

451.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 2 12m²
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

451.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **2** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse

BESCHREIBUNG

Fantastische Außenwohnung mit 4 Schlafzimmern, einem Parkplatz und einem Gemeinschaftspool zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox präsentiert diese geräumige und helle Wohnung in hervorragender Lage in Vilanova. Dieses Luxusapartment ist nach Süden ausgerichtet und bietet den ganzen Tag über viel Licht.

Das Haus verfügt über eine große, separate Küche, die komplett mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Darüber hinaus verfügt es über einen Zugang zu einer großen Galerie, die zusätzlichen Platz bietet, der sich perfekt als Waschküche eignet. Anschließend gelangt man in das großzügige Wohn-Esszimmer, das dank seiner großen Fenster sehr hell ist. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer 12 m² großen Terrasse mit Panoramablick auf das Meer, ein perfekter Ort, um die Natur zu genießen.

Dieses wunderbare Apartment verfügt über vier Doppelschlafzimmer, alle nach außen gelegen, was eine hervorragende Belüftung und freie Aussicht ermöglicht. Besonders hervorzuheben ist das Hauptschlafzimmer, das über ein großes Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer verfügt. Das Haus verfügt über ein weiteres komplettes Badezimmer.

Das Anwesen ist auf maximalen Komfort und Energieeffizienz ausgelegt und verfügt über doppelt verglaste Aluminiumfenster, die eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung bieten, Moskitonetze in allen Zimmern, Parkettböden, die den Räumen Wärme und Eleganz verleihen, und eine Fußbodenheizung. Es umfasst außerdem eine Split-Klimaanlage in mehreren Räumen, um jederzeit eine angenehme Temperatur aufrechtzuerhalten, und Solarmodule zur Warmwasserbereitung, was zu mehr Nachhaltigkeit und Energieeffizienz beiträgt. Außerdem gibt es in der gesamten Anlage einen Wasserenthärter.

Die Immobilie wird mit einem Parkplatz im selben Gebäude verkauft und es besteht die Möglichkeit, für mehr Komfort einen zusätzlichen Parkplatz zu erwerben.

Das Anwesen verfügt über einen gemeinschaftlichen Gartenbereich mit einem Pool zur Abkühlung an heißen Tagen sowie einem Kinderbereich, in dem die Kleinen spielen und Spaß haben können.



lucasfox.de/go/vil56697

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug,
Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten,
Solarpanele,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Aussicht, Außenliegend,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

451.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 12m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 **2** **12m²**
Schlafzimmer Badezimmer Terrasse

Das Haus liegt in einer ruhigen, gut angebundenen Gegend mit einfachem Zugang zu allen Annehmlichkeiten, Geschäften, Restaurants und natürlich dem Strand. Ein idealer Ort, um die Lebensqualität zu genießen, von der Sie immer geträumt haben. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien