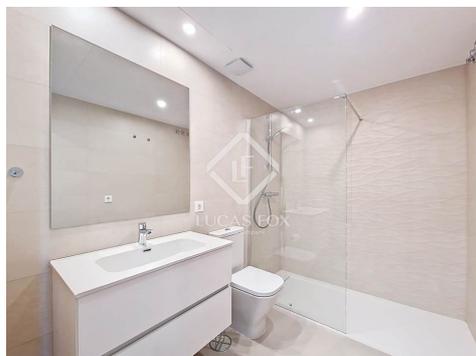
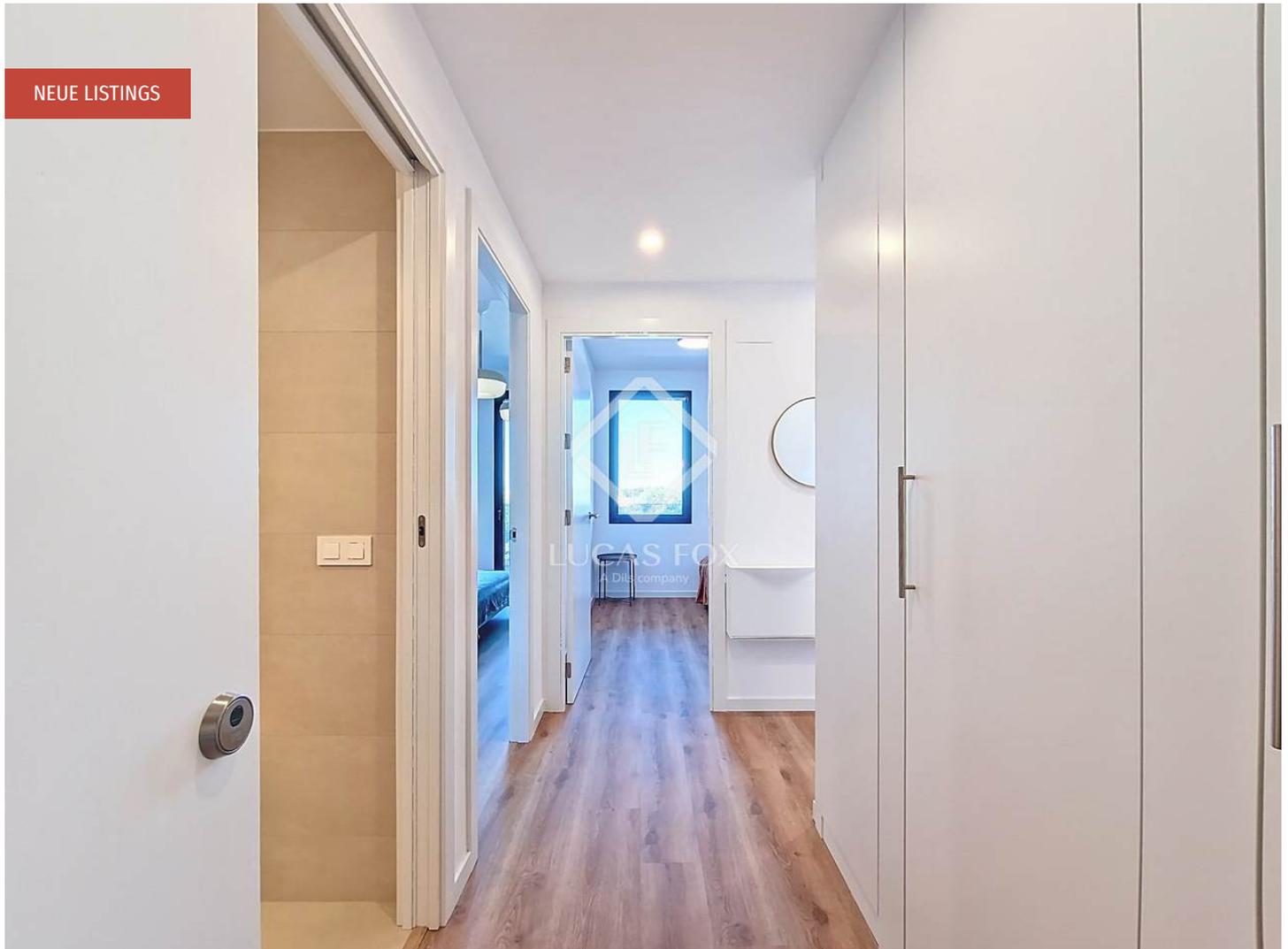


1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**1.700 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**64m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Wohnung zu vermieten in Eixample de Mar, Vilanova i la Geltrú

Fantastisches brandneues, komplett möbliertes und ausgestattetes Apartment zur Kurzzeitmiete in einer der besten Gegenden von Vilanova i la Geltrú.

Dieses Apartment liegt im dritten Stock eines neu errichteten Gebäudes in Eixample de Mar und verfügt über schöne Gemeinschaftsbereiche, einen Swimmingpool, einen Spielplatz und einen gemeinsamen Fahrradstellplatz. Dieses Haus lädt Sie ein, in einer privilegierten Umgebung zu leben, denn der Strand und der Jachthafen sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Die Wohnung ist in zwei Schlafzimmer aufgeteilt: ein Doppelzimmer mit Einbauschränk und das andere Einzelzimmer. Es verfügt über ein vollwertiges Badezimmer mit Dusche und einen großzügigen Wohnbereich mit Essbereich und integrierter, moderner und voll ausgestatteter Küche. Von diesem Bereich aus haben wir direkten Zugang zur spektakulären 20 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Panoramablick auf die Stadt und einer idealen Ausrichtung, um das natürliche Licht optimal zu nutzen.

Das Haus verfügt über eine Klimaanlage und Heizung mit Luftkanälen, Parkettböden, Einbauschränke, elektrische Rollläden und Aluminiumrahmen mit Doppelverglasung, die eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung gewährleisten, und hat die Energieeffizienzklasse A. Es verfügt auch über einen Parkplatz.

Ein Zuhause für alle, die eine privilegierte Lage, Ruhe und die Nähe zum Meer suchen.

Weitere rechtliche Informationen

- Wohnraum in einem belasteten Gebiet
- Referenzpreisindex, veröffentlicht vom Ministerium für Wohnungsbau und Stadtentwicklung: NICHT indexiert
- Status der letzten 5 Jahre: LEER (Neubauwohnung, brandneu)
- Der Eigentümer gilt NICHT als Großaktionär

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/vilr58991](https://lucasfox.de/go/vilr58991)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten,  
Offene Küche, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Aussicht, Außenliegend

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Vilanova i la Geltrú

Spanien » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**64m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien