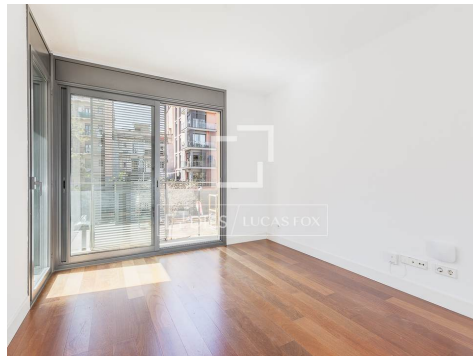


€755,000 Apartment - For sale - New listing

En venta piso de tres dormitorios en Gracia, Barcelona

Spain » Barcelona » Barcelona City » Gràcia » 08012

3 Bedrooms 2 Bathrooms 95m² Floorplan 50m² Terrace



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.com · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

€755,000 Apartment - For sale - New listing

En venta piso de tres dormitorios en Gracia, Barcelona

Fantástica vivienda de 93 m2 en el barrio de Gracia, con tres dormitorios, dos baños y plaza de aparcamiento en finca incluida.

En el codiciado barrio de Gracia de Barcelona encontramos esta propiedad en un edificio de obra nueva de 2009 de la reconocida promotora Vertex. En ella, se fusiona la autenticidad y el encanto de Gracia con todas las comodidades modernas.

Esta luminosa y espaciosa vivienda en segunda planta dispone de luz natural en todas sus estancias. Además, cuenta con un pequeño balcón estrecho en el salón comedor con vistas a una agradable y amplia plaza, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo el barrio de Gracia.

Alberga tres dormitorios de diferentes tamaños con armarios empotrados: uno mediano, uno doble y el principal. Asimismo, tiene dos baños completos, uno de ellos en suite dentro de la habitación principal.

La estructura de pilares permite una fácil redistribución del espacio e incluso la posibilidad de crear una cocina abierta para un estilo de vida moderno y funcional. Por otra parte, se incluye una plaza de aparcamiento en el precio, con opción de adquirir plazas adicionales.

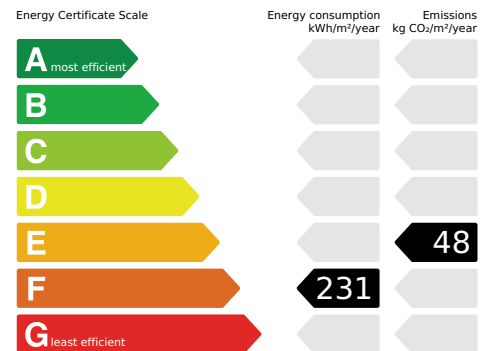
Esta vivienda original tiene un excelente estado de conservación en un edificio que cuenta con ascensor para mayor comodidad.

¡No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más vibrantes y auténticas de Barcelona! Póngase en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita.



lucasfox.com/go/bcn57900

Terrace, Lift, Natural light, Parking, Wheelchair access, Views, Utility room, Transport nearby, Solar panels, Heating, Exterior, Equipped Kitchen, Double glazing, Built-in wardrobes, Balcony, Alarm, Air conditioning

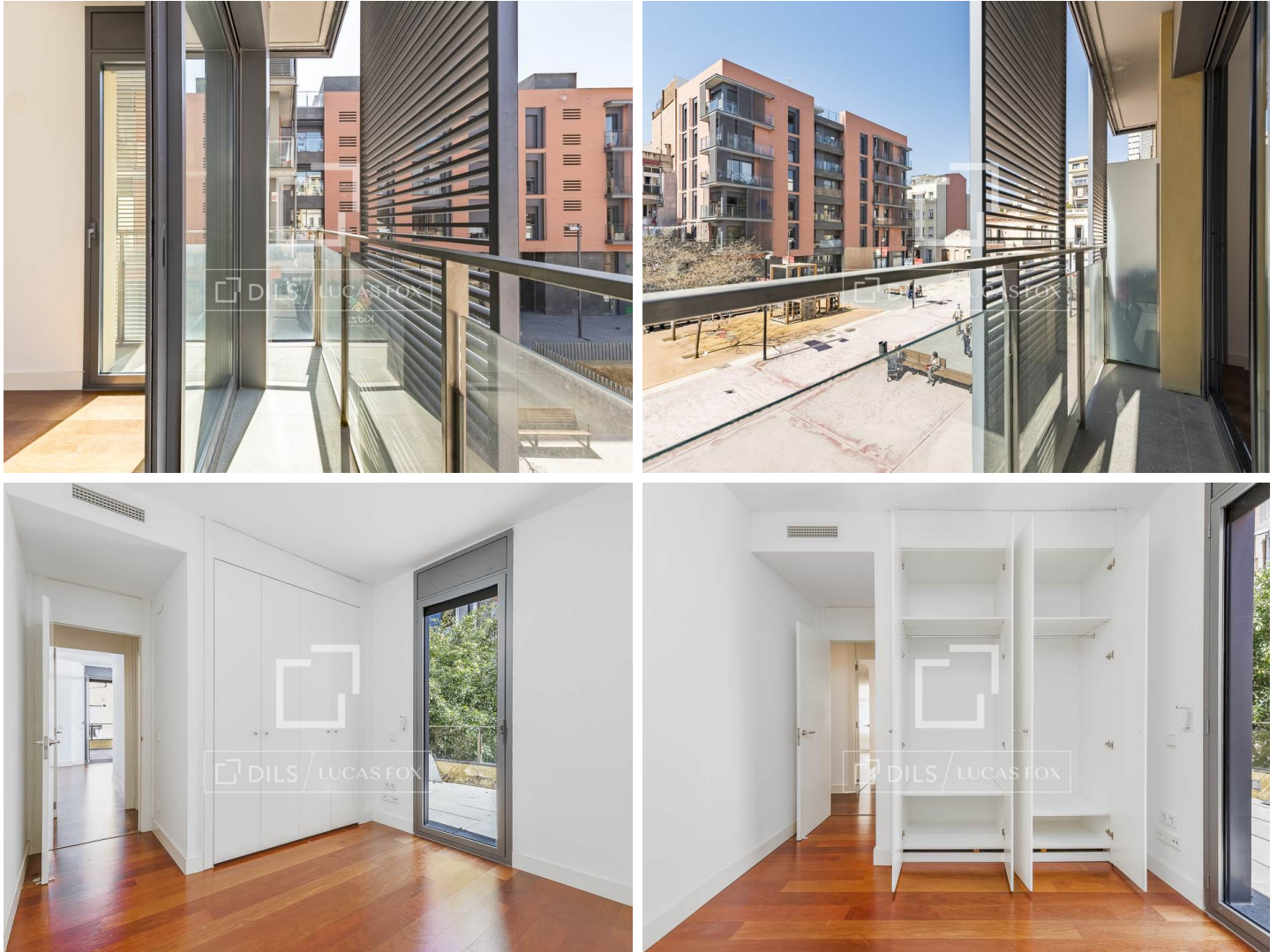


Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.com · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain

€755,000 Apartment - For sale - New listing

En venta piso de tres dormitorios en Gracia, Barcelona



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.com · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spain