

250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**70m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**70m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Acogedor piso de dos habitaciones en plé no casco antiguo de Vilanova i la Geltrú**

¡Ihr neues Zuhause wartet auf den Schutz des Schutzhelms von Vilanova und Geltrú!

Wenn Sie in einer ruhigen Umgebung und mitten im Zauber leben, ist dies der Punkt, den Sie suchen. Es befindet sich auf einer Finca in Pocos Vecinos, es ist hell und es ist alles da, was nötig ist, um jeden Tag Früchte zu tragen.

Als wir ankamen, teilte ein kleiner Empfänger den Boden in zwei Zonen auf. Die erste, nach Süden ausgerichtete Unterkunft, wir befanden uns in einem Salon mit zwei Balkonen, der den ganzen Tag über den Lichtraum überschwemmte und seitliche Ausblicke auf die Burg von Geltrú bot. Im weiteren Verlauf befand sich die Küche im Salon, komplett ausgestattet mit neuen Elektrogeräten.

Auf dem anderen Teil des Erdgeschosses gibt es ein komplett renoviertes Badezimmer, eine Doppelwohnung mit einer großen Veranda, die sich auf der gegenüberliegenden Terrasse der Finca befindet, eine völlig freizügige Unterkunft und eine Einzelunterkunft.

Die Wohnung verfügt auch über einen auf dem Recibidor untergebrachten Kleiderschrank, ideal für den Aufenthalt, mit klimatisierter Klimaanlage und Heizung.

Eine einzige Gelegenheit zum Leben in einer der gefragtesten Zonen der Stadt, mit all den Annehmlichkeiten und einer entspannten Atmosphäre. Ich entkomme dieser Gelegenheit nicht, um eine neue Etappe in einer Zeit voller Geschichte und Zauber zu erleben.

¡Nehmen Sie jetzt Kontakt auf und befragen Sie dieses wunderbare Stück!



[lucasfox.de/go/vil56346](https://lucasfox.de/go/vil56346)

Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,  
Stadtansichten, Offene Küche, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,  
Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

250.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2**                      **1**                      **70m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien