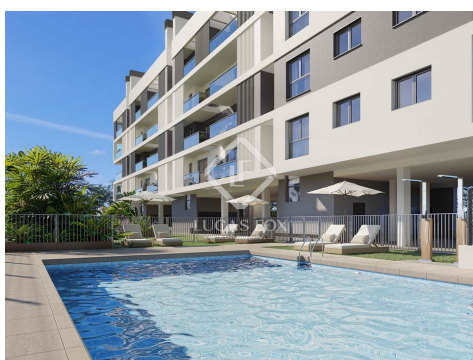


€417,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 42m² terrace for sale in Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	93m²	42m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Terrace



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

€417,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 42m² terrace for sale in Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
93m² Floorplan
42m² Terrace

OVERVIEW

Elegant new build 3-bedroom apartment with a large terrace and panoramic city views in the most modern area of Alicante.

En el corazón de la codiciada zona de PAU 2, este exclusivo piso te ofrece mucho más que una vivienda: es un estilo de vida. A tan solo siete minutos del bullicioso centro de Alicante y a quince del aeropuerto, estarás rodeado de zonas verdes, colegios de calidad y todos los servicios que puedas necesitar... sin renunciar a la tranquilidad.

La vivienda se sitúa en una cuidada urbanización firmada por una promotora de prestigio, donde cada detalle está pensado para tu bienestar: piscina comunitaria, jardines impecables, zona de bicicletas, aparcamiento y trastero.

Situado en una luminosa cuarta planta, el piso cuenta con un amplio salón-comedor bañado por la luz natural, cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, tres acogedores dormitorios con armarios empotrados (uno con baño en suite) y otro baño completo. Pero lo que realmente marca la diferencia son sus espacios exteriores: un balcón de 8 m² y una increíble terraza de 35 m² con vistas despejadas, perfecta para instalar un jacuzzi, organizar cenas bajo las estrellas o simplemente desconectar del mundo.

Los acabados están a la altura de tus expectativas: aire acondicionado por conductos, suelos porcelánicos efecto madera, aislamiento térmico y un eficiente sistema de aerotermia que garantiza confort y sostenibilidad durante todo el año.

Ya sea como tu hogar principal o como una inversión inteligente, esta propiedad es una oportunidad única de vivir o rentabilizar en una de las zonas con mayor proyección de Alicante.

Ven a descubrirlo. Tu nuevo hogar te está esperando.



lucasfox.com/go/ali59283

Terrace, Swimming Pool, Garden, Private garage, Concierge service, Lift, Natural light, Parking, Modernist building, Views, Transport nearby, Storage room, Security, Playground, Pet-friendly, Panoramic view, Open kitchen, Near international schools, Heating, Gated Community, Exterior, Equipped Kitchen, Double glazing, City views, Chill out area, Built-in wardrobes, Air conditioning

Contact us today for more information or to arrange a viewing

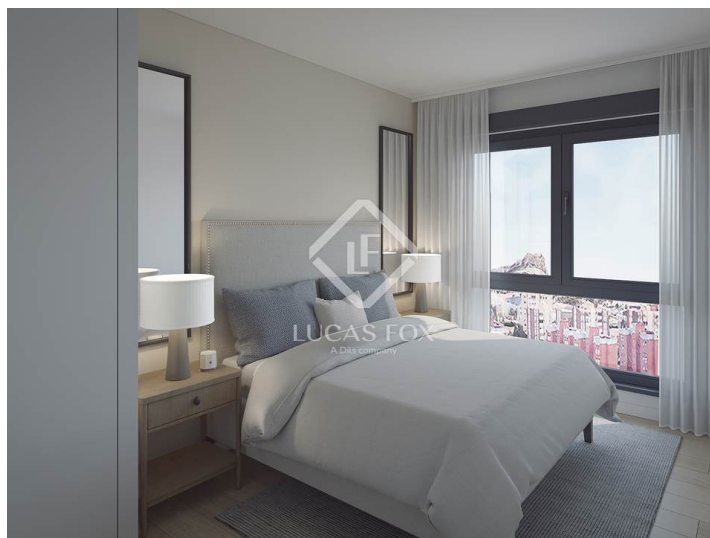
+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain

€417,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 42m² terrace for sale in Alicante ciudad

Spain » Costa Blanca » Alicante » Alicante ciudad » 03005

3	2	93m²	42m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Terrace



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.com • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Spain