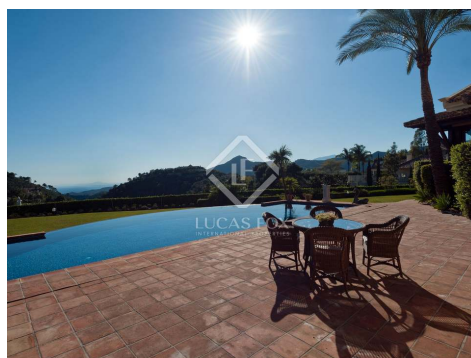


2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

4	5	456m ²	4,958m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

4	5	456m ²	4,958m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa im Cortijo-Stil mit südlicher Ausrichtung und atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Das Anwesen verfügt über einen gepflegten Garten mit beheiztem Pool.

Diese wunderschöne Immobilie im Cortijo-Stil in La Zagaleta ist eine Villa von höchster Qualität, die mit A für Energieeffizienz, der höchstmöglichen Bewertung, bewertet wurde.

Es befindet sich in Sektor D1, einer erstklassigen Lage, direkt am Golfplatz, den ganzen Tag über nach Süden ausgerichtet, sonnengeschützt, windgeschützt und völlig privat und ruhig sowie mit herrlichem Meerblick.

Das Layout ist sehr komfortabel und praktisch, da es sich bis auf die Garage und ein Gästezimmer auf einer Etage befindet.

Beim Betreten finden wir den Eingangsbereich, einen Wohnbereich mit hohen Decken und einem offenen Kamin, einen Essbereich, eine voll ausgestattete handgefertigte Küche (Geräte von Bosch und Miele) mit einem großen Wäscherbereich und eine Gästetoilette. Sie haben direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Glasfenstern sowie zum gepflegten Garten und zum privaten beheizten Pool.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen Ankleidebereich. Es gibt zwei Gästezimmer mit Bad und ein Büro (oder ein anderes Gästezimmer). Hier haben wir Zugang zu einer zweiten separaten überdachten Terrasse.

In der unteren Etage finden wir die fünfte Schlafzimmersuite, eine Garage (2 Autos und ein Buggy), Stauraum und den Technikraum.

Das Anwesen verfügt über Fußbodenheizung im gesamten Gebäude (Daikin Altherma), Klimaanlage, Wärmerohre auf dem Dach (Viessmann), Glasfaseranschluss, WLAN, Alarmanlage mit Trablisa-Sicherheit, einen beheizten Pool, einen überdachten Parkplatz für 2 Autos am Eingang und ein Wasser Anzahlung.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Immobilie.



lucasfox.de/go/zag25717

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad,
Private Garage, Bodenheizung, Alarm,
Heizung, Kamin, Solarpanele

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

2.950.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in La Zagaleta, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Marbella » La Zagaleta » 29679

4	5	456m²	4,958m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.de • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien