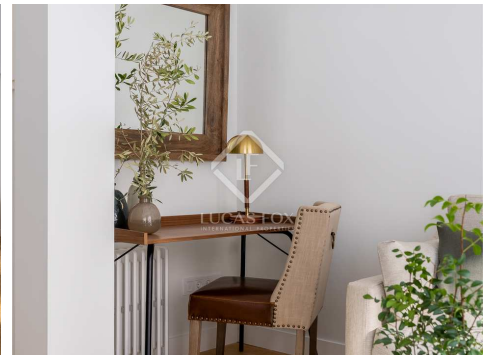
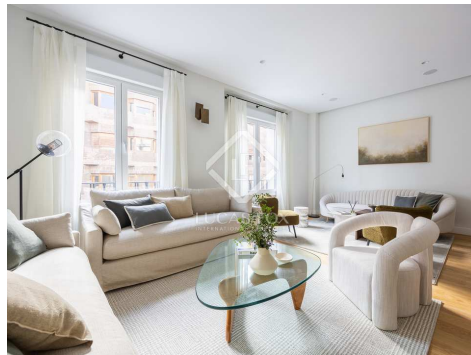
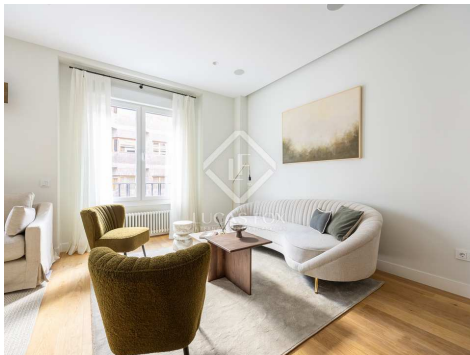


€3,950,000 Apartment - For sale

Piso exterior de 4 dormitorios totalmente reformado a escasos metros del Hotel Wellington, Recoletos

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos » 28001

4 Bedrooms
5 Bathrooms
228m² Floorplan



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

€3,950,000 Apartment - For sale

Piso exterior de 4 dormitorios totalmente reformado a escasos metros del Hotel Wellington, Recoletos

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos » 28001

4 Bedrooms
5 Bathrooms
228m² Floorplan

OVERVIEW

LUCAS FOX International Properties presenta esta propiedad de 228 m2 totalmente reformada en una finca clásica, situada en la zona más cotizada del Barrio de Recoletos

La vivienda está situada en un edificio señorial de principios del siglo XX, con una fachada muy representativa. El piso, integralmente reformado de diseño, cuenta con 228 metros cuadrados distribuidos en tres zonas de salones, muy luminosas por sus balcones a la calle con orientación sur, un comedor, una cocina abierta, cuatro impresionantes dormitorios en suite, aseo de cortesía y trastero. El edificio cuenta con portero que vive en la finca.

La vivienda, completamente a estrenar, se encuentra totalmente amueblada y dispone de electrodomésticos de alta gama. Los baños, la cocina y el suelo de roble natural han sido suministrados por el Grupo Porcelanosa. El piso cuenta con aire acondicionado centralizado frío y calor y calefacción individual.

Ubicado en la calle Villanueva, entre las calles Lagasca y Velázquez, se encuentra muy próximo al Parque del Retiro, lugar ideal para disfrutar de actividades y paseos en plena naturaleza, así como a otros puntos muy emblemáticos de la ciudad, como la Puerta de Alcalá, la Plaza de Cibeles, el Museo del Prado o el Real Jardín Botánico.

Adicionalmente, cuenta con todo tipo de servicios y zonas comerciales, al situarse muy próximo a las calles Serrano y Velázquez, en las cuales se encuentran las tiendas más lujosas de la capital (Louis Vuitton, Loewe...) y a la calle Jorge Juan, con los restaurantes más de moda de la ciudad (Amazónico, El Paraguas, Lobito de Mar...).

Su excelente distribución, su inmejorable ubicación y sus magníficas calidades hacen de este inmueble una OPORTUNIDAD ÚNICA.

Lucas Fox es una agencia inmobiliaria que ofrece un servicio completo con viviendas residenciales de alta calidad y una amplia gama de servicios inmobiliarios para clientes nacionales e internacionales. Somos un equipo multilingüe, con un enfoque fresco e innovador en la industria inmobiliaria, que ofrece un conocimiento inigualable del sector inmobiliario español, sus ubicaciones y su estilo de vida.



lucasfox.com/go/mad47672

Concierge service, Natural light, Renovated, Heating, Exterior, Double glazing, Air conditioning

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

€3,950,000 Apartment - For sale

Piso exterior de 4 dormitorios totalmente reformado a escasos metros del Hotel Wellington, Recoletos

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos » 28001

4 Bedrooms **5** Bathrooms **228m²** Floorplan

Los más de 250 directores y empleados multilingües de la compañía aportan una experiencia dinámica y diversa a la empresa, elegida por su profesionalismo, integridad y profundo conocimiento del mercado. Lucas Fox actualmente representa a muchos de los vendedores de las propiedades más exclusivas de España, ubicadas en algunas de sus regiones y ciudades más codiciadas.

La compañía fue fundada en 2005 por Alexander Vaughan y Stijn Teeuwen, quienes capitalizaron la creciente demanda de los compradores internacionales de viviendas en ubicaciones clave de España. Ahora, Lucas Fox es una agencia líder en el sector inmobiliario español, atendiendo tanto a clientes nacionales como extranjeros.

Los inmuebles más destacables requieren una comercialización extraordinaria. Nuestro galardonado equipo de diseño interno, digital y creativo adopta las últimas tecnologías en el mercado y continúa rompiendo nuevos límites.

En 2016 y 2018 Lucas Fox fue galardonada como la mejor agencia inmobiliaria en España y en 2016, 2017 fue galardonada como mejor agencia en marketing inmobiliario en España, en los European Property Awards.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

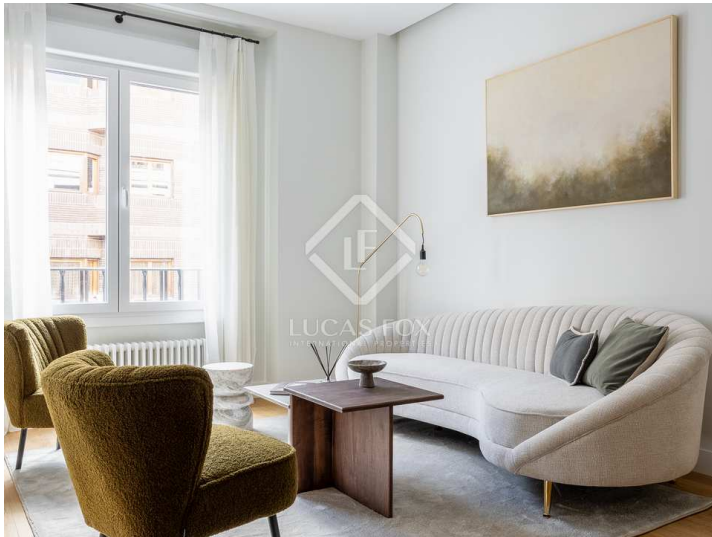
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

€3,950,000 Apartment - For sale

Piso exterior de 4 dormitorios totalmente reformado a escasos metros del Hotel Wellington, Recoletos

Spain » Madrid » Madrid City » Salamanca » Recoletos » 28001

4 Bedrooms
5 Bathrooms
228m² Floorplan



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain