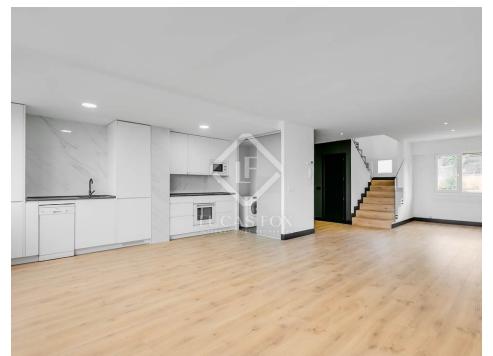


€750,000 Apartment - For sale - New listing

## 1 Bedroom apartment for sale in La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**76m<sup>2</sup>** Floorplan



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

€750,000 Apartment - For sale - New listing

## 1 Bedroom apartment for sale in La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**1** Bedrooms      **1** Bathrooms      **76m<sup>2</sup>** Floorplan

### OVERVIEW

## Luminoso duplex reformado en El Soto de la Moraleja

Luminoso dúplex reformado en el Soto de la Moraleja

Lucas Fox presenta este magnífico y luminoso piso dúplex, recientemente reformado, ubicado en El Soto de la Moraleja. Un hogar que combina diseño contemporáneo, comodidad y un entorno natural inigualable.

Cuenta con 76 m<sup>2</sup> destacando por su estilo moderno y funcionalidad.

Al entrar, nos recibe un amplio salón-comedor. Su diseño abierto y luminoso conecta a la perfección con una cocina integrada de estilo vanguardista, completamente equipada. En esta misma planta, contamos con un aseo de cortesía.

La planta superior está dedicada al descanso, donde encontramos un amplio dormitorio con baño en suite.

El dúplex cuenta con: aire acondicionado por conductos y calefacción de gas natural por radiadores, que garantizan un ambiente acogedor durante todo el año. Además, incluye una plaza de garaje y un trastero, proporcionando espacio adicional para almacenaje.

Situado en una exclusiva urbanización cerrada, con vigilancia 24 horas, piscina comunitaria, parque infantil y extensas zonas ajardinadas.

La ubicación es simplemente excepcional. Rodeada de colegios internacionales y concertados de prestigio, y muy cerca del club de tenis y diversas zonas comerciales,



[lucasfox.com/go/mad57828](https://lucasfox.com/go/mad57828)

Swimming Pool, Lift, Natural light, Parking,  
Views, Pet-friendly,  
Near international schools,  
Gated Community, Exterior,  
Equipped Kitchen, Balcony, Alarm,  
Air conditioning

**Contact us today for more information or to arrange a viewing**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.com](https://lucasfox.com) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain

€750,000 Apartment - For sale - New listing

## 1 Bedroom apartment for sale in La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**1** Bedrooms      **1** Bathrooms      **76m<sup>2</sup>** Floorplan

El Soto de la Moraleja es un área residencial que integra chalets adosados, pisos, áticos, bajos con jardín, pareados y todo tipo de casas en altura y adosadas dentro de grandes urbanizaciones ajardinadas, algunas con más de 10.000m<sup>2</sup> de jardines con piscina, tenis etc... cerradas a la calle y protegidas del exterior. En el Soto hay numerosos colegios nacionales o internacionales, además de una excelente red de transporte urbano que recorre toda la urbanización y va hasta Madrid capital (Plaza Castilla, Alcobendas y San Sebastián de los Reyes), además del metro cercanías que ya está también junto al Soto. Además, esta zona cuenta con zona comercial propia, con supermercado, cafetería y algunos bancos. Las casas están construidas desde 1960 en adelante, actualmente no existen prácticamente casas de nueva construcción, sino que la mayor parte son casas de la década de los 70 en adelante que tienen muy buenas posibilidades de reforma y que son mucho más extensas en las dimensiones de sus estancias que las casas que hoy en día se construyen.

**Contact us today for more information or to arrange a viewing**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain



€750,000 Apartment - For sale - New listing

## 1 Bedroom apartment for sale in La Moraleja, Madrid

Spain » Madrid » La Moraleja » 28109

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**76m<sup>2</sup>** Floorplan



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

**Contact us today for more information or to arrange a viewing**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.com • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spain