

Preis ab 650.000 € New development - Ausverkauft

VIL64250 Villen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

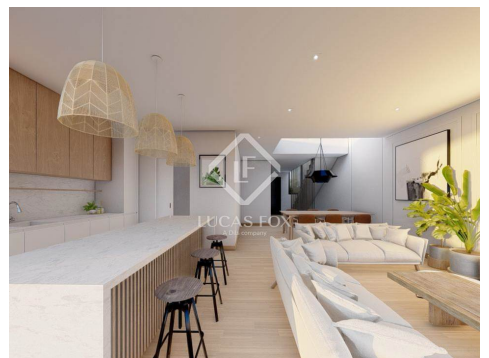
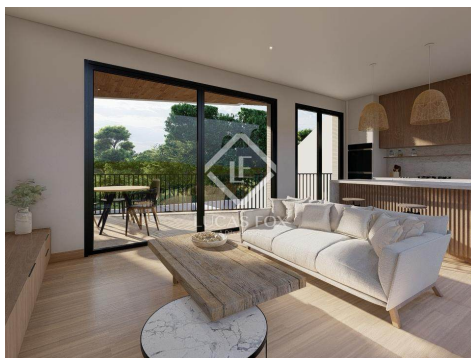
Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 650,000 €

Q4 2026

Erteilt

Fertigstellung

Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

Preis ab 650.000 € New development - Ausverkauft

VIL64250 Villen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 650,000 €

Neubauhäuser in einer der exklusivsten Gegenden von Vilanova i la Geltrú

Wenn Sie ein modernes, funktionales Haus mit großem Garten suchen, in dem Sie Ruhe und Komfort genießen können, ist dies Ihre Chance.

Dieses Projekt befindet sich in einer der exklusivsten Gegenden von Vilanova i la Geltrú und ist ideal sowohl für diejenigen, die einen festen Wohnsitz suchen, als auch für diejenigen, die einen perfekten Rückzugsort für Wochenenden oder Urlaube wünschen.

Hierbei handelt es sich um ein neues Wohnbauprojekt, bestehend aus sechs Einfamilienhäusern zwischen Brandmauern, die in einem modernen Stil gestaltet sind und über großzügige Wohnflächen sowie hervorragende natürliche Lichtverhältnisse verfügen.

Beim Betreten des Anwesens empfängt Sie eine elegante Eingangshalle, von der aus Sie das Haupttreppenhaus und der direkte Zugang zur Garage erreichen.

Das Erdgeschoss öffnet sich zu einem offenen Wohnbereich mit Blick auf die Rückseite des Hauses und Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Wohnzimmer, Esszimmer und Küche sind in diesen Bereich integriert und bilden so einen hellen und funktionalen Wohnraum, ideal für gemeinsame Zeit mit der Familie.

Das Esszimmer befindet sich unter einem spektakulären Doppelraum, der von einem Dachfenster gekrönt wird, das für ein angenehmes natürliches Oberlicht im Herzen des Hauses sorgt.

Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein komplettes Badezimmer und ein Waschraum mit Speisekammer, beides direkt neben der Küche.

Im Obergeschoss befinden sich eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Badezimmer, zwei Doppelzimmer, ein Einzelzimmer und ein weiteres Badezimmer.

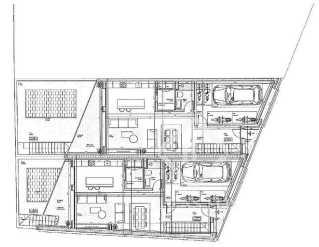
Jedes Haus soll außerdem über einen eigenen privaten Pool verfügen, der sich perfekt eignet, um Momente der Entspannung und Erholung im Freien zu genießen.

Voraussichtliche Lieferzeit: Ungefähr 1 Jahr nach Erhalt der Baugenehmigung.

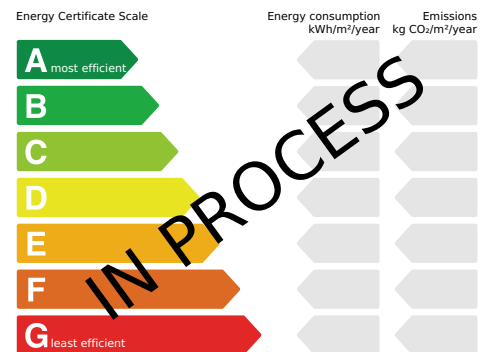
Wenn Sie weitere Informationen wünschen oder einen Besuch vereinbaren möchten, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien



lucasfox.de/go/vil64250



Preis ab 650.000 € New development - Ausverkauft

VIL64250 Villen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Im Preis sind keine Steuern, Notargebühren oder Registrierungsgebühren enthalten.

Die Bilder dienen lediglich Informationszwecken und stellen keine vertragliche Vereinbarung dar.

Einheiten in diesem Bauprojekt

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Haus / Villa	650.000 €	Stockwerk 0	4 Schlafzimmer 3 Badezimmer	210m ²

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

Preis ab 650.000 € New development - Ausverkauft

VIL64250 Villen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.de · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien