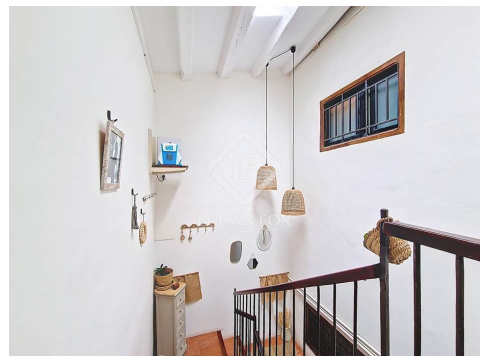


513.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	108m ²	15m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

513.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú

Penthouse mit modernem Design und Terrasse zum Verkauf an der Rambla Principal in Vilanova, direkt im Zentrum.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Penthouse mit Terrasse in einem herrschaftlichen Altbau an der Rambla Principal. Dieses Penthouse wurde umfassend und hochwertig renoviert und erfüllt die Anforderungen eines modernen Lebensstils. Traditionelle Elemente wie hohe Decken, originale Baudetails und eine große Treppe wurden jedoch erhalten.

Der Wohnbereich verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Designerkamin – ideal für den Alltag und besondere Anlässe. Der Raum öffnet sich direkt auf eine schöne private Terrasse, direkt neben dem Esszimmer – perfekt für ein Frühstück in der Sonne, zum Arbeiten im Freien oder zum Abendessen mit Freunden bei Sonnenuntergang. Die voll ausgestattete offene Küche besticht durch ihren handgefertigten Hydraulikfliesenboden, ihr durchdachtes Design und ihre Funktionalität.

Der Schlafbereich besteht aus drei vielseitigen und gut aufgeteilten Doppelzimmern. Das geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über einen offenen Grundriss und ein eigenes Bad. Ein Loft dient als Abstellraum für zusätzlichen Stauraum. Das zweite Schlafzimmer verfügt über ein großes Ankleidezimmer, und das dritte Schlafzimmer, ebenso hell und geräumig, passt sich allen familiären und beruflichen Bedürfnissen an. Das Gästebad besticht durch modernes Design und Fliesenböden mit sorgfältig ausgewählten Materialien.

Das Haus wurde wunderschön renoviert, um den Komfort zu erhöhen. Das Anwesen verfügt über Parkettböden im gesamten Gebäude (außer in den Badezimmern und der Küche) für eine warme Atmosphäre. Eine Klimaanlage mit Wärmepumpe bietet maximalen Komfort zu jeder Jahreszeit.

Hochwertige Holzarbeiten und moderne Oberflächen sowie Bewegungsmelder in jedem Raum. Bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien verwendet. Hohe Decken mit freiliegenden Balken verstärken das Gefühl von Großzügigkeit und Eleganz, und ein Oberlicht lässt viel natürliches Licht herein. Obwohl die Wohnung an der belebtesten Straße der Stadt liegt, verfügt sie über eine hochwertige Schalldämmung, die absolute Ruhe im Inneren gewährleistet.

Dieses Penthouse befindet sich in einem ruhigen Grundstück mit nur drei Nachbarn.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

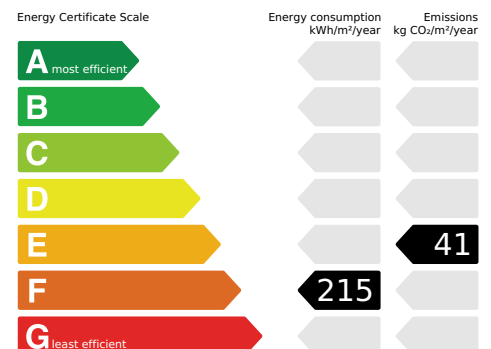
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



lucasfox.de/go/vil61840

Terrasse, Tageslicht, Stadtansichten,
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,
Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Balkon,
Außenliegend



513.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien