820

5            3            237m<sup>2</sup>            756m<sup>2</sup>            50m<sup>2</sup>            519m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche      Terrasse      Garten

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 519m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

### Spektakuläres, komplett renoviertes Einfamilienhaus zum Verkauf in Mas Mel, Calafell.

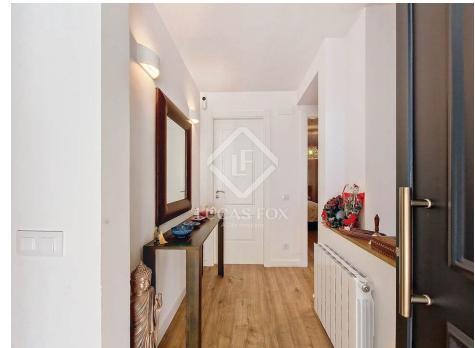
Lucas Fox präsentiert dieses exklusive und komfortable Einfamilienhaus mit großzügigen Räumen in Mas Mel in Calafell. Es befindet sich in einer privilegierten Wohngegend, nur wenige Meter vom Strand entfernt und umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen, sodass es sich in einer ruhigen, aber zugänglichen Umgebung befindet.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden wir ein spektakuläres Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Dieser Raum verfügt über große Fenster, die für reichlich Tageslicht sorgen und Zugang zur Veranda bieten, einem perfekten Ort, um Mahlzeiten im Freien, Familientreffen oder entspannende Momente mit Blick auf den Pool zu genießen. Neben dem Esszimmer finden wir ein separates Ankleidezimmer und ein Einzelschlafzimmer, welches als Gästezimmer oder Mehrzweckzimmer genutzt werden kann. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Gästebad. Als nächstes gibt es das Hauptschlafzimmer mit integriertem Ankleidezimmer, einem kompletten Badezimmer mit Dusche und einem Arbeits- oder Bürobereich im selben Raum, perfekt zum Arbeiten oder Lernen von zu Hause aus. Es bietet Zugang zu einer Terrasse.

Wir betreten den ersten Stock, wo sich drei Schlafzimmer befinden. Alle verfügen über viel natürliches Licht und zwei davon haben direkten Zugang zu einer geräumigen privaten Terrasse, ideal, um die Sonne und die freie Aussicht zu genießen. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein großes Badezimmer mit Dusche für die gesamte Etage. Abschließend gibt es noch eine weitere Terrasse mit einem großen Abstellraum.

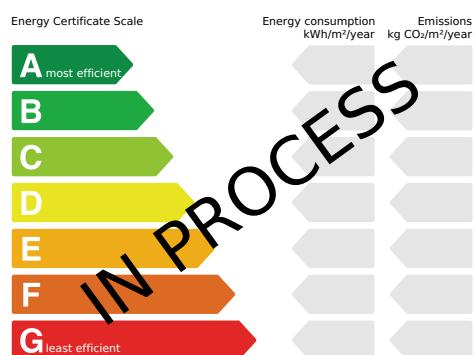
Das Haus steht auf zwei Grundstücken mit großen Außenbereichen, die dazu gedacht sind, das mediterrane Klima zu genießen. Es verfügt über einen privaten Pool, ideal zur Abkühlung an heißen Tagen. Die überdachte Veranda ist mit dem Esszimmer und der Küche verbunden. Schließlich gibt es einen Außenparkplatz mit Platz für mehrere Fahrzeuge.

Dieses Haus verfügt über eine moderne, hochwertige Ausstattung. Die Aufteilung ist so gestaltet, dass jede Ecke des Hauses optimal genutzt wird. Die sichere und familienfreundliche Umgebung ist perfekt für alle, die eine Balance zwischen Privatsphäre und Komfort suchen.



[lucasfox.de/go/vil55941](http://lucasfox.de/go/vil55941)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

720.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 519m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Calafell, Costa Dorada

Das Haus liegt in einer der besten Wohngegenden, nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Darüber hinaus gibt es in der Nähe alle wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkte, Schulen und medizinische Zentren. Darüber hinaus stehen Ihnen Restaurants und Freizeitbereiche mit lokaler Küche zur Verfügung. Zudem verfügt das Hotel über eine hervorragende Verkehrsanbindung und liegt in der Nähe städtischer Gebiete.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · [vilanova@lucasfox.es](mailto:vilanova@lucasfox.es) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien