

€2,000,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 3 Bedroom house / villa for sale in Formentera, Balearic Islands

Spain » Balearic Islands » Ibiza » Formentera » 07860

3	2	154m ²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.com · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

€2,000,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 3 Bedroom house / villa for sale in Formentera, Balearic Islands

Ubicada en la tranquila y codiciada zona de Porto-salè, esta propiedad representa una oportunidad única para adquirir un refugio en una de las islas más exclusivas del Mediterráneo.

Distribución de la vivienda

La casa se distribuye en dos plantas, que combinan funcionalidad y el encanto del estilo mediterráneo, con espacios amplios para convivir y rincones íntimos para el descanso.

Planta baja

La planta principal se abre a un acogedor salón-comedor con techos altos y una chimenea tradicional que aporta calidez y carácter al ambiente. Este espacio fluye hacia una cocina americana de concepto abierto, equipada con barra y pensada para disfrutar en familia o con amigos.

Desde el salón se accede a la zona de descanso, que incluye:

- Un dormitorio principal amplio y luminoso.
- Un dormitorio individual, ideal para invitados, niños o como oficina.
- Un baño completo de distribución funcional.
- Un aseo de cortesía independiente.

Primera planta

En la planta superior se encuentra la joya de la vivienda:

Una suite principal con terraza privada, orientada hacia el mar y el entorno natural de Porto-salè.

Aunque actualmente no dispone de baño, este espacio ofrece el potencial de convertirse en una master suite de lujo, con vistas panorámicas y atardeceres inolvidables.

Espacios exteriores con posibilidades

El amplio terreno exterior ofrece múltiples opciones para personalizar y revalorizar la propiedad:

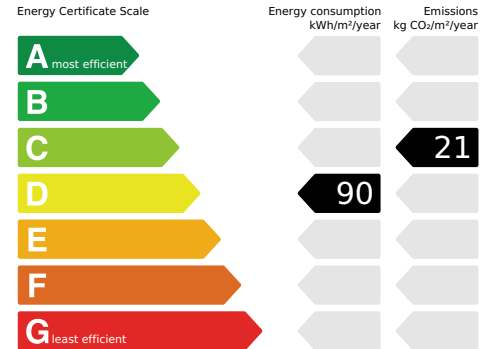
- Crear una zona chill-out con pérgola.
- Diseñar un jardín mediterráneo con vegetación autóctona.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.com · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain



lucasfox.com/go/ibz61779



€2,000,000 House / Villa - For sale - New listing

Excellent 3 Bedroom house / villa for sale in Formentera, Balearic Islands

- Incluir una piscina o jacuzzi para maximizar confort y valor.

Con su ubicación privilegiada, entorno natural y gran potencial de mejora, esta propiedad es perfecta como residencia principal o casa de vacaciones.

Un rincón de Formentera donde la tranquilidad, la autenticidad y las vistas al mar se unen para ofrecer un estilo de vida único.



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.com · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain