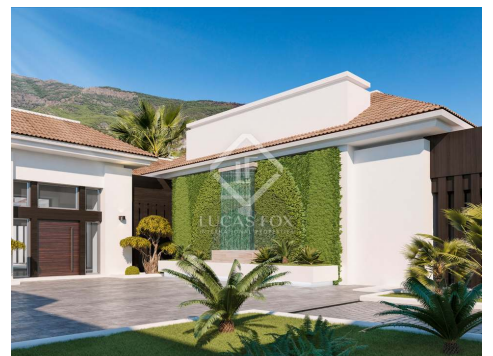
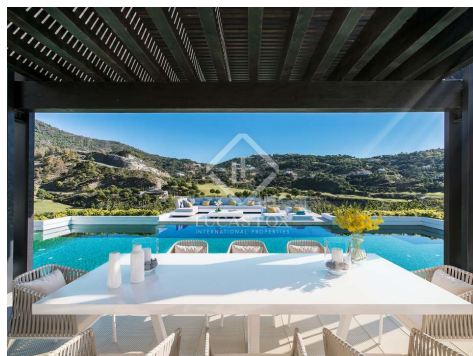
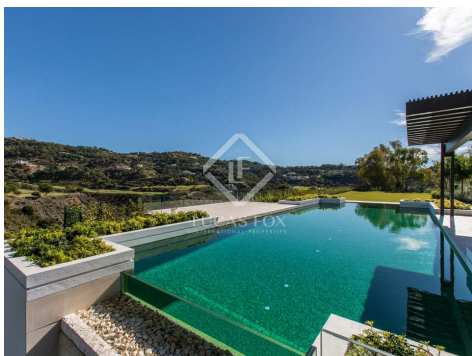


€10,800,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 239m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1,461m<sup>2</sup></b>	<b>5,310m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 607 65 09 48 • lazagaleta@lucasfox.es • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, , Spanien

€10,800,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 239m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1,461m<sup>2</sup></b>	<b>5,310m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugröße	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Diese moderne Villa befindet sich in einem der malerischsten Täler von La Zagaleta und bietet Ihnen den besten Blick auf den See und den New Golf Course.**

Wunderschöne Ausblicke auf den See und den Golfplatz fördern das Gefühl der Ruhe und Abgeschiedenheit der Unterkunft, während gepflegte Gärten, ein Infinity-Pool sowie unzählige Terrassen und Terrassen eine Reihe von Optionen bieten, um diese privilegierte Aussicht zu genießen.

Große Freiflächen, ein doppelt hoher Wohnbereich und weitläufige Glasfenster und -wände rahmen die herrliche Aussicht ein und ermöglichen ein einfaches Leben und Unterhalten im Innen- und Außenbereich, das das perfekte mediterrane Klima optimal nutzt.

Familie und Gäste genießen die große Freizeittage mit einem Wellnessbereich mit einem großzügigen 15 m langen beheizten Pool, einem Massageraum, einer Sauna und einem Dampfbad. Es gibt auch eine Bar und einen Bürobereich sowie einen Mehrzweck-Unterhaltungsraum, der nach dem Geschmack des Eigentümers eingerichtet werden kann. Zu den Optionen gehören ein Heimkino und ein Spielzimmer.

Im Obergeschoss bietet nahezu jeder Raum das Licht und den Panoramablick, während die Funktionalität durch Funktionen wie die Backstage-Küche gewährleistet ist, in der die kulinarische Zubereitung außerhalb der Hauptwohn- und Essbereiche erfolgen kann.

Die Bewohner der Gemeinde La Zagaleta genießen eine Vielzahl von Gemeinschaftseinrichtungen, darunter 2 erstklassige Golfplätze, Tennisplätze, ein Schwimmbad und ein Reitzentrum sowie einen Hubschrauberlandeplatz, andere Dienste auf dem roten Teppich und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst.

Das Personalapartment mit 1 Schlafzimmer und separatem Eingang bietet zusätzliche Flexibilität, während der Garagenplatz für 3-4 Autos und 2 Golfbuggys einen einfachen Zugang zum Transport bietet, egal ob Sie in den Glanz und Glamour oder nach Puerto Banús fahren oder Freunde für eine Runde Golf treffen .



[lucasfox.de/go/zag25041](https://lucasfox.de/go/zag25041)

Beheiztes Schwimmbad, Hallenbad, Schwimmbad, Terrasse, Spa, Fitnessstudio, Private Garage, Aufzug, Hohe Decken, Domotikanlage, Einbauschränke, Eingerichtete Küche, Kamin, Neubau

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 607 65 09 48 • [lazagaleta@lucasfox.es](mailto:lazagaleta@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Urb. La Alzambra, Local 2, , Spanien



€10,800,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 239m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1,461m<sup>2</sup></b>	<b>5,310m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

Privatsphäre und Diskretion stehen im Mittelpunkt des Ethos von La Zagaleta, wobei die Entwicklung stark eingeschränkt wird, um großzügige Grünzonen zwischen den Parzellen aufrechtzuerhalten. Dies verleiht dem gesamten Anwesen eine ruhige, friedliche Atmosphäre und ermutigt die Natur, ein zentraler Bestandteil dieser schönen Gemeinde zu werden.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 607 65 09 48 • lazagaleta@lucasfox.es • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, , Spanien

€10,800,000 Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer Haus / Villa mit 239m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in La Zagaleta

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

<b>6</b>	<b>9</b>	<b>1,461m<sup>2</sup></b>	<b>5,310m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche	Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 607 65 09 48 • lazagaleta@lucasfox.es • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, , Spanien