

€619,900 Apartment - For sale - New listing

New build 2 Bedroom apartment with 15m² terrace for sale in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 Bedrooms **1** Bathrooms **102m²** Floorplan **15m²** Terrace

NEW LISTING



Contact us today for more information or to arrange a viewing

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.com • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

€619,900 Apartment - For sale - New listing

New build 2 Bedroom apartment with 15m² terrace for sale in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 Bedrooms **1** Bathrooms **102m²** Floorplan **15m²** Terrace

OVERVIEW

Elegant apartment with 2 terraces and parking in an intimate residence in Les Arceaux

Lucas Fox International Properties, situé aux Arceaux, au sein d'une résidence élégante et intimiste de 7 lots dont la livraison est prévue fin 2026, appartement traversant de 87 m².

Situé au premier étage, traversant d'ouest en est, cet appartement est composé d'un espace de vie de 46 m² avec une cuisine ouverte, de 2 chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

Une terrasse de 13 m² orientée ouest jouxte le salon et l'une des 2 chambres; à l'est un balcon vient prolonger l'espace cuisine.

Les prestations prévues sont qualitatives et raffinées, la résidence est sécurisée et un ascenseur sera présent.

Un emplacement de parking couvert vient compléter ce bien.

Obtenez le dossier complet et davantage de renseignements auprès de votre agent dédié, Fanny LE CANN, Agent Commercial - R.S.A.C n° 929 430 114 Montpellier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.com/go/mon55395

Terrace, Private garage, Lift, Natural light, Parking, Modernist building, Wheelchair access, Well, Views, Transport nearby, Tourist License, Security, Panoramic view, Open kitchen, New build, Near international schools, Interior, Heating, Exterior, Equipped Kitchen, Double glazing, City views, Chill out area, Balcony, Air conditioning

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.com • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France

€619,900 Apartment - For sale - New listing

New build 2 Bedroom apartment with 15m² terrace for sale in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2	1	102m²	15m²
Bedrooms	Bathrooms	Floorplan	Terrace



Important Information relating to properties offered by Lucas Fox. Any property particulars are not an offer or contract, nor part of one. You should not rely on statements by Lucas Fox in the particulars or by word of mouth or in writing as being factually accurate about the property, its condition or its value. Neither Lucas Fox nor any associated agent has any authority to make any representations about the property, and accordingly any information given is entirely without responsibility on the part of the agents, seller(s) or lessor(s). Prior the signature of any document concerning the property we recommend that all purchasers consult an independent lawyer and if necessary carry out a survey of the property to ascertain condition / measurements. Areas, measurements and distances given are approximate only and should be checked by the purchaser.

Contact us today for more information or to arrange a viewing

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.com • 5 Enclos Tissé Sarrus Montpellier, Montpellier, France