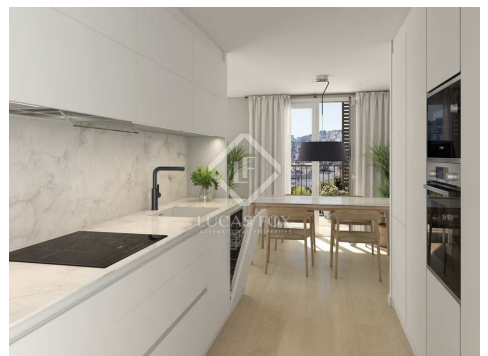


€525,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 21m² terrace for sale in Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona City » Horta-Guinardó » 08032

3 Bedrooms **2** Bathrooms **89m²** Floorplan **21m²** Terrace



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.com • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

€525,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 21m² terrace for sale in Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona City » Horta-Guinardó » 08032

3 Bedrooms
2 Bathrooms
89m² Floorplan
21m² Terrace

OVERVIEW

Exclusive new build property in a residential complex in the Horta neighbourhood (Barcelona), with three bedrooms and private outdoor spaces

Bienvenido a la esencia de la vida urbana y la serenidad en este encantador apartamento, estratégicamente situado en la primera planta del edificio 1 de la obra nueva Jardins Can Mateu, en el codiciado barrio de Horta-Guinardó. Con sus 90m² construidos y una terraza privada de 21m², esta residencia ofrece una fusión perfecta de funcionalidad y elegancia.

Orientado al sureste, el apartamento se sumerge en una cálida luz natural que realza sus espacios interiores, incluyendo una acogedora sala de estar y un comedor luminoso. La cocina abierta, con acabados de calidad superior, se integra fluidamente con el comedor y la sala de estar, extendiéndose hacia la terraza para crear un ambiente acogedor y propicio para momentos de relax y entretenimiento.

En la zona de noche, descubre un baño completo, un dormitorio individual con encanto y un dormitorio doble, cada uno diseñado con la máxima atención al detalle. Sin embargo, la joya de la corona es el dormitorio principal, con baño privado y acceso directo a la terraza, ofreciendo un refugio íntimo y cómodo.

Este apartamento no solo ofrece una distribución funcional, sino también la oportunidad de experimentar un estilo de vida urbano sin sacrificar la serenidad. Con su ubicación estratégica en el codiciado Horta-Guinardó y comodidades cuidadosamente consideradas, sumérgete en la elegancia simple de Jardins Can Mateu.



lucasfox.com/go/bcn48273

Terrace, Natural light, Parking, Views, Transport nearby, Storage room, New build, Exterior, Double glazing, City views, Alarm, Air conditioning

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.com • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

€525,000 Apartment - For sale - New listing

New build 3 Bedroom apartment with 21m² terrace for sale in Horta-Guinardó

Spain » Barcelona » Barcelona City » Horta-Guinardó » 08032

3	2	89m²	21m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Terrace



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.com • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain